Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	abril de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	31 de diciembre de 2021
Contrato No:	103-2021
Nombre del Contratista:	Legal y Tierras Consultores
Nit o CC del Contratista:	800.075.507-6
Objeto del Contrato:	La prestación de servicios de transporte, custodia, manutención, cuidados, marcaje, sostenimiento, pesaje y gestiones de intermediación comercial, de un grupo de bovinos que se encuentran en proceso de Extinción del Derecho del Dominio y ejercer la administración de los inmuebles en los cuales se ubican los semovientes.
Valor del Contrato:	$ 2.135.544.213
Plazo:	Hasta el 17 de noviembre de 2023
Prórrogas:	NT
Periodo de evaluación del informe:	abril
Obligaciones cumplidas por el contratista:	• Recibir el ganado para su movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, administración de su producción y gestiones de comercialización en los términos de este documento y de los estudios previos. • De requerirse el traslado de los semovientes del lugar donde se encuentran, el contratista deberá presentar cotización para ser aprobado por el supervisor del contrato. • Cualquier ingreso que se genere producto de siembra, leche, cultivos nativos de los predios y/o semovientes deberá ser reportado y consignado en las cuentas que el supervisor del contrato por parte de la SAE señale. • Responder en el área por la movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, producción y comercialización y por todo daño o deterioro que sufran, hasta por culpa leve, en los términos del artículo 1171 del código de comercio.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	**% EJECUCION FISICA (TIEMPO)** 20% — **% EJECUCION PRESUPUESTAL** 21% Resumen financiero del contrato del contrato a la fecha de elaboración del informe.
Cumplimiento pago de Parafiscales:	A la fecha, legal y tierras consultoras., ha aportado los documentos que certifican el cumplimiento de aportes parafiscales, riesgos laborales y demás a cargo del contratista.
Certificación de Cumplimiento:	

CONCEPTO	VALOR	08/09/2023	FECHA DEL FINAL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 2,135,544,213	30/12/2021	FECHA DE INICIO
TOTAL	$ 2,135,544,213		
VALOR PAGADO MESES ANTERIORES	$ 364,549,813	31/04/2022	FECHA DE INFORME
VALOR MESUAL	$ 84,305,887	31/04/2022	FECHA DE INFORME
VALOR EJECUTADO	$ 448,855,700	30/04/2022	FECHA DE INFORME
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 1,686,688,513	31/04/2022	FECHA DE INFORME

SATISFACTORIO	**X**
BUENO	
REGULAR	
REQUIERE AJUSTES	

ANDREA CAROLINA ESTUPIÑAN CHIQUILLO