<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>20 de abril de 2021</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>29 de mayo de 2019</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>045 de 2019</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>CONSORCIO PARQUEADERO PATIOS CEIBAS</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>901288125-7</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Presar el servicio de transporte, recepción, avalúo, almacenamiento, deposito, guarda, custodia, conservación, disposición final y demás servicios complementarios asociados a la administración de los bienes muebles que sean puestos a disposición de la Sociedad de Activos Especiales SAS, de conformidad con el pliego de condiciones y documentos anexos del proceso Concurso Público 3 de 2019, la propuesta presentada y el contrato para la zona 3.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>SEIS MIL SETECIENTOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS M/CTE ($6.700.227.402) incluido IVA, así como todos los impuestos, tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 045-2019 no presenta más adiciones que modifiquen el valor del contrato.

<table>
<tr><th>MODIFICACION No.</th><th>VALOR</th><th>FECHA</th></tr>
<tr><td>1</td><td>$ 1,800,000,000</td><td>20/11/2019</td></tr>
<tr><td>2</td><td>$ 1,107,200,000</td><td>30/06/2020</td></tr>
<tr><td>4</td><td>$ 303,604,000</td><td>07/12/2020</td></tr>
</table>
.</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuatro (4) años a partir de la suscripción del acta de inicio previa legalización del contrato.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 045-2019 no presenta adiciones que modifiquen el tiempo del contrato.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Marzo 2021</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El contratista continúa operando y prestando los servicios de manera normal bajo los protocolos establecidos para la contingencia de COVID-19.

Se realizó visita de inspección a los patios de Neiva y Espinal los días 25 y 26 de febrero de 2021, atendidos por los funcionarios Derly Morales y Ramiro Rengifo; en las cuales se evidenció modificaciones en las recomendaciones realizadas en pasadas inspecciones, cumpliendo los requisitos de vigilancia, seguridad, rótulos sobre vehículos, mantenimiento, instalación de gravilla, mercancía debidamente identificada, la revisión documental no presenta ningún hallazgo u observación, concluyendo con el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos del pliego de condiciones; lo cual queda establecido en el memorando interno No. CI2021-002412.</td></tr>
</table>

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td></td><td>Por lo anterior se evidencia cumplimiento de los servicios sin presentarse novedad alguna.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><th>EJECUCION OPERATIVA</th></tr>
<tr><td>47%</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>Valor total contrato</th><th>Valor Ejecutado</th><th>% Ejecución Total</th></tr>
<tr><td>$ 9,911,031,402</td><td>$ 5,916,590,919</td><td>60%</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación de la factura:
<table>
<tr><td>CPPC18</td><td>14/04/2021</td><td>$ 142,097,200</td></tr>
<tr><td>CPPC19</td><td>14/04/2021</td><td>$ 7,700,000</td></tr>
</table>
.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisadas las facturas presentadas por el contratista y los servicios prestados durante el mes, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<table>
<tr><td>SATISFACTORIO</td><td></td></tr>
<tr><td>BUENO</td><td>X</td></tr>
<tr><td>REGULAR</td><td></td></tr>
<tr><td>REQUIERE AJUSTES</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Andrea Carolina Estupiñan Chiquillo
Gerente de Bienes Muebles
CC. 52.515.944

Elaborado por: **Diana Carolina Vega González**
Profesional III

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS