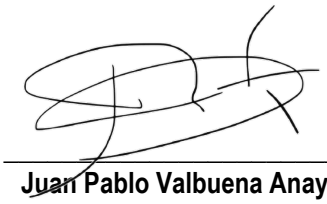
INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	01 de agosto de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	18 de mayo de 2022
Contrato No:	037-2022
Nombre del Contratista:	H & M DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS
Nit o CC del Contratista:	NIT. 900.265.408-3
Objeto del Contrato:	Prestar el servicio de Reparaciones, Obras y Mantenimientos (ROM) y arreglos locativos para los inmuebles de la Regional Norte, sujetos de administración por parte de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, de conformidad con el pliego de condiciones de Concurso Público 3 DE 2022, la propuesta presentada y el contrato.
Valor del Contrato:	Hasta el valor de TRECIENTOS MILLONES DE PESOS ($300,000,000.oo), incluido el AIU, cuando a ello hubiera lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos
Adición:	N/A
Plazo:	La duración de contrato será de doce (12) meses o hasta el agotamiento del presupuesto asignado, para cada regional, lo que ocurra primero, contando a partir de la firma del acta de inicio, previa suscripción de contrato y de la aprobación de las garantías a que haya lugar.
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe:	Este informe evalúa el periodo comprendido entre el 06 de julio de 2022 hasta el 31 de julio de 2022.
Obligaciones cumplidas por el contratista:	Se dio inicio al contrato 037 de 2022 el día 06 de julio de 2022 mediante la suscripción del Acta de Inicio. El contratista asistió cabalmente a las visitas de los casos reportados de ROM en las ciudades de Montería, Cartagena y Barranquilla, realizando las cotizaciones pertinentes para cada caso. Durante el periodo evaluado se realizó la siguiente obra por emergencia: • FMI 040-132402, Cerramiento con suministro y construcción de muro divisorio en bloque N 4.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: **PORCENTAJE PRESUPUESTAL EJECUTADO MES** — **0 %** **PORCENTAJE PRESUPUESTAL EJECUTADO ACUMULADO** — **0 %**

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

	<table><tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td>$ 300,300,000.00</td></tr><tr><td>Valor Acumulado Pagado</td><td>$ 0.00</td></tr><tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>$ 300,000,000.00</td></tr></table>
Seguimiento riesgos contractuales	N/A
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Cumple con los parafiscales correspondientes a su contrato.
Certificación de Cumplimiento:	Si



Juan Pablo Valbuena Anaya
Gerente Regional Norte



Nestor Javier Bueno Osuna
Apoyo de Supervisión

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS