Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	julio 2020
Fecha Suscripción del Contrato:	10 de mayo de 2019
Contrato No:	040-2019
Nombre del Contratista:	Unión Temporal Tierras y Ganados
Nit o CC del Contratista:	901.284.491
Objeto del Contrato:	La prestación de servicios de transporte, custodia, manutención, cuidados, marcaje, sostenimiento, pesaje y gestiones de intermediación comercial, de un grupo de bovinos que se encuentran en proceso de Extinción del Derecho del Dominio y ejercer la administración de los inmuebles en los cuales se ubican los semovientes.
Valor del Contrato:	$ 337,942,303
Adición:	$ 536,528,000
Plazo:	Hasta el 29 de mayo de 2021
Prórrogas:	NT
Periodo de evaluación del informe:	Julio
Obligaciones cumplidas por el contratista:	• Recibir el ganado para su movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, administración de su producción y gestiones de comercialización en los términos de este documento y de los estudios previos. • De requerirse el traslado de los semovientes del lugar donde se encuentran, el contratista deberá presentar cotización para ser aprobado por el supervisor del contrato. • Cualquier ingreso que se genere producto de siembra, leche, cultivos nativos de los predios y/o semovientes deberá ser reportado y consignado en las cuentas que el supervisor del contrato por parte de la SAE señale. • Responder en el área por la movilización, custodia, manutención, cuidados, sostenimiento, pesaje, producción y comercialización y por todo daño o deterioro que sufran, hasta por culpa leve, en los términos del artículo 1171 del código de comercio.

Porcentaje de Ejecución y Avances:

% EJECUCION FISICA (TIEMPO)	59%	**% EJECUCION PRESUPUESTAL**	66%

Resumen financiero del contrato del contrato a la fecha de elaboración del informe.

CONCEPTO	VALOR	29/05/2021	FECHA DEL FINAL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 337,942,303	10/05/2019	FECHA DE INICIO
ADICIONES	$ 536,528,000		FECHA DE LA ADICION
TOTAL	$ 874,470,303	31/12/2019	
VALOR PAGADO MESES ANTERIORES	$ 541,556,687	23/07/2020	FECHA DE INFORME
VALOR MESUAL	$ 39,470,794	23/07/2020	FECHA DE INFORME
VALOR EJECUTADO	$ 581,027,481	23/07/2020	FECHA DE INFORME
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 293,442,822	23/07/2020	FECHA DE INFORME

Cumplimiento pago de Parafiscales:	• A LA FECHA, UNION TEMPORAL TIERRAS Y GANADOS., HA APORTADO LOS DOCUMENTOS QUE CERTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMÁS A CARGO DEL CONTRATISTA.
Certificación de Cumplimiento:	SATISFACTORIO: **X** BUENO: REGULAR: REQUIERE AJUSTES:



ANDREA CAROLINA ESTUPIÑAN CHIQUILLO