PLANEACIÓN ESTRATEGICA 2018
Seguimiento Tercer Trimestre
SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS

Objetivos Estratégicos	Iniciativa	Acciones	No. Indicador	Intención del indicador	Áreas Responsable de la Ejecución	Formula	Numerador	Denominador	Meta Parcial	Cumplimiento
TRANSFERIR A LA NACIÓN RECURSOS ECONÓMICOS PARA DESTINACIONES ESPECIFICAS EN CUATRO AÑOS	Realizar todas las transferencias identificadas oportunamente a través del procedimiento de identificación y pagos de transferencias	Realizar las transferencias a la Nación Recursos Liquidos	1,1	Medir el valor de transferencias realizadas a favor de la nación en Recursos Liquidos	Gerencia Financiera	Sumatoria de los valores de las transferencias a favor de la nación en Recursos Liquidos	$ 58,988,985,172.00	$96,008,000,000.00	75%	82%
		Gestionar la Monetización de divisas	2,1	Medir la cantidad de divisas monetizadas	Gerencia de Bienes Muebles	Valor de dinero saneado y trasladado al portafolio financiero / Valor de dinero esperado en la vigencia.	$ 31,050,551,166.00	$88,151,000,000.00	75%	47%
RECUPERAR CARTERA VENCIDA	Gestionar los recursos adeudados por los depositarios pendientes de traslado	Identificar los recursos adeudados por los depositarios provisionales soportada en los informes o reportes de gestión existentes	2,2,1	Medir la identificación de los recursos adeudada por los Depositarios Provisionales	Gerencia de Bienes Inmuebles	No. de Depositarios Provisionales con cartera identifcada / Total de Depositarios Provisionales no incluidos en el modelo de recaudo centralizado	67	81	75%	110%
	Gestionar la cartera identificada de las obligaciones vencidas de arrendamie en Deposito Provisional	Identificar obligaciones de cartera de contratos de arrendamiento administrados por depositarios con proceso de judicialización	2,2,2	Medir la identificación de la cartera de obligaciones vencidas de contratos de arrendamiento (con o sin proceso de judicialización)	Gerencia Regional Sur Occidente	Sumatoria de los valores de las Obligaciones vencidas de los contratos de arrendamiento bajo administración de Depositarios Provisionales cedidas a SAE / Total de obligaciones vencidas de los contratos de arrendamiento bajo administración de Depositarios Provisionales identificadas	82	332	75%	49%
			2,2,3	Medir la identificación de la cartera de obligaciones vencidas de contratos de arrendamiento (con o sin proceso de judicialización)	Gerencia Regional Centro Oriente	Sumatoria de los valores de las Obligaciones vencidas de los contratos de arrendamiento bajo administración de Depositarios Provisionales cedidas a SAE / Total de obligaciones vencidas de los contratos de arrendamiento bajo administración de Depositarios Provisionales identificadas	-	360	75%	0%
			2,2,4	Medir la identificación de la cartera de obligaciones vencidas de contratos de arrendamiento (con o sin proceso de judicialización)	Gerencia Regional Norte	Sumatoria de los valores de las Obligaciones vencidas de los contratos de arrendamiento bajo administración de Depositarios Provisionales cedidas a SAE / Total de obligaciones vencidas de los contratos de arrendamiento bajo administración de Depositarios Provisionales identificadas	31	135	75%	31%
	Gestionar la recuperación de obligaciones vencidas identificadas para judicializar > 180 días	Controlar la gestión de los abogados externos con relación a las obligaciones vencidas superiores a 180 días identificadas para judicialización	2,3	Medir el recaudo de la cartera en Judicialización	Gerencia de Asuntos Legales	Valor de cartera recuperada/ Valor de cartera para judicializar	$ 729,675,596.00	$802,085,942.00	75%	121%
	Gestión de cobro persuasivo a través de CISA	Recuperar obligaciones vencidas a través de CISA	2,4	Identificar el valor de la cartera recuperada	Gerencia Comercial	Recaudo de Cartera a través de CISA / Total de Cartera entregada a CISA	$ 5,935,769,265.00	$54,969,832,031.00	3%	432%
OBTENER INGRESOS A PARTIR DE LA COMERCIALIZACIÓN DE ACTIVOS	Comercialización de bienes inmuebles no sociales	Gestionar la venta de inmuebles no sociales por CISA	3,1,1	Medir el recaudo por comercialización por CISA de inmuebles	Gerencia Comercial	Valor del recaudo por venta de inmuebles no sociales a través de CISA / Valor de activos no sociales remitidos a CISA para venta	$ 70,521,619,105.00	$100,605,000,000.00	75%	93%
		Gestionar la venta por concepto de Común y proindiviso	3,1,3	Identificar el valor en ventas por concepto de cuotas partes	Gerencia Comercial	Valor total de ventas Directas por Cuotas partes / Valor total susceptible de ventas por cuotas partes	$ -	$484,000,000.00	75%	0%
		Gestionar la venta por concepto de Expropiación	3,1,4	Identificar el valor de ventas por concepto de expropiación	Gerencia Comercial	Valor total de ventas Directas por expropiación o beneficio general / Valor total de proceso de expropiación solicitadas	$ 5,800,711,754.00	$5,843,000,000.00	75%	132%
		Gestionar la venta por concepto de Enajenación temprana	3,1,5	Identificar el valor por concepto de Enajenación Temprana	Gerencia Comercial	Valor total de ventas por concepto de enajenación temprana / Valor comercial de inmuebles con enajenación temprana aprobada	$ 5,800,711,754.00	$82,000,000,000.00	75%	9%
	Comercialización de bienes inmuebles sociales	Gestionar las ventas inmuebles sociales directos	3,2,2	Medir las ventas de Inmuebles de sociedades En Liquidación	Gerencia Sociedades En Liquidación	Valor en Ventas de Inmuebles de Sociedades En Liquidación con base en el decreto 2136/ Inmuebles de Sociedades en Liquidación a comercializar	$ 3,025,753,600.00	$36,500,000,000.00	75%	11%
		Gestionar las ventas inmuebles sociales por CISA	3,2,3	Medir las ventas de Inmuebles de sociedades En Liquidación	Gerencia Sociedades En Liquidación	Valor en Ventas de Inmuebles de Sociedades En Liquidación / Inmuebles de Sociedades en Liquidación entregados a CISA	$ 15,084,286,747.00	$36,500,000,000.00	75%	55%
	Comercialización de bienes muebles	Gestionar la venta de muebles no sociales por CISA	3,3,1	Ventas de Muebles por CISA.	Gerencia Comercial	Valor del recaudo por venta de muebles no sociales a través de CISA / Valor de muebles no sociales remitidos a CISA para venta	$ 4,000,000.00	$273,200,000.00	75%	2%
		Gestionar Ventas por cuotas partes	3,3,2	Ventas por cuotas partes	Gerencia de Bienes Muebles	Valor total de ventas Directas por Cuotas partes / Valor total susceptible de ventas por cuotas partes	$ 4,000,000.00	$484,000,000.00	75%	1%
		Enajenación Temprana Inmuebles	3,3,3	Enajenación Temprana Muebles	Gerencia Comercial	Valor total de ventas por concepto de enajenación temprana / Valor comercial de bienes susceptibles de enajenación temprana	$ 2,409,468,511.00	$3,278,400,000.00	75%	98%
	Comercialización de Sociedades	Gestionar la Venta de Sociedades	3,3,4	Medir las ventas de sociedades activas	Gerencia Comercial	Valor en Ventas de Sociedades Activas / Valor definido en Banca de Inversión de sociedades activas	$ -	$100,605,000,000.00	75%	1%
LOGRAR PRODUCTIVIDAD DE ACTIVOS GENERANDO INGRESOS ECONÓMICOS	Gestión de contratos	Gestionar contratos de arrendamiento administrados en Depósito Provisional	4,1,1	Medir el recaudo por productividad de Inmuebles arrendados administrado por deposito provisional	Gerencia de Bienes Inmuebles	Valor total recaudado por concepto de arriendos administrado por deposito provisional / Meta por arrendamiento de inmuebles en Deposito Provisional	$ 46,750,661,188.00	$40,000,000,000.00	75%	156%
		Gestionar contratos de arrendamiento administrados en Administración Directa	4,1,2	Medir el recaudo por productividad de Inmuebles arrendados en administración directa	Gerencia Comercial	Valor total recaudado por concepto de arriendos administrado por Administración directa / Meta por Arrendamiento de inmuebles en administración directa	$ 15,899,040,988.00	$22,251,000,000.00	75%	95%
	Gestión de contratos de arrendamiento en Administración Directa de Muebles	Gestionar el recaudo en Administración Directa de muebles	4,2	Medir el recaudo por productividad de Muebles en Admón., Directa	Gerencia de Bienes Muebles	Valor total recaudado por concepto de arriendos en Administración Directa de Muebles / Valor esperado por concepto de administración directa de muebles	$ 72,581,163.00	$100,000,000.00	75%	97%
	Gestión de legalización de contratos de arrendamiento	Gestiona la legalización de contratos	4,3,1	Medir la gestión de legalización de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Sur Occidente	Valor de contratos legalizados / Valor de contratos esperado de legalizar	$ 1,808,226,000.00	$1,179,227,700.83	75%	204%
			4,3,2	Medir la gestión de legalización de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Occidente	Valor de contratos legalizados / Valor de contratos esperado de legalizar	$ 508,583,244.00	$782,182,589.82	75%	87%
			4,3,3	Medir la gestión de legalización de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Centro Oriente	Valor de contratos legalizados / Valor de contratos esperado de legalizar	$ 3,940,419,461.00	$1,252,534,061.53	75%	419%
			4,3,4	Medir la gestión de legalización de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Norte	Valor de contratos legalizados / Valor de contratos esperado de legalizar	$ 553,117,809.00	$507,190,708.81	75%	145%
	Recaudo por siniestros	Gestionar el Recaudo por concepto de Siniestros	4,4	medir la gestión de los contratos de arrendamiento siniestrados	Gerencia comercial	Valor del Recaudos por afectación de pólizas de arrendamiento / Valor total de siniestros identificados	$ 654,828,818.00	$582,209,196.00	75%	150%
	Recaudo Centralizado	Gestionar el recaudo por getión de contratos Matrix	4,5	Recaudo Centralizado	Gerencia de Bienes Inmuebles	Cantidad de Contratos en Recaudo centralizado / Cantidad de contratos reportados por informes de gestión de depositarios provisionales	3,388	4,097	100%	110%
OBTENER RENDIMIENTOS FINANCIEROS	Maximizar rendimientos financieros	Gestionar Rendimientos Extintos y en Proceso	5	Medir el cumplimiento de la meta de rendimientos financieros	Gerencia Financiera	Valor total de rendimientos con recursos liquidos extintos y en proceso / Meta de rendimientos financieros	$ 29,715,763,085.00	$18,500,000,000.00	75%	214%
DESTINAR RECURSOS Y ACTIVOS A LAS ENTIDADES DEL ESTADO DE ACUERDO CON LA LEY		Destinar provisional o definitivamente Muebles en busca de la reducción de costos tales como almacenamiento y sostenimiento	6,2	Medir el Número de requerimientos de destinaciones provisionales de muebles respondidos.	Gerencia de Bienes Muebles	Número de solicitudes de destinaciones de Muebles respondidas / Número de solicitudes de destinaciones provisionales recibidas en la vigencia	76	76	100%	100%
			6,3	Medir el Número de destinaciones definitivas de muebles realizadas	Gerencia de Bienes Muebles	Cantidad de destinaciones definitivas realizadas de Muebles / No. de Muebles extintos destinados provisionalmente a entidades públicas	72	274	75%	35%
		Gestionar las Destinaciones Especificas a FONTUR (En Proceso)	6,4	Medir la Gestión de los establecimientos de comercio con vocación turística	Gerencia Sociedades Activas	Destinaciones Realizadas / Establecimientos de Comercio En Proceso Identificadas por Destinar	192,256,023,225	192,256,023,225	75%	133%
POSICIONAR LA MARCA SAE S.A.S, LOGRANDO UN ALTO NIVEL DE RECONOCIMIENTO EN EL PÚBLICO EXTERNO	Realizar presencia institucional en el territorio nacional	Gestionar la asistencia en Ferias	7,1	Medir el número de espacios para propiciar información de los servicios que ofrece la SAE S.A.S en	Oficina de Comunicaciones y	Cantidad de asistencia a ferias en el año / Número de Ferias Estimado para el año	3	4	75%	100%
		Gestionar Espacios presenciales	7,2	Medir el número de espacios de intercambio y socialización sobre el servicio que ofrece la SAE SAS con públicos específicos	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	Cantidad de espacios presenciales creados / Número de espacios presenciales estimados para el año	3	4	75%	100%
		Gestionar Espacios virtuales	7,3	Medir el número de espacios de "diálogo ciudadano" virtuales que permitan posicionar servicios y conocer la calidad de la prestación del mismo	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	Cantidad de espacios virtuales creados / Número de espacios virtuales estimados para el año	6	8	75%	100%
		Gestionar en redes sociales y gobierno: publicación de boletines y movimientos en redes sociales	7,4	Medir el número de estrategias que generen valor para el posicionamiento de la marca a nivel interno y externo	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	Cantidad de campañas realizadas en el año / Número de Campañas estimadas para el año	6	7	75%	114%
			7,5	Medir el número de boletines de prensa para difundir información regional y nacional sobre la gestión y logros de la Entidad a través de los diferentes canales de comunicación	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	Cantidad de boletines publicados en el año / Cantidad de boletines publicados estimados para el año	40	52	75%	103%
			7,6	Medir el número de nuevos públicos en redes sociales para lograr mayor reconocimiendo de la gestión de SAE S.A.S	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	Cantidad de seguidores nuevos en redes sociales para el año / Cantidad de Seguidores estimados para el año	3,750	4,500	75%	111%
Aumentar la penetración en el mercado actual y desarrollar nuevos mercados	Aumentar a penetración en el mercado	Atraer nuevos clientes	8,1,1	Identificar el crecimiento de los contratos nuevos	Gerencia Comercial	Número Clientes de Arrendamiento Nuevos por Regional en el periodo / proyección clientes nuevos en el año	167	377	75%	59%
			8,1,2	Identificar el valor de las ventas	Gerencia Comercial	Número de Unidades comerciales vendidas / Número de unidades comerciales planificadas para la venta,	78	480	75%	22%
			8,1,3	No. De Ruesdas de Negocio Realizadas	Gerencia Comercial	Número de ruedas de negocio realizadas/Ruedas de Negocio Planeadas	2	3	75%	89%
	Asegurar el cumplimiento de los servicios prestados a los grupos de interés	Medir la cantidad de servicios externos y tramites SUIT	9,1,1	Medir la cantidad de reintegros de dinero	Gerencia Financiera	Cantidad de reintegros de dinero realizadas/ Total de reintegros de dinero solicitados	42	43	75%	130%
			9,1,2	Medir la cantidad de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de contratos de arrendamiento realizados / Total de solicitudes susceptibles de arrendamiento	101	98	75%	137%
			9,1,3	Medir la cantidad de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de contratos de arrendamiento realizados / Total de solicitudes susceptibles de arrendamiento	43	77	75%	74%
			9,1,4	Medir la cantidad de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de contratos de arrendamiento realizados / Total de solicitudes susceptibles de arrendamiento	56	128	75%	58%
			9,1,5	Medir la cantidad de contratos de arrendamiento	Gerencia Regional Norte	Cantidad de contratos de arrendamiento realizados / Total de solicitudes susceptibles de arrendamiento	10	53	75%	25%
			9,2,4	Identificar la eficacia de las promociones realizadas por el área	Gerencia Comercial	No, Fichas de publicaciones de muebles e inmuebles realizadas / No, De fichas de publicaciones de muebles e inmuebles solicitadas	1,250	1,250	100%	100%
			9,2,5	medir el registro en ORIP de los depositarios removidos	Gerencia de Bienes Inmuebles	No, Resoluciones de Remoción registradas / No, de solicitudes de registro de Resoluciones de Remoción a las ORIP	240	249	100%	96%
			9,2,6	medir la gestión de las solicitudes de destrucción aprobadas	Gerencia de Bienes Muebles	No, De destrucciones realizadas / No, Total de bienes susceptibles de destrucción del periodo anterior	18,530	37,326	75%	66%
			9,2,7	medir la gestión de las solicitudes de chatarrización aprobadas	Gerencia de Bienes Muebles	No, De chatarrizaciones realizadas / No. de chatarrizaciones esperadas en la vigencia.	252	1,531	75%	22%
			9,2,8	medir el cumplimiento de las obligaciones definidas a los destinatarios provisionales	Gerencia de Bienes Muebles	No, Destinatarios requeridos en cumplimiento de obligaciones / No, total de Destinatarios identificados.	783	1,461	75%	71%
			9,2,9	Medir la cantidad FMI con estimados de renta emitidos	Gerencia Técnica	Cantidad de estimados de renta efectuados por la Gerencia Técnica/ cantidad de estimados de renta solicitados	849	600	75%	189%
			9,2,10,1	Medir la gestión de contratos saneados	Gerencia Regional Sur Occidente	No, de contratos saneados / No, de contratos a sanear	7	132	75%	7%
			9,2,10,2	Medir la gestión de contratos saneados	Gerencia Regional Occidente	No, de contratos saneados / No, de contratos a sanear	256	261	75%	131%
			9,2,10,3	Medir la gestión de contratos saneados	Gerencia Regional Centro Oriente	No, de contratos saneados / No, de contratos a sanear	-	479	75%	0%
			9,2,10,4	Medir la gestión de contratos saneados	Gerencia Regional Norte	No, de contratos saneados / No, de contratos a sanear	-	212	75%	0%
			9,2,11,1	medir la gestión de formalización de la venta	Gerencia Regional Sur Occidente	No, de ventas formalizadas / No, de venta realizadas en el periodo anterior	18	5	100%	360%
			9,2,11,2	medir la gestión de formalización de la venta	Gerencia Regional Occidente	No, de ventas formalizadas / No, de venta realizadas en el periodo anterior	$ 14.00	14	100%	100%

PLANEACIÓN ESTRATEGICA 2018
Seguimiento Tercer Trimestre
SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS

Objetivos Estratégicos	Iniciativa	Acciones	No. Indicador	Intención del indicador	Áreas Responsable de la Ejecución	Formula	Numerador	Denominador	Meta Parcial	Cumplimiento
CONTAR CON UN PORTAFOLIO DE SERVICIOS Y PRODUCTOS DIVERSIFICADOS	Dar Cumplimiento a la misión del área correspondiente	Medir el rendimiento de los servicios internos	9,2,11,3	medir la gestión de formalización de la venta	Gerencia Regional Centro Oriente	No, de ventas formalizadas / No, de venta realizadas en el periodo anterior	$ 18.00	12	100%	138%
			9,2,11,4	medir la gestión de formalización de la venta	Gerencia Regional Norte	No, de ventas formalizadas / No, de venta realizadas en el periodo anterior	$ 14.00	14	100%	100%
			9,2,12,1	Medir la gestión en la conformación de expediente inicial de activos en diligencias de secuestro para el registro correspondiente en el inventario	Gerencia Regional Sur Occidente	No, de expedientes entregados oportunamente / total de diligencias de secuestro realizadas en el período	243	246	100%	99%
			9,2,12,2	Medir la gestión en la conformación de expediente inicial de activos en diligencias de secuestro para el registro correspondiente en el inventario	Gerencia Regional Occidente	No, de expedientes entregados oportunamente / total de diligencias de secuestro realizadas en el período	1,071	1,071	100%	100%
			9,2,12,3	Medir la gestión en la conformación de expediente inicial de activos en diligencias de secuestro para el registro correspondiente en el inventario	Gerencia Regional Centro Oriente	No, de expedientes entregados oportunamente / total de diligencias de secuestro realizadas en el período	612	615	100%	100%
			9,2,12,4	Medir la gestión en la conformación de expediente inicial de activos en diligencias de secuestro para el registro correspondiente en el inventario	Gerencia Regional Norte	No, de expedientes entregados oportunamente / total de diligencias de secuestro realizadas en el período	199	199	100%	100%
			9,2,13,1	gestionar la interacción con las almacenadoras	Gerencia Regional Sur Occidente	No, Seguimientos realizados a las almacenadoras / total de seguimientos requeridos	12	12	100%	100%
			9,2,13,2	gestionar la interacción con las almacenadoras	Gerencia Regional Occidente	No, Seguimientos realizados a las almacenadoras / total de seguimientos requeridos	1	1	100%	100%
			9,2,13,3	gestionar la interacción con las almacenadoras	Gerencia Regional Norte	No, Seguimientos realizados a las almacenadoras / total de seguimientos requeridos	15	12	100%	125%
			9,2,14,1	Medir la gestión de asamblea en copropiedades	Gerencia Regional Sur Occidente	No, de asambleas realizadas / Total de copropiedades en administración	17	17	100%	100%
			9,2,14,2	Medir la gestión de asamblea en copropiedades	Gerencia Regional Occidente	No, de asambleas realizadas / Total de copropiedades en administración	10	10	100%	100%
			9,2,14,3	Medir la gestión de asamblea en copropiedades	Gerencia Regional Centro Oriente	No, de asambleas realizadas / Total de copropiedades en administración	68	70	100%	97%
			9,2,14,4	Medir la gestión de asamblea en copropiedades	Gerencia Regional Norte	No, de asambleas realizadas / Total de copropiedades en administración	1	1	100%	100%
			9,2,15	medir la gestión de retiro del registro de los depositarios	GIT Depositarios Provisionales	No, de Depositarios con acto administrativo de retiro /No, Retiros de Depositarios en el registro	44	52	100%	85%
			9,2,16	Medir el cumplimiento del plan de ejecución de asambleas	Gerencia Sociedades En Liquidación	No, de asambleas realizadas / Total de sociedades en administración	677	720	75%	125%
			9,2,17	Medir la gestión de Servicios para aplicaciones	Oficina de Gestión de la Información	N° de solicitudes para aplicaciones resueltas en el periodo / N° de solicitudes para aplicaciones recibidas en el periodo	123	139	100%	88%
			9,2,18	Medir la Gestión de Servicios para infraestructura	Oficina de Gestión de la Información	N° de solicitudes para infraestructura resueltas en el periodo / N° de solicitudes para infraestructura en el periodo	1,185	1,286	100%	92%
			9,2,19	Medir la gestión del Servicios para BI	Oficina de Gestión de la Información	N° de solicitudes para BI resueltas en el periodo/ N° de solicitudes para BI en el periodo	21	25	100%	84%
			9,2,20	Medir la Gestión de Servicios de Consultoría	Oficina de Gestión de la Información	N° de solicitudes para Consultoría resueltas en el periodo / N° de solicitudes para Consultoría en el periodo	1,026	1,084	100%	95%
			9,2,21	Medir el número de piezas gráficas que apoyan los requerimientos de información y comunicación organizacional	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	Piezas de comunicación organizacional emitidas / No, De Temas identificados para divulgar	171	171	100%	100%
			9,2,22	Medir la cantidad de pagos realizadas	Gerencia Financiera	No pagos Gestionados Oportunamente/Total de pagos solicitados	4,222	4,249	100%	99%
			9,2,23	Selección del personal con las competencias requeridas	Gerencia Talento Humano	No ingresos de personal/Total vacantes del periodo	49	60	100%	82%
			9,2,24	Medir la cantidad de solicitudes de inserción documentos	GIT Archivo y Correspondencia	Cantidad de inserciones realizadas/ Total de documentos producidos o generados durante el año	2,575	3,118	50%	165%
			9,2,25	Medir los siniestros gestionados	Administrativa	No, de siniestros gestionados / No, de siniestros ocurridos	24	24	100%	100%
			9,2,26	Oportunidad de los mantenimientos locativos(Edificio Central-Bodega)	Administrativa	Mantenimientos realizados/ mantenimientos solicitados o planeados	690	690	100%	100%
			9,2,27	Oportunidad en la entrega de insumos a las áreas	Administrativa	solicitud de insumos atendidas oportunamente/ Total de solicitudes	175	175	100%	100%
			9,2,28	Medir la cantidad de actos administrativos revisados	Gerencia de Asuntos Legales	No de actos administrativos revisados oportunamente/Total de actos administrativos recibidos	1,058	1,058	100%	100%
			9,2,29	Medir la cantidad de estudios previos revisados	Gerencia de Contratos	No estudios previos revisados oportunamente/ total de estudios previos remitidos	170	170	100%	100%
			9,2,30	Medir la cantidad de instrumentos contractuales creados	Gerencia de Contratos	No instrumentos definidos/ total de instrumentos solicitado en el periodo	170	170	100%	100%
			9,2,32	Generación de procedimientos en los tiempos establecidos y garantizando el cumplimiento de la metodología definida para la creación eliminación y/o edición de los mismos,	Oficina Asesora de Planeación	Procedimientos publicados oportunamente / procedimientos Aprobados	33	33	100%	100%
			9,2,33	Entregar los informes y reportes solicitados por entidades de gobierno en los tiempos y bajo los parámetros de presentación y contenido establecidos	Oficina Asesora de Planeación	informes y/o reportes entregados en el periodo establecido de entrega/ informes y/o reportes planeados en el periodo establecido de entrega	NA	NA	100%	NA
			9,2,34	Realizar seguimiento efectivo a las herramientas de planeación	Oficina Asesora de Planeación	Cantidad de Seguimientos Trimestrales realizados / No, de Seguimientos planeados	NA	NA	100%	NA
			9,2,35	Medir la gestión de los Escenarios	Oficina Asesora de Planeación	No, de Escenarios aprobados / No, de Escenarios Requeridos en los proyectos	NA	NA	60%	NA
			9,2,36	Medir la gestión de actualización de datos básicos registrados en el sistema de información	GIT Aseguramiento de la Información	No, de datos actualizados / total de datos solicitados en condición a ser actualizados	347	366	100%	95%
			9,2,37	Medir la gestión de Ingreso de activos del sistema de Información	GIT Aseguramiento de la Información	No, de Activos Registrados en el sistema/ No, de Activos recibidos con insumo para Registro en el sistema	611	617	100%	99%
			9,2,38	Identificar el oportuno acompañamiento del área a las diferentes actividades a las que es llamada	Oficina de Control Interno	N° acompañamientos realizados por el área / Total solicitudes de acompañamiento al área	13	14	100%	93%
CONTAR CON ALIANZAS ESTRATÉGICAS QUE IMPACTEN POSITIVAMENTE EN LOS PROCESOS, LA INFORMACIÓN DE LOS ACTIVOS Y SU COMERCIALIZACIÓN	Gestionar los acuerdos necesarios para mejorar el funcionamiento de los procesos	Gestionar el Cumplimiento de la Agenda Institucional	11,0	Consolidar alianzas que contribuyan a la reducción de recursos económicos, físicos, de personal y tiempo en el funcionamiento de los procesos	Presidencia	Sumatoria del N.° de alianzas estratégicas consolidadas en el periodo evaluado/Totalidad de alianzas estratégicas necesarias	4	4	100%	100%
NORMALIZAR LA INFORMACIÓN Y SU UTILIZACIÓN A TRAVÉS DE LA CONSOLIDACIÓN, DESARROLLO, USO Y APROPIACIÓN DE TICS Y PRÁCTICAS ADECUADAS DE GESTIÓN DOCUMENTAL	Depurar información financiera (activos y pasivos del FRISCO)	Normalizar los pasivos de los bienes del FRISCO	12,1,1	Medir la cantidad de información actualizada de inventario de sociedades activas	Gerencia Sociedades Activas	Cantidad de sociedades activas o establecimientos de comercio con información histórica total en Portal de depositarios/ Cantidad de Sociedades Activas y establecimientos de comercio en el inventario	$ 136.00	$530.00	75%	34%
			12,1,2,1	Medir la identificación de informacion financiera por estados de cuenta para proceso de devolución	Gerencia de Bienes Inmuebles	No de activos con información de estados de cuenta para devoluciones/ Solicitudes de estados de cuenta por devolución	$ 27.00	$108.00	100%	25%
		Normalizar los activos de las sociedades del FRISCO	12,1,4	Medir la gestión en la identificación de reintegros a sociedades en liquidación	Gerencia Financiera	Valor de Reintegrado al FRISCO / Valor de Reintegro identificado	$ -	$65,162,443,646.00	75%	0%
	Desarrollar y mejorar los sistemas de información de SAE	Gestionar el Proyecto de Seguridad	12,4,1	Medir el Avance del Proyecto	Oficina de Gestión de la Información	Avance Proyecto de Seguridad	$ 84.00	$105.00	75%	107%
		Gestionar el Proyecto Matrix 2.0	12,4,2	Medir el Avance del Proyecto	Oficina de Gestión de la Información	Avance Proyecto Matrix 2.0	$ 33.00	$42.00	75%	105%
		Gestionar el Proyecto ERP (Enterprise Resource Planning)	12,4,4	Medir el Avance del Proyecto	Oficina de Gestión de la Información	Avance Proyecto ERP (Enterprise Resource Planning)	21	29	18%	414%
		Gestionar el Proyecto Portal	12,4,5	Medir el Avance del Proyecto	Oficina de Gestión de la Información	Avance Proyecto Portal	100	100	75%	133%
		Gestionar el Proyecto BI (Business Inteligence)	12,4,7	Medir el Avance del Proyecto	Oficina de Gestión de la Información	Avance Proyecto BI (Business Inteligence)	5.00	5.00	100%	100%
		Gestionar el Proyecto Interoperatibilidad	12,4,8	Medir el Avance del Proyecto	Oficina de Gestión de la Información	Avance Proyecto Interoperatibilidad	5.00	15.00	100%	33%
	Desarrollar acciones necesarias para contar con el inventario del FRISCO actualizado	Identificar los Saldos Reales de la cartera para los activos productivos	12,7	Identificar los Saldos Reales de la cartera para los activos productivos	Gerencia Comercial	Número de contratos con cartera depurada /Número de contratos de activos	1,850	2,077	75%	119%
			12,8	Identificar los Saldos Reales de la cartera para los activos productivos	Gerencia de Bienes Inmuebles	Número de saldos de contratos de recaudo centralizado Identificados / Número de contratos contratos de recaudo centralizado	1,238.00	1,947.00	75%	
		Reconocimiento de 6000 Medios de Transporte	12,9	Reconocer 6000 Medios de Transporte	Gerencia de Bienes Muebles	Número de activos ubicados / Número de activos sin ubicar previstos para la anualidad	417	1,000	75%	56%
		Descargas de activos	12,10	Descargar Activos Identificados para descarga	GIT Aseguramiento de la Información	Número de activos descargados/Número de activos en condición de descarga	81	81	100%	100%
		Gestionar el Alistamiento Jurídico (muebles inmuebles y sociedades)	13,1,1	Medir la Gestión de Alistamiento Jurídico de Inmuebles	Gerencia de Asuntos Legales	Cantidad de bienes Inmuebles alistados jurídicamente/ Total de bienes Inmuebles extintos como susceptibles de alistamiento jurídico	3,472	3,472	100%	100%
			13,1,2	Medir la Gestión de Alistamiento Jurídico de Muebles	Gerencia de Asuntos Legales	Cantidad de bienes Muebles alistados jurídicamente/ Total de bienes Muebles extintos entregados para alistamiento jurídico	6,079	6,079	100%	100%
			13,1,4	Medir la Gestión de Alistamiento Jurídico de Sociedades en Liquidación	Gerencia de Asuntos Legales	Cantidad de bienes Inmuebles de Sociedades en Liquidación alistados jurídicamente/ Total de bienes Inmuebles extintos de Sociedades en Liquidación Identificados como extintos como susceptibles de alistamiento jurídico	362	362	100%	100%
		Gestionar el Saneamiento Jurídico	13,3,1	Medir los estudios jurídicos de saneamiento para Inmuebles Extintos	Gerencia de Asuntos Legales	Cantidad de Bienes Inmuebles saneados jurídicamente / Cantidad de Bienes Inmuebles identificados para saneamiento jurídico,	137	137	100%	100%
		Gestionar el Alistamiento Administrativo, (inmuebles y sociedades)	13,4,1,1	Medir la Gestión de Alistamiento Administrativo de Inmuebles	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de bienes Inmuebles alistados administrativamente / Total de Bienes Inmuebles con avaluó	325	948	75%	46%
			13,4,1,2	Medir la Gestión de Alistamiento Administrativo de Inmuebles	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de bienes Inmuebles alistados administrativamente / Total de Bienes Inmuebles con avaluó	-	1,297	75%	0%
			13,4,1,3	Medir la Gestión de Alistamiento Administrativo de Inmuebles	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de bienes Inmuebles alistados administrativamente / Total de Bienes Inmuebles con avaluó	368	1,368	75%	36%
			13,4,1,4	Medir la Gestión de Alistamiento Administrativo de Inmuebles	Gerencia Regional Norte	Cantidad de bienes Inmuebles alistados administrativamente / Total de Bienes Inmuebles con avaluó	105	387	75%	36%
			13,4,2	Medir la Gestión de Alistamiento Administrativo de Bienes Muebles	Gerencia de Bienes Muebles	Cantidad de bienes Muebles alistados administrativamente/ Total de Bienes Muebles susceptibles de alistamiento jurídico	18,530	38,337	75%	64%
			13,4,4	Medir la Gestión de Alistamiento Administrativo de Sociedades En Liquidación	Gerencia Sociedades En Liquidación	Cantidad de bienes Inmuebles de Sociedades en Liquidación alistados administrativamente/ Total de bienes Inmuebles de Sociedades en Liquidación Identificados como extintos con Alistamiento administrativo	19.00	330.00	75%	8%

PLANEACIÓN ESTRATEGICA 2018
Seguimiento Tercer Trimestre
SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS

Objetivos Estratégicos	Iniciativa	Acciones	No. Indicador	Intención del indicador	Áreas Responsable de la Ejecución	Formula	Numerador	Denominador	Meta Parcial	Cumplimiento
POTENCIALIZAR LA CANTIDAD DISPONIBLE DE ACTIVOS PARA ADMINISTRACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN OPTIMIZANDO EL DIAGNÓSTICO Y SANEAMIENTO	Preparar los Activos para su arrendamiento y comercializar	Gestionar el Alistamiento Fisico catastral (inmuebles y sociedades)	13,5	Medir Gestión de alistamiento fisico catastral de inmuebles susceptibles de venta	Gerencia Técnica	No, De Inmuebles con Alistamiento fisico catastral/ No, De Inmuebles susceptibles de alistamiento fisico catastral	3,125.00	4,300.00	75%	97%
		Gestionar el Saneamiento Fisico catastral (inmuebles y sociedades)	13,6	Medir Gestión de saneamiento fisico catastral de inmuebles	Gerencia Técnica	No, De activos con saneamiento fisico catastral / No, De activos pendientes de saneamiento fisico catastral	149.00	1,290.00	75%	15%
		Gestionar la solicitud y aprobación de valoraciones	13,7	Medir el avance en la gestión para las valoración de Sociedades (Banca de Inversión)	Gerencia Sociedades Activas	Sumatoria de los avances de las valoraciones por Banca de Inversión/ Cantidad de Sociedades en Valoración	4.00	4.00	100%	100%
		Gestionar la solicitud y aprobación de Avalúos	13,8	Medir la gestión para avalúos	Gerencia Técnica	Cantidad de Avalúos de activos Gestionados / cantidad de activos con viabilidad para avalúo	526.00	3,678.00	75%	19%
		Gestionar y aprobar los estimados de renta urbanos acordes con el mercado y condiciones fisicas de los bienes	13,9,1	Medir la cantidad de estimados de renta emitidos por las gerencias regionales	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de estimados de renta de las Gerencias Regionales obtenidos / cantidad de activos susceptibles de arrendamiento	345.00	1,555.07	75%	30%
			13,9,2,1	Medir la cantidad de estimados de renta emitidos por las gerencias regionales	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de estimados de renta de las Gerencias Regionales obtenidos / cantidad de activos susceptibles de arrendamiento	118.00	952.00	75%	17%
			13,9,2,2	Medir la cantidad de estimados de renta emitidos por las gerencias regionales	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de estimados de renta de las Gerencias Regionales obtenidos / cantidad de activos susceptibles de arrendamiento	880.00	1,180.44	75%	99%
			13,9,2,3	Medir la cantidad de estimados de renta emitidos por las gerencias regionales	Gerencia Regional Norte	Cantidad de estimados de renta de las Gerencias Regionales obtenidos / cantidad de activos susceptibles de arrendamiento	97.00	612.60	75%	21%
		Gestionar y aprobar las reparaciones, obras y mantenimientos según condiciones fisicas de los bienes inmuebles urbanos	13,10,1	Medir el Número de ROM realizados	Gerencia Regional Sur Occidente	Valor del contrato ejecutado / valor del contrato presupuestado	$ 737,684,488.60	$ 897,470,000.00	75%	110%
			13,10,2	Medir el Número de ROM realizados	Gerencia Regional Occidente	Valor del contrato ejecutado / valor del contrato presupuestado	NA	NA	75%	NA
			13,10,3	Medir el Número de ROM realizados	Gerencia Regional Centro Oriente	Valor del contrato ejecutado / valor del contrato presupuestado	390,426.00	826,150,000.00	75%	0%
			13,10,4	Medir el Número de ROM realizados	Gerencia Regional Norte	Valor del contrato ejecutado / valor del contrato presupuestado	$ 30,826,699.60	$594,800,000.00	75%	7%
		Gestionar los Desalojos	13,11,1	Medir la gestión de actos administrativos de desalojo	Gerencia de Asuntos Legales	Cantidad de análisis realizados para emitir actos administrativos / cantidad de solicitudes de desalojo viables del mes anterior	4,783.00	6,039.00	75%	106%
			13,11,2,1	Medir la cantidad de desalojos ejecutados	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de Desalojos efectuados / Cantidad de diligencias programadas en el periodo anterior	79.00	255.48	75%	41%
			13,11,2,2	Medir la cantidad de desalojos ejecutados	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de Desalojos efectuados / Cantidad de diligencias programadas en el periodo anterior	94.00	546.00	75%	23%
			13,11,2,3	Medir la cantidad de desalojos ejecutados	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de Desalojos efectuados / Cantidad de diligencias programadas en el periodo anterior	287.00	352.26	75%	109%
			13,11,2,4	Medir la cantidad de desalojos ejecutados	Gerencia Regional Norte	Cantidad de Desalojos efectuados / Cantidad de diligencias programadas en el periodo anterior	55.00	46.45	75%	158%
		Gestionar las entregas voluntarias	13,13,1,1	Medir la cantidad de entregas voluntarias generadas	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de Entregas voluntarias obtenidas / desalojos identficados	7.00	195.55	75%	5%
			13,13,1,2	Medir la cantidad de entregas voluntarias generadas	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de Entregas voluntarias obtenidas / desalojos identficados	-	113.00	75%	0%
			13,13,1,3	Medir la cantidad de entregas voluntarias generadas	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de Entregas voluntarias obtenidas / desalojos identficados	5.00	211.57	75%	3%
			13,13,1,4	Medir la cantidad de entregas voluntarias generadas	Gerencia Regional Norte	Cantidad de Entregas voluntarias obtenidas / desalojos identficados	10.00	79.42	75%	17%
	Incorporar los activos bajo el nuevo modelo de administración	Gestionar la retoma de activos a depositarios removidos	13,14,2,1	Medir la cantidad de activos entregados por los depositarios removidos	Gerencia Regional Sur Occidente	No, De activos recibidos por los depositarios removidos / Total de activos removidos a depositarios provisionales por medio de acto administrativo comunicados	154.00	977.75	75%	21%
			13,14,2,2	Medir la cantidad de activos entregados por los depositarios removidos	Gerencia Regional Occidente	No, De activos recibidos por los depositarios removidos / Total de activos removidos a depositarios provisionales por medio de acto administrativo comunicados	488.00	567.00	75%	115%
			13,14,2,3	Medir la cantidad de activos entregados por los depositarios removidos	Gerencia Regional Centro Oriente	No, De activos recibidos por los depositarios removidos / Total de activos removidos a depositarios provisionales por medio de acto administrativo comunicados	460.00	1,057.84	75%	58%
			13,14,2,4	Medir la cantidad de activos entregados por los depositarios removidos	Gerencia Regional Norte	No, De activos recibidos por los depositarios removidos / Total de activos removidos a depositarios provisionales por medio de acto administrativo comunicados	74.00	397.00	75%	25%
			13,14,3	Medir la cantidad de activos asignados al mecanismo de administración de deposito provisional	Gerencia de Bienes Inmuebles	Cantidad de inmuebles con solicitud de asignación de depositarios / cantidad de activos susceptibles de asignación	4,770.00	6,000.00	75%	106%
		Gestionar la Entrega a Depositarios de Inmuebles en Administración Directa	13,14,4,1	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de inmuebles en administración directa entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en administración directa	592.00	1,333.21	75%	59%
			13,14,4,2	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de inmuebles en administración directa entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en administración directa	550.00	1,952.00	75%	38%
			13,14,4,3	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de inmuebles en administración directa entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en administración directa	189.00	2,553.65	75%	10%
			13,14,4,4	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Norte	Cantidad de inmuebles en administración directa entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en administración directa	585.00	1,246.63	75%	63%
		Gestionar la Entrega a depositarios de Inmuebles en deposito provisional	13,14,5,1	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de inmuebles en deposito provisional entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en retoma	-	978	75%	0%
			13,14,5,2	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de inmuebles en deposito provisional entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en retoma	-	567.30	75%	129%
			13,14,5,3	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de inmuebles en deposito provisional entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en retoma	358.00	1,057.84	75%	45%
			13,14,5,4	Medir el Número de activos entregados a depositarios	Gerencia Regional Norte	Cantidad de inmuebles en deposito provisional entregados a depositarios / cantidad de Asignaciones comunicadas de activos en retoma	18.00	397.11	75%	6%
		Gestionar el proceso de Liquidación de sociedades de en liquidación por Etapas(Flujo por etapas)	13,14,6	Medir el estado de las sociedades en Liquidación que se encuentren en estado legal extinto	Gerencia Sociedades En Liquidación	número de sociedad en liquidación extintas etapa 3 a 6/ número de sociedades en liquidación extintas	75.00	88.00	75%	114%
			13,14,7	Medir el estado de cancelación de los establecimientos de comercio	Gerencia Sociedades En Liquidación	Cantidad de establecimientos de comercio cancelados/ establecimientos de comercio por cancelar	30.00	393.00	75%	10%
			13,14,8	Medir el estado de las sociedades en Liquidación que se encuentren en proceso de extinción de dominio	Gerencia Sociedades En Liquidación	Cantidad de Sociedades con cambio de etapa en el periodo/ Total de Sociedades en Liquidación en Proceso	90.00	102.00	75%	118%
	Conocer el estado de los inmuebles recibidos por DNE	Ejecutar el Plan choque validación de inventarios	13,15,1	Medir la gestión en Validación de inventario realizada a Nivel Nacional	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de visitas realizadas / cantidad de inmuebles recibidos por DNE	346	1,271	100%	27%
			13,15,2	Medir la gestión en Validación de inventario realizada a Nivel Nacional	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de visitas realizadas / cantidad de inmuebles recibidos por DNE	3,770.00	1,012.00	100%	373%
			13,15,3	Medir la gestión en Validación de inventario realizada a Nivel Nacional	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de visitas realizadas / cantidad de inmuebles recibidos por DNE	446.00	446.00	100%	100%
			13,15,4	Medir la gestión en Validación de inventario realizada a Nivel Nacional	Gerencia Regional Norte	Cantidad de visitas realizadas / cantidad de inmuebles recibidos por DNE	521.00	610.00	100%	85%
	Gestionar las devoluciones por disposición judicial o entes del astado	Gestionar la Devolución de Activos	13,16,1	Medir el Número de actos administrativos Emitidos resoluciones emitidas y devoluciones efectuadas	Gerencia de Asuntos Legales	Cantidad de FMI con actos administrativos / Cantidad de Ordenes Judiciales de Devolución con Insumos recibidas en el periodo anterior	716.00	850.00	75%	112%
			13,16,2,1	Medir el Número de devoluciones efectuadas	Gerencia Regional Sur Occidente	Cantidad de Devoluciones efectuadas /Cantidad de Resoluciones emitidas en el periodo anterior	16.00	54.63	75%	39%
			13,16,2,2	Medir el Número de devoluciones efectuadas	Gerencia Regional Occidente	Cantidad de Devoluciones efectuadas /Cantidad de Resoluciones emitidas en el periodo anterior	208.00	191.00	75%	145%
			13,16,2,3	Medir el Número de devoluciones efectuadas	Gerencia Regional Centro Oriente	Cantidad de Devoluciones efectuadas /Cantidad de Resoluciones emitidas en el periodo anterior	679.00	106.72	75%	848%
			13,16,2,4	Medir el Número de devoluciones efectuadas	Gerencia Regional Norte	Cantidad de Devoluciones efectuadas /Cantidad de Resoluciones emitidas en el periodo anterior	12.00	6.00	75%	267%
			13,16,3	Medir el Número de devoluciones efectuadas	Gerencia de Bienes Muebles	Cantidad de Devoluciones efectuadas /Cantidad de Resoluciones emitidas en el periodo anterior	10.00	44.00	100%	23%
			13,16,4	Medir el Número de devoluciones efectuadas	Gerencia Sociedades Activas	Cantidad de Devoluciones efectuadas /Cantidad de Resoluciones emitidas en el periodo anterior	-	19.00	75%	91%
	Gestionar mecanismos de seguimiento para sociedades con participación menor al 100%	Asegurar la gestión de la Totalidad de Sociedades	14,3	Medir el Número de sociedades en liquidación con activos y de papel con participación menor al 100%, respecto del envío de solicitudes de información contable y financiera a los administradores y socios de las sociedades con activos menores al 100% en el FRISCO. Iniciar acciones legales respecto de los administradores que no entreguen información.	Gerencia Sociedades En Liquidación	Cantidad de sociedades en Liquidación con activos y de papel con participación inferior al 100% monitoreadas / Cantidad de sociedades en Liquidación con participación inferior al 100% en el inventario	131.00	131.00	100%	100%
			14,4	Medir el Número de sociedades con participación menor al 100% monitoreadas	Gerencia Sociedades Activas	Cantidad de sociedades activas con participación inferior al 100% monitoreadas/Cantidad de sociedades activas con participación inferior al 100% en el inventario	41.00	45.00	100%	91%
Contar con un modelo de administración de depositarios y liquidadores que genera valor para la Empresa	Disponer con la cantidad necesaria de depositarios capacitados	Administrar la Gestión de Depositarios	14,1	Medir la rotación de depositarios registrados	GIT Depositarios Provisionales	%Rotación = Numerador: (I+R) / 2 Denominador: (2T-I+R)/2 T: total depositarios actuales I: Número de ingresos R: Número de Retiro	45.00	200.00	5%	82%
	Realizar la asignación automática de Depositarios Provisionales y Liquidadores a los activos requeridos por la entidad	Realizar las asignaciones automáticas de Depositarios Provisionales y Liquidadores a los activos requeridos y disponibles por la entidad	14,2	Medir la cantidad de depositarios asignados	GIT Depositarios Provisionales	Cantidad de asignaciones de activos realizadas /cantidad de Asignaciones de activos identificadas por realizar	2,620.00	5,000.00	75%	70%
		Realizar las asignaciones de Depositarios Provisionales y Liquidadores que acompañen la diligencias de secuestros	14,2,2	Medir la cantidad de depositarios asignados por diligencias de secuestro	GIT Depositarios Provisionales	Cantidad de asignaciones de depositarios por diligencias de secuestroa/cantidad de diligencias de secuestro realizadas	1,055	1,100	100%	96%
	Gestión de remoción de depositarios	Gestionar la remoción de Depositarios	14,2,3	Medir el Número de depositarios de sociedades removidos	Gerencia Sociedades En Liquidación	Cantidad de depositarios de sociedades removidos / cantidad de depositarios de sociedades identificados para remover	4	4	100%	100%
		Depurar depositarios actuales de Muebles	14,5,2	Medir el Número de depositarios de muebles removidos	Gerencia de Bienes Muebles	Cantidad de bienes muebles con depositarios removidos / No. de remociones de bienes muebles con depositarios esperadas en la	41	89	75%	61%

PLANEACIÓN ESTRATEGICA 2018
Seguimiento Tercer Trimestre
SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS

Objetivos Estratégicos	Iniciativa	Acciones	No. Indicador	Intención del indicador	Áreas Responsable de la Ejecución	Formula	Numerador	Denominador	Meta Parcial	Cumplimiento
	Modelo de pago por gestión a Depositarios	Gestionar el pago de honorarios realizados por gestión (Estimados de renta, Legalizaciones y Desalojos)	14,6	Medir el valor de los pagos a depositarios por gestión	Gerencia de Bienes Inmuebles	Valor de los pagos por gestión realizadas a los depositarios / valor de las solicitudes de pago por gestión identificado	$ 2,852,331,532.67	$2,852,331,532.67	100%	100%
	Evaluar la gestión de los depositarios	Ejecutar el procedimineto de evaluación scoring Depositarios	14,7,1	Medir el número de acciones legales requeridas	Gerencia de Bienes Inmuebles	No, de Acciones Legales radicadas en Vicepresidencia Jurídica / No, de Acciones Legales Requeridas de Acuerdo a la evaluación de los depositarios removidos	5	275	100%	2%
			14,7,2	Medir el número de acciones legales requeridas	Gerencia de Bienes Muebles	No, de Acciones Legales radicadas en Vicepresidencia Jurídica / No, de Acciones Legales Requeridas de Acuerdo a la evaluación de los depositarios removidos	22	22	100%	100%
		Asegurar el conocimiento del Modelo de Administración	14,8	Medir la cantidad de depositarios provisionales capacitados.	Gerencia de Bienes Inmuebles	Total Depositarios Capacitados / TTotal depositarios provisionales activos	12	113	100%	11%
			15,2,1	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Regional Sur Occidente	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	78	119	100%	66%
			15,2,2,1	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Regional Occidente	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	29	52	100%	56%
			15,2,2,2	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Regional Centro Oriente	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	200	293	100%	68%
			15,2,2,3	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Regional Norte	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	13	23	100%	57%
			15,2,2,4	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	GIT Depositarios Provisionales	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	39	42	100%	93%
			15,2,3	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	33	33	100%	100%
			15,2,4	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Comercial	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	13	18	100%	72%
			15,2,5	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Sociedades Activas	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	54	100	100%	54%
			15,2,6	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Sociedades En Liquidación	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	25	33	100%	76%
			15,2,7	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia de Bienes Inmuebles	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	37	42	100%	88%
			15,2,8	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia de Bienes Muebles	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	111	132	100%	84%
			15,2,9	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Técnica	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	4	20	100%	20%
			15,2,10,1	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia de Contratos	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	329	489	100%	67%
			15,2,10,2	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia de Asuntos Legales	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	3,299	489	100%	675%
			15,2,10,3	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Administrativa	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	3	3	100%	100%
			15,2,11,1	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	GIT Archivo y Correspondencia	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	NA	NA	100%	NA
			15,2,11,2	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Financiera	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	3	3	100%	100%
			15,2,12,1	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Gerencia Talento Humano	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	24	25	100%	96%
			15,2,12,2	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	Presidencia	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	-	2	100%	0%
			15,2,12,3	Medir la oportunidad en la respuesta a Derechos de Petición y PQRS de la Entidad	GIT Aseguramiento de la Información	No, De Derechos de Petición y PQRS con respuesta oportuna / Total de Derechos de Petición y PQRS asignados al área	5	8	100%	63%
	Gestionar la normatividad necesaria para la formalización de lineamientos legales en la operación	Desarrollar la normatividad	15,3	Desarrollar la Normatividad	Vicepresidencia Jurídica	No de gestiones en el desarrollo de la normatividad	6	6	100%	100%
Garantizar que los trabajadores cuenten con las competencias requeridas por la organización	Asegurar que los trabajadores cuenten con las condiciones necesarias para su funcionamiento	Gestionar la Administración de bienes en Funcionamiento	16,1	Medir el tiempo de respuesta en la entrega elementos y puesto de Trabajo	Administrativa	Solicitudes atendidas oportunamente/ Total de solicitudes recibidas	125	125	100%	100%
	Asegurar que los trabajadores cuenten con un ambiente de trabajo óptimo,	Gestionar los Planes de bienestar, capacitación, SGSST y ambiental	16,2	Medir el avance del Plan de Bienestar	Gerencia Talento Humano	No actividades de bienestar realizadas/ Total de actividades del Plan	22	22	100%	100%
			16,4	Medir el avance del Plan de Capacitación	Gerencia Talento Humano	No actividades de capacitación realizadas/ Total de actividades del Plan	48	48	100%	100%
			16,5	Medir el avance del Plan de SGSST	Gerencia Talento Humano	No actividades de SGSST realizadas/ Total de actividades del Plan	84	84	100%	100%
			16,6	Medir el avance del Plan Ambiental	Gerencia Talento Humano	No actividades del plan ambiental Total de actividades del Plan	27	24	100%	113%
Garantizar que las actividades desarrolladas sean transparentes enmarcadas en los valores empresariales y la normatividad	Promover la transparencia en las acciones de la entidad	Gestión del Plan Anticorrupción	16,9	Medir el cumplimiento de la estrategia propuesta para la rendición de cuentas	Oficina Asesora de Planeación	Avance del cumplimiento de las actividades de rendición de cuentas	10	10	100%	100%
			16,10,1	Medir la mejora de Controles gestionados	Oficina Asesora de Planeación	No controles gestionados de Riesgos Materializados/ No de Riesgos Materializados	4	4	100%	100%
			16,10,2	Medir la mejora de Controles gestionados	Gerencia Regional Occidente	No controles gestionados de Riesgos Materializados/ No de Riesgos Materializados	11	33	100%	33%
			16,10,3	Medir la mejora de Controles gestionados	Gerencia Regional Centro Oriente	No controles gestionados de Riesgos Materializados/ No de Riesgos Materializados	7	7	100%	100%
			16,10,4	Medir la mejora de Controles gestionados	Oficina de Gestión de la Información	No controles gestionados de Riesgos Materializados/ No de Riesgos Materializados	6	6	100%	100%
			16,10,5	Medir la mejora de Controles gestionados	Administrativa	No controles gestionados de Riesgos Materializados/ No de Riesgos Materializados	2	2	100%	100%
			16,10,6	Medir la mejora de Controles gestionados	GIT Archivo y Correspondencia	No controles gestionados de Riesgos Materializados/ No de Riesgos Materializados	NA	NA	100%	NA
			16,11,1	Publicar la Información susceptible de divulgación	Oficina Asesora de Planeación	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	17	17	100%	100%
			16,11,2	Publicar la Información susceptible de divulgación	Gerencia Talento Humano	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	3	3	100%	100%
			16,11,3	Publicar la Información susceptible de divulgación	Oficina de Gestión de la Información	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	1	1	100%	100%
			16,11,4	Publicar la Información susceptible de divulgación	Oficina de Comunicaciones y Atención al Ciudadano	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	8	8	100%	100%
			16,11,5	Publicar la Información susceptible de divulgación	Oficina de Control Interno	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	29	40	75%	97%
			16,11,6	Publicar la Información susceptible de divulgación	Gerencia de Contratos	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	26	26	100%	100%
			16,11,7	Publicar la Información susceptible de divulgación	GIT Archivo y Correspondencia	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	-	-	100%	NA
			16,11,8	Publicar la Información susceptible de divulgación	Gerencia Financiera	Número de publicaciones realizadas / Número de Información susceptible de publicación en el período	-	-	100%	NA
	Verificar el cumplimiento de las normas y políticas internas	Gestionar de Mejora a partir de las acciones correctivas y preventivas	17,2	Presentar informes de auditoría de acuerdo a la normatividad	Oficina de Control Interno	Número de actividades desarrolladas/Total de actividades programadas en el PAAI vigencia 2018.	79	101	75%	104%