Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

# INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>26 de diciembre de 2022</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>31 de julio de 2019</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>068 de 2019</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>UNION TEMPORAL ALMAGRARIO LT</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>901306859</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Presar el servicio de transporte, recepción, avalúo, almacenamiento, deposito, guarda, custodia, conservación, disposición final y demás servicios complementarios asociados a la administración de los bienes muebles que sean puestos a disposición de la Sociedad de Activos Especiales SAS, de conformidad con el pliego de condiciones y documentos anexos del proceso Concurso Público 6 de 2019, la propuesta presentada y el contrato para la zona 5.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>$3.324’275.156 Incluido IVA, así como todos los impuestos, tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>
<table>
<tr><th>MODIFICACION No.</th><th>VALOR</th><th>FECHA</th><th>VALOR DEL CONTRATO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>$ 10,000,000</td><td>20/12/2019</td><td>$ 3,334,275,156</td></tr>
<tr><td>2</td><td>$ 286,000,000</td><td>06/08/2020</td><td>$ 3,620,275,156</td></tr>
<tr><td>3</td><td>$ 310,000,000</td><td>19/10/2021</td><td>$ 3,930,275,156</td></tr>
<tr><td>4</td><td>$ 520,000,000</td><td>13/12/2021</td><td>$ 4,450,275,156</td></tr>
<tr><td>5</td><td>$ 914,000,000</td><td>12/07/2022</td><td>$ 5,364,275,156</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuatro (4) años a partir de la suscripción del acta de inicio previa legalización del contrato.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del informe, el contrato 068-2019 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>diciembre</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El contratista prestó los servicios conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, presentándose sin novedades ni notificaciones.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><th>EJECUCION OPERATIVA</th></tr>
<tr><td>85%</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>Valor total contrato</th><th>Valor Ejecutado</th><th>% Ejecución Total</th></tr>
<tr><td>$ 5,364,275,156</td><td>$4,548,988,073</td><td>85%</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
</table>


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

**Seguimiento riesgos contractuales**

| Riesgo | Control y/o plan de mitigación | Seguimiento del control y/o plan de mitigación | Estado de materialización (Materializado /No materializado) | Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo |
|---|---|---|---|---|
| Incumplimiento en el pago en la fecha establecida | Procedimiento de pagos supervisión de contrato | Mensual | No Materializado | |
| Variación en los precios de mercado, necesarios para cumplir con el objeto y las Obligaciones pactadas en el contrato. | Revisión en cada solicitud de servicio por Regionales y/o Gerencia de Bienes Muebles | Garantía de cumplimiento<br><br>Solicitud de cotizaciones y aprobación formal del servicio | No Materializado | |
| No entregar el servicio en las condiciones exigidas | Visitas de inspección semestrales<br>Evaluación del servicio y cumplimiento por cada solicitud por parte de las Regionales<br>Revisión de informes mensuales | Requerimientos en reportes de visitas de inspección.<br><br>Acuerdos a Niveles de Servicio. | No Materializado | |
| No suministrar el servicio de acuerdo con el ofrecimiento de la oferta presentada | Revisión en cada solicitud de servicio por Regionales y/o Gerencia de Bienes Muebles | Acuerdos a Niveles de Servicio | No Materializado | |

**Cumplimiento pago de Parafiscales:**

Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación de las facturas pagadas con No

| | |
|---|---|
| 401244 | $ 152,777,404 |

.

**Certificación de Cumplimiento:**

Una vez revisadas las facturas presentadas por el contratista y los servicios prestados durante el mes, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

| | |
|---|---|
| SATISFACTORIO | |
| BUENO | X |
| REGULAR | |
| REQUIERE AJUSTES | |

**Firma Supervisor**

**Firma Apoyo de Supervisión**


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS