INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	16 de agosto de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	19 de junio de 2019
Contrato No:	049-2019
Nombre del Contratista:	PINILLA GONZÁLEZ & PRIETO ABOGADOS LIMITADA
Nit o CC del Contratista:	830.065.312-3
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios profesionales en la elaboración de conceptos jurídico-urbanísticos y la resolución de consultas en materia urbanística o inmobiliaria.
Valor del Contrato:	$80.000.000
Adición:	$198.000.000
Plazo:	Seis (6) meses
Prórrogas:	Doce (12) meses
Periodo de evaluación del informe:	Del 1 de junio al 31 de julio de 2022
Obligaciones cumplidas por el contratista:	Llamada, revisión preliminar solicitud concepto predio Medellin – Sabaneta, aclaración inquietudes. Solicitud concepto sobre acta de colindancia, revisión y lectura de documentos aportados por SAE. Redacción capitulo de introducción y numerales, términos de consulta Memorando Gerencia Técnica CI2022-007116 – inmuebles denominados La Herradura, Continuación redacción 3.3. FRISCO, titularidad de la Nación frente a los bienes que integran el FRISCO, revisión de la norma, jurisprudencia y doctrina aplicable al tema de la persona jurídica de la Nación y comparecencia de la SAE en calidad de representante de la misma para efectos de proponer rutas jurídicas.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	**Porcentaje Ejecutado: 61.01%** **Avance: 69.80%** La situación actual del contrato es:

CONCEPTO	**VALOR**
VALOR DEL CONTRATO	$ 230,000,000
VALOR DE LAS ADICIONES	$ 198,000,000
TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	$ 261,108,435
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	**$ 166,891,565**

Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	
Bueno	**X**
Regular	
Requiere Ajustes	

DANIELA ALEJANDRA BENAVIDES NASTAR
Gerente Asuntos Legales
Supervisor

NEMECIO LEONARDO TOCASUCHE GARZÓN
Profesional Especializado I
Apoyo de Supervisión

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS