<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>15 diciembre de 2021</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>31 de julio de 2019</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>066 -2019</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>ALPOPULAR – ALMACEN GENERAL DE DEPOSITO SA</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>860020382</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Prestar el servicio de transporte, recepción, avalúo, almacenamiento, deposito, guarda, custodia, conservación, disposición final y demás servicios complementarios asociados a la administración de los bienes muebles que sean puestos a disposición de la Sociedad de Activos Especiales SAS para la zona 2, 4, 7 y 8 de conformidad con el pliego de condiciones y documentos anexos del proceso Concurso Público No. 6 de 2019, la propuesta presentada y el contrato.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>Cuatro mil quinientos sesenta millones setecientos cuatro mil novecientos cuarenta y seis pesos m/cte. ($4.560’704.946) incluido IVA, así como todos los impuestos tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 066-2019 presenta la adición que a continuación se detallan:

<table>
<tr><th>MODIFICACION No.</th><th>VALOR</th><th>FECHA</th><th>VALOR CONTRATO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>$ 400,000,000</td><td>30/12/2019</td><td>$ 4,960,704,946</td></tr>
<tr><td>2</td><td>$ 9,406,109,220</td><td>01/07/2020</td><td>$ 14,366,814,166</td></tr>
<tr><td>3 - PE</td><td>$ 671,345,712</td><td>06/08/2020</td><td>$ 15,038,159,878</td></tr>
<tr><td>4</td><td>$ 1,700,000,000</td><td>20/09/2021</td><td>$ 16,738,159,878</td></tr>
<tr><td>5</td><td>$ 900,000,000</td><td>06/12/2021</td><td>$ 17,638,159,878</td></tr>
</table>
.</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Inicial: Cuatro años</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato 066-2019 no presenta ninguna modificación o adición a su plazo de ejecución.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Noviembre</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>De acuerdo con acta de transacción suscrita se continua con el descuento de la amortización detallada en este mediante nota crédito.

En virtud de los hallazgos informados mediante requerimientos:

CS2021-009385 Yumbo y RTR
CS2021-008358 Popayán
CS2021-008337 Buenaventura
CS2021-008311 Cúcuta
CS2021-008301 Villavicencio
CS2021-008294 Ipiales</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td>CS2021-008284 Yopal

Se realizo la suscripción de acta de fecha 16 de noviembre de 2021 mediante la cual se realizaron los siguientes compromisos:

1. Habiendo agotado el debido procedimiento descrito en el pliego de condiciones Anexo No. 1 “ACUERDOS A NIVEL DE SERVICIO” - del avalúo comercial, se aplicará la sanción correspondiente al 5% sobre el valor total de los avalúos bajo el contrato 066-2019, por haber superado el tiempo establecido para el cumplimiento del servicio.
El acuerdo establece un rango máximo del 5% de faltantes, por consecuencia, desde octubre 2019 se han solicitado 675 avalúos de los cuales, a la fecha del último requerimiento enviado, faltaban 275 lo que significa un 40.4% de lo requerido.

La aplicación de la sanción se hará mediante nota crédito por el 5% del total de la facturación por concepto de avalúos en cuanto esta sea autorizada y remitida a esta Sociedad.

Por el periodo objeto del presente informe, se da por recibidos a conformidad los servicios.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><th>EJECUCION OPERATIVA</th></tr>
<tr><td>59%</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>Valor total contrato</th><th>Valor Ejecutado</th><th>% Ejecución Total</th></tr>
<tr><td>$ 17,638,159,878</td><td>$ 9,576,318,938</td><td>54%</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación de las facturas

<table>
<tr><td>BOG10950</td><td>15/12/2021</td><td>$ 200,000,000</td></tr>
<tr><td>BOG10927</td><td>15/12/2021</td><td>$ 15,485,827</td></tr>
<tr><td>BOG10952</td><td>15/12/2021</td><td>$ 200,000,000</td></tr>
<tr><td>BOG10926</td><td>15/12/2021</td><td>$ 388,383,166</td></tr>
<tr><td>NCR1018</td><td>15/12/2021</td><td>-$ 81,259,000</td></tr>
<tr><td>BOG10951</td><td>15/12/2021</td><td>$ 200,000,000</td></tr>
<tr><td>BOG10948</td><td>15/12/2021</td><td>$ 254,999,999</td></tr>
<tr><td>BOG10949</td><td>15/12/2021</td><td>$ 200,000,000</td></tr>
<tr><td>BOG10984</td><td>15/12/2021</td><td>$ 20,375,000</td></tr>
<tr><td>NCR1683</td><td>15/12/2021</td><td>-$ 856,092</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
</table>

Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las facturas presentadas por el contratista y los servicios prestados durante el mes, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

SATISFACTORIO	
BUENO	X
REGULAR	
REQUIERE AJUSTES	

Andrea Carolina Estupiñan Chiquillo
Gerente de Bienes Muebles
CC. 52.515.944

Elaborado por: **Diana Carolina Vega Gonzalez**
Profesional III

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS