Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	OCTUBRE 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	08 de septiembre 2021
Contrato No:	075-2021
Nombre del Contratista:	Legal y Tierras Consultores
Nit o CC del Contratista:	800.075.507-6
Objeto del Contrato:	La prestación de servicios de transporte, custodia, manutención, cuidados, marcaje, sostenimiento, pesaje y gestiones de intermediación comercial, de un grupo de bovinos que se encuentran en proceso de Extinción del Derecho del Dominio y ejercer la administración de los inmuebles en los cuales se ubican los semovientes.
Valor del Contrato:	$ 1.002.689.642
Adición:	$ 100.000.000
Plazo:	Hasta el 08 de septiembre de 2023
Prórrogas:	NT
Periodo de evaluación del informe:	SEPTIEMBRE
Obligaciones cumplidas por el contratista:	• Recibir el ganado para su movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, administración de su producción y gestiones de comercialización en los términos de este documento y de los estudios previos. • De requerirse el traslado de los semovientes del lugar donde se encuentran, el contratista deberá presentar cotización para ser aprobado por el supervisor del contrato. • Cualquier ingreso que se genere producto de siembra, leche, cultivos nativos de los predios y/o semovientes deberá ser reportado y consignado en las cuentas que el supervisor del contrato por parte de la SAE señale. • Responder en el área por la movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, producción y comercialización y por todo daño o deterioro que sufran, hasta por culpa leve, en los términos del artículo 1171 del código de comercio.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	

% EJECUCION FISICA (TIEMPO)	57%	**% EJECUCION PRESUPUESTAL**	41%

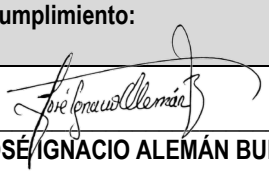
Resumen financiero del contrato del contrato a la fecha de elaboración del informe.

CONCEPTO	**VALOR**	08/09/2023	**FECHA DEL FINAL**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1,002,689,642	08/09/2021	FECHA DE INICIO
ADICIONES	$ 100,000,000	25/11/2021	
TOTAL	$ 1,102,689,642		
VALOR PAGADO MESES ANTERIORES	$ 275,461,304	30/10/2022	FECHA DE INFORME
VALOR MESUAL	$ 175,560,153	30/10/2022	FECHA DE INFORME
VALOR EJECUTADO	$ 451,021,457	30/10/2022	FECHA DE INFORME
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 651,668,185	30/10/2022	FECHA DE INFORME

Cumplimiento pago de Parafiscales:	• A LA FECHA, UNION TEMPORAL TIERRAS Y GANADOS., HA APORTADO LOS DOCUMENTOS QUE CERTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMÁS A CARGO DEL CONTRATISTA.

Certificación de Cumplimiento:

SATISFACTORIO	**X**
BUENO	
REGULAR	
REQUIERE AJUSTES	



JOSÉ IGNACIO ALEMÁN BUITRAGO

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS