<table>
<tr><td>5407599226Fecha del Informe</td><td>21 de febrero de 2023</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>31 de julio de 2019</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>067 de 2019</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>UNION TEMPORAL ALMAGRARIO LT</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>901306859</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Presar el servicio de transporte, recepción, avalúo, almacenamiento, deposito, guarda, custodia, conservación, disposición final y demás servicios complementarios asociados a la administración de los bienes muebles que sean puestos a disposición de la Sociedad de Activos Especiales SAS, de conformidad con el pliego de condiciones y documentos anexos del proceso Concurso Público 6 de 2019, la propuesta presentada y el contrato para la zona 1.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>$5.407’599.226 Incluido IVA, así como todos los impuestos, tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>
<table>
<tr><th>MODIFICACION No.</th><th>VALOR</th><th>FECHA</th><th>VALOR DEL CONTRATO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>$ 1,900,000,000</td><td>30/12/2019</td><td>$ 7,307,599,226</td></tr>
<tr><td>2</td><td>$ 620,000,000</td><td>16/12/2020</td><td>$ 7,927,599,226</td></tr>
<tr><td>3</td><td>$ 1,900,000,000</td><td>14/10/2021</td><td>$ 9,827,599,226</td></tr>
<tr><td>4</td><td>$ 900,000,000</td><td>06/12/2021</td><td>$ 10,727,599,226</td></tr>
<tr><td>5</td><td>$ 910,000,000</td><td>12/07/2022</td><td>$ 11,637,599,226</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuatro (4) años a partir de la suscripción del acta de inicio previa legalización del contrato.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del informe, el contrato 067-2019 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Febrero 2023</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El Contratista prestó los servicios conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, respecto a la guardia, custodia y mantenimiento en el almacenamiento de medios de transporte y bienes muebles ingresados a los distintos patios, reportando el siguiente inventario:
<table>
<tr><th>CIUDAD</th><th># VEHICULOS</th></tr>
<tr><td>BUCARAMANGA vehículos</td><td>58</td></tr>
<tr><td>BUCARAMANGA Bodega</td><td>18 MTS</td></tr>
<tr><td>FUNZA bodega</td><td>483 MTS</td></tr>
<tr><td>MADRID vehículos</td><td>414</td></tr>
<tr><td>BOSA vehículos</td><td>5</td></tr>
<tr><td>TOTAL</td><td>477 Vehículos</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td>Mediante informe mensual radicado el 02 de febrero de 2023 con numero 20232010488882, por lo que se da por recibido a conformidad el servicio.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><th>EJECUCION OPERATIVA</th></tr>
<tr><td>87%</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>Valor total contrato</th><th>Valor Ejecutado</th><th>% Ejecución Total</th></tr>
<tr><td>$ 11,637,599,226</td><td>$ 10,408,245,280</td><td>89%</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Seguimiento riesgos contractuales</td><td>
<table>
<tr><th>Riesgo</th><th>Control y/o plan de mitigación</th><th>Seguimiento del control y/o plan de mitigación</th><th>Estado de materialización (Materializado /No materializado)</th><th>Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo</th></tr>
<tr><td>Incumplimiento en el pago en la fecha establecida</td><td>Procedimiento de pagos supervisión de contrato</td><td>Mensual</td><td>No Materializado</td><td></td></tr>
<tr><td>Variación en los precios de mercado, necesarios para cumplir con el objeto y las Obligaciones pactadas en el contrato.</td><td>Revisión en cada solicitud de servicio por Regionales y/o Gerencia de Bienes Muebles</td><td>Garantía de cumplimiento

Solicitud de cotizaciones y aprobación formal del servicio</td><td>No Materializado</td><td></td></tr>
<tr><td>No entregar el servicio en las condiciones exigidas</td><td>Visitas de inspección semestrales
Evaluación del servicio y cumplimiento por cada solicitud por parte de las Regionales
Revisión de informes mensuales</td><td>Requerimientos en reportes de visitas de inspección.

Acuerdos a Niveles de Servicio.</td><td>No Materializado</td><td></td></tr>
<tr><td>No suministrar el servicio de acuerdo con el ofrecimiento de la oferta presentada</td><td>Revisión en cada solicitud de servicio por Regionales y/o Gerencia de Bienes Muebles</td><td>Acuerdos a Niveles de Servicio</td><td>No Materializado</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación de las facturas así:
<table>
<tr><td>201264</td><td>$ 201’721.632</td></tr>
</table>
.
</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisadas las facturas presentadas por el contratista y los servicios prestados durante el mes, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</td></tr>
</table>

	SATISFACTORIO	
	BUENO	X
	REGULAR	
	REQUIERE AJUSTES	



Firma Supervisor



Firma Apoyo de Supervisión

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS