<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>14 de abril de 2020</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>29 de mayo de 2019</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>045 de 2019</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>CONSORCIO PARQUEADERO PATIOS CEIBAS</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>901288125-7</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Presar el servicio de transporte, recepción, avalúo, almacenamiento, deposito, guarda, custodia, conservación, disposición final y demás servicios complementarios asociados a la administración de los bienes muebles que sean puestos a disposición de la Sociedad de Activos Especiales SAS, de conformidad con el pliego de condiciones y documentos anexos del proceso Concurso Público 3 de 2019, la propuesta presentada y el contrato para la zona 3.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>SEIS MIL SETECIENTOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS M/CTE ($6.700.227.402) incluido IVA, así como todos los impuestos, tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 045-2019 no presenta más adiciones que modifiquen el valor del contrato.

<table>
<tr><th>MODIFICACION No.</th><th>VALOR</th><th>FECHA</th></tr>
<tr><td>1</td><td>$1,800,000,000</td><td>01/11/2019</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuatro (4) años a partir de la suscripción del acta de inicio previa legalización del contrato.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 045-2019 no presenta adiciones que modifiquen el tiempo del contrato.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Marzo 2020</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El Contratista prestó los servicios conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones; envío informe con radicado 104300 el 03 de abril de 2020, reportando las actividades realizadas durante el mes de marzo en cumplimiento a las obligaciones trazadas en el informe de visita de supervisión enviado.

Se envía informe de fumigación de la bodega de bienes en Palermo realizada el 01 de marzo de 2020.
Se envía bitácora con registro fotográfico de mantenimiento y aseo a la vegetación y control de plaga del patio de Palermo y Espinal.</td></tr>
</table>

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td></td><td>Se reporta el inicio de la organización con registro fotográfico de los vehículos de acuerdo a lo requerido en la visita de supervisión realizada en febrero 2020.

Se instalo un ultrasonido para el control de plagas y animales.

Se realizo el mantenimiento de llantas y limpieza de vehículos.

Por lo anterior se considera prestado el servicio a conformidad durante el periodo reportado.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><th>EJECUCION OPERATIVA</th></tr>
<tr><td>22%</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>Valor total contrato</th><th>Valor Ejecutado</th><th>% Ejecución Total</th></tr>
<tr><td>$8,500,227,402</td><td>$3,568,442,873</td><td>42%</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación de las facturas 035 y 036</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisadas las facturas presentadas por el contratista y los servicios prestados durante el mes, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

<table>
<tr><td>SATISFACTORIO</td><td>X</td></tr>
<tr><td>BUENO</td><td></td></tr>
<tr><td>REGULAR</td><td></td></tr>
<tr><td>REQUIERE AJUSTES</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Andrea Carolina Estupiñan Chiquillo
Gerente de Bienes Muebles
CC. 52.515.944

Elaborado por: **Diana Carolina Vega González**
Profesional III

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS