SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	1 de febrero de 2023
Fecha Suscripción del Contrato:	18 de mayo de 2022
Contrato No:	037-2022
Nombre del Contratista:	H & M DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS
Nit o CC del Contratista:	NIT. 900.265.408-3
Objeto del Contrato:	Prestar el servicio de Reparaciones, Obras y Mantenimientos (ROM) y arreglos locativos para los inmuebles de la Regional Norte, sujetos de administración por parte de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, de conformidad con el pliego de condiciones de Concurso Público 3 DE 2022, la propuesta presentada y el contrato.
Valor del Contrato:	Hasta el valor de TRECIENTOS MILLONES DE PESOS ($300,000,000.oo), incluido el AIU, cuando a ello hubiera lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos
Adición:	N/A
Plazo:	La duración de contrato será de doce (12) meses o hasta el agotamiento del presupuesto asignado, para cada regional, lo que ocurra primero, contando a partir de la firma del acta de inicio, previa suscripción de contrato y de la aprobación de las garantías a que haya lugar.
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe:	Este informe evalúa el periodo comprendido entre el 01 enero de 2023 hasta el 31 de enero de 2023.
Obligaciones cumplidas por el contratista:	No se realizaron actividades durante este periodo.

<table>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:

<table>
<tr><td>PORCENTAJE PRESUPUESTAL EJECUTADO MES</td><td>3.85 %</td></tr>
<tr><td>PORCENTAJE PRESUPUESTAL EJECUTADO ACUMULADO</td><td>37.88 %</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td>$ 300,000,000.00</td></tr>
<tr><td>Valor Acumulado Pagado</td><td>$ 113,650,963.00</td></tr>
<tr><td>Valor Pendiente por Ejecutar</td><td>$ 186,349,037.00</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Seguimiento riesgos contractuales</td><td>Durante el periodo evaluado no se materializo ningún riesgo.</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Cumple con los parafiscales correspondientes a su contrato.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Si</td></tr>
</table>

Nevys Andrea Niño Rodriguez
Gerente Regional Norte

Nestor Javier Bueno Osuna
Apoyo de Supervisión

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS