INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	01 de septiembre de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	18 de mayo de 2022
Contrato No:	037-2022
Nombre del Contratista:	H & M DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS
Nit o CC del Contratista:	NIT. 900.265.408-3
Objeto del Contrato:	Prestar el servicio de Reparaciones, Obras y Mantenimientos (ROM) y arreglos locativos para los inmuebles de la Regional Norte, sujetos de administración por parte de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, de conformidad con el pliego de condiciones de Concurso Público 3 DE 2022, la propuesta presentada y el contrato.
Valor del Contrato:	Hasta el valor de TRECIENTOS MILLONES DE PESOS ($300,000,000.oo), incluido el AIU, cuando a ello hubiera lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos
Adición:	N/A
Plazo:	La duración de contrato será de doce (12) meses o hasta el agotamiento del presupuesto asignado, para cada regional, lo que ocurra primero, contando a partir de la firma del acta de inicio, previa suscripción de contrato y de la aprobación de las garantías a que haya lugar.
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe:	Este informe evalúa el periodo comprendido entre el 01 de agosto de 2022 hasta el 31 de agosto de 2022.
Obligaciones cumplidas por el contratista:	Durante el periodo evaluado se dio inicio y se finalizaron las siguientes obras • Obra 160-01-2022_140-30407, demolición de enchapes, desmonte de aparato sanitario, suministro y aplicación de pintura, suministro e instalación de batería de baño, suministro e instalación de cerámica, instalación de contadores de servicio público, reparación de puerta de entrada, suministro e instalación de acometida eléctrica, entre otros. • Obra 160-02-2022_140-118933, demolición de enchapes, desmonte y reinstalación de divisiones de baño, desmonte de interruptores, suministro e instalación de cerámica, mantenimiento de puertas, suministro de aparatos electrónicos, cambio de grifería de baños, suministro e instalación de citófono, entre otros. • Obra 160-03-2022_140-158977, desmonte de cielo raso, desmonte de marcos y puertas, suministro e instalación de luminaria LED, construcción de muro divisorio, suministro e instalación de puerta en aluminio, suministro e instalación de cerradura, instalación de cielo raso, aplicación de pañete, pintura general, suministro e instalación de tomacorrientes, suministro de grifería en baño, mantenimiento de portón metálico, tala de árboles, retiro de material, aseo, entre otros.

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td></td><td>

- Obra 160-04-2022_140-100554, suministro e instalación de cerraduras, reparación de filtración en cubierta, mantenimiento de estructura en cubierta, inmunización de madera, revisión de red eléctrica, revisión de red hidráulica y fabricación e instalación de portón de entrada.
- Obra 160-06-2022_060-242749, desmonte de cielo raso, suministro e instalación de cielo raso, suministro y aplicación de pintura vinilo tipo I
- Obra 160-07-2022_060-233509, desmonte de cielo raso, suministro y aplicación de pintura antihumedad, suministro e instalación de cielo raso, suministro e instalación de boquilla, suministro y aplicación de pintura vinilo, reparación de cielo raso.

</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:

<table>
<tr><td>PORCENTAJE PRESUPUESTAL EJECUTADO MES</td><td>0 %</td></tr>
<tr><td>PORCENTAJE PRESUPUESTAL EJECUTADO ACUMULADO</td><td>0 %</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td>$ 300,300,000.00</td></tr>
<tr><td>Valor Acumulado Pagado</td><td>$ 0.00</td></tr>
<tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>$ 300,000,000.00</td></tr>
</table>

</td></tr>
<tr><td>Seguimiento riesgos contractuales</td><td>N/A</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Cumple con los parafiscales correspondientes a su contrato.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Si</td></tr>
</table>

Juan Pablo Valbuena Anaya
Gerente Regional Norte

Nestor Javier Bueno Osuna
Apoyo de Supervisión

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS