INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Agosto 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	08 de septiembre 2021
Contrato No:	075-2021
Nombre del Contratista:	Legal y Tierras Consultores
Nit o CC del Contratista:	800.075.507-6
Objeto del Contrato:	La prestación de servicios de transporte, custodia, manutención, cuidados, marcaje, sostenimiento, pesaje y gestiones de intermediación comercial, de un grupo de bovinos que se encuentran en proceso de Extinción del Derecho del Dominio y ejercer la administración de los inmuebles en los cuales se ubican los semovientes.
Valor del Contrato:	$ 1.002.689.642
Adición:	$ 100.000.000
Plazo:	Hasta el 08 de septiembre de 2023
Prórrogas:	NT
Periodo de evaluación del informe:	agosto
Obligaciones cumplidas por el contratista:	• Recibir el ganado para su movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, administración de su producción y gestiones de comercialización en los términos de este documento y de los estudios previos. • De requerirse el traslado de los semovientes del lugar donde se encuentran, el contratista deberá presentar cotización para ser aprobado por el supervisor del contrato. • Cualquier ingreso que se genere producto de siembra, leche, cultivos nativos de los predios y/o semovientes deberá ser reportado y consignado en las cuentas que el supervisor del contrato por parte de la SAE señale. • Responder en el área por la movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, producción y comercialización y por todo daño o deterioro que sufran, hasta por culpa leve, en los términos del artículo 1171 del código de comercio.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	

% EJECUCION FISICA (TIEMPO)	49%	**% EJECUCION PRESUPUESTAL**	22%

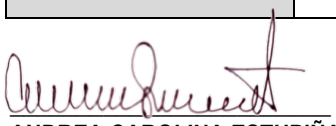
Resumen financiero del contrato del contrato a la fecha de elaboración del informe.

CONCEPTO	VALOR	08/09/2023	FECHA DEL FINAL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1,002,689,642	08/09/2021	FECHA DE INICIO
ADICIONES	$ 100,000,000	25/11/2021	
TOTAL	$ 1,102,689,642		
VALOR PAGADO MESES ANTERIORES	$ 235,958,149	30/08/2022	FECHA DE INFORME
VALOR MESUAL	$ 10,611,264	30/08/2022	FECHA DE INFORME
VALOR EJECUTADO	$ 246,569,413	30/08/2022	FECHA DE INFORME
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 856,120,229	30/08/2022	FECHA DE INFORME

Cumplimiento pago de Parafiscales:	• A LA FECHA, UNION TEMPORAL TIERRAS Y GANADOS., HA APORTADO LOS DOCUMENTOS QUE CERTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMÁS A CARGO DEL CONTRATISTA.

Certificación de Cumplimiento:	

SATISFACTORIO	**X**
BUENO	
REGULAR	
REQUIERE AJUSTES	



ANDREA CAROLINA ESTUPIÑAN CHIQUILLO