<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>16 de marzo de 2022</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>29 de mayo de 2019</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>045 de 2019</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>CONSORCIO PARQUEADERO PATIOS CEIBAS</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>901288125-7</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Presar el servicio de transporte, recepción, avalúo, almacenamiento, deposito, guarda, custodia, conservación, disposición final y demás servicios complementarios asociados a la administración de los bienes muebles que sean puestos a disposición de la Sociedad de Activos Especiales SAS, de conformidad con el pliego de condiciones y documentos anexos del proceso Concurso Público 3 de 2019, la propuesta presentada y el contrato para la zona 3.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>SEIS MIL SETECIENTOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS M/CTE ($6.700.227.402) incluido IVA, así como todos los impuestos, tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 045-2019 no presenta más adiciones que modifiquen el valor del contrato.
<table>
<tr><th>MODIFICACION No.</th><th>VALOR</th><th>FECHA</th><th>VALOR CONTRATO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>$ 1,800,000,000</td><td>20/11/2019</td><td>$ 8,500,227,402</td></tr>
<tr><td>2</td><td>$ 1,107,200,000</td><td>30/06/2020</td><td>$ 9,607,427,402</td></tr>
<tr><td>4</td><td>$ 303,604,000</td><td>07/12/2020</td><td>$ 9,911,031,402</td></tr>
<tr><td>5</td><td>$ 250,000,000</td><td>16/09/2021</td><td>$10,161,031,402</td></tr>
</table>
.</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuatro (4) años a partir de la suscripción del acta de inicio previa legalización del contrato.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 045-2019 no presenta adiciones que modifiquen el tiempo del contrato.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Febrero 2022</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El contratista continúa operando y prestando los servicios de manera normal bajo los protocolos establecidos para la contingencia de COVID-19.<br><br>Se evidencia cumplimiento de los servicios sin presentarse novedad alguna.</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><th>EJECUCION OPERATIVA</th></tr>
<tr><td>70%</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>Valor total contrato</th><th>Valor Ejecutado</th><th>% Ejecución Total</th></tr>
<tr><td>$ 10,161,031,402</td><td>$ 7,442,727,657</td><td>73%</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>
Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación de la factura:
<table>
<tr><td>CPPC47</td><td>$ 128,242,173</td></tr>
<tr><td>CPPC48</td><td>$ 7,330,000</td></tr>
<tr><td>CPPC49</td><td>$ 50,000</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>
Una vez revisadas las facturas presentadas por el contratista y los servicios prestados durante el mes, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<table>
<tr><td>SATISFACTORIO</td><td></td></tr>
<tr><td>BUENO</td><td>X</td></tr>
<tr><td>REGULAR</td><td></td></tr>
<tr><td>REQUIERE AJUSTES</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

**Andrea Carolina Estupiñan Chiquillo**
**Gerente de Bienes Muebles**
**CC. 52.515.944**

**Elaborado por:** **Diana Carolina Vega González**
**Profesional III**


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS