Fecha del Informe	10-10-2019
Fecha Suscripción del Contrato:	Marzo 15 de 2019
Contrato No:	N° 030 de 2019
Nombre del Contratista:	LUCY MARÍA CAICEDO MEZA
Nit o CC del Contratista:	30.706.762 de Pasto
Objeto del Contrato:	Arrendamiento de bodega
Valor del Contrato:	La suma estipulada como valor del contrato es de sesenta y dos millones doscientos treinta y tres mil novecientos sesenta y cinco millones ($62.233.265) incluido IVA, el valor estipulado incluye el costo del servicio de energía, acueducto, alcantarillado y aseo.
Adición:	Modificación 001 del 13 de agosto de 2019
Plazo:	Diciembre 15 de 2019
Prórrogas:	Modificación 001 prórroga de 3 meses del 13 de agosto de 2019
Periodo de evaluación del informe:	Septiembre 2019
Obligaciones cumplidas por el contratista:	1. Entregar la bodega en óptimas condiciones para su utilización. 2. Reportar de manera inmediata cualquier novedad o anomalía al supervisor del contrato. 3. Guardar total reserva de la información que obtenga de la Empresa en desarrollo del objeto contractual. 4. Responder por la conservación, el uso adecuado o pérdida de los bienes almacenados. 5. Efectuar la prestación del servicio del objeto del contrato con las especificaciones técnicas determinadas dentro del término y en los sitos señalados en el contrato y en la oferta presentada. 6. Mantener el inmueble en estado óptimo para la prestación del servicio.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	% EJECUCION FISICA (TIEMPO): 67% — % EJECUCION PRESUPUESTAL: 82% Resumen financiero del contrato del contrato a la fecha de elaboración del informe.

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$43.929.852
ADICIÓN No. 01	$18.304.113
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$62.233.965
VALOR EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	$51.240.493
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$10.993.472

Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se presentaron las certificaciones de parafiscales.
Certificación de Cumplimiento:	Los soportes y facturas se tramitaron mediante radicado 96446

ANDREA CAROLINA ESTUPIÑÁN CHIQUILLO
Gerente de Bienes Muebles