INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	19 DE MARZO DE 2021
Fecha Suscripción del Contrato:	29 DE OCTUBRE DE 2020
Contrato No:	103 DE 2020
Nombre del Contratista:	LITIGAR.COM SAS
Nit o CC del Contratista:	830.070.346-3
Objeto del Contrato:	CONTRATAR LA PRESTACIÒN DEL SERVICIO PARA EL ESTUDIO Y ANÀLISIS DE LOS CERTIFICADOS DE TRADICIÒN Y LIBERTAD DE LOS INMUEBLES QUE CONFORMAN Y CONFORMARON EL INVENTARIO DEL FONDO PARA LA REHABILITACIÒN, INVERSIÒN SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO – FRISCO ADMINISTRADOS POR LA SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE S.A.S.
Valor del Contrato:	Hasta la suma de SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (642.177.480 m/cte) IVA INCLUIDO Y DEMÀS TASAS, IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES A QUE HAYA LUGAR.
Adición:	N/A
Plazo:	29 DE OCTUBRE DE 2020 AL 12 DE FEBRERO DE 2021
Prórrogas:	SI
Periodo de evaluación del informe:	12 DE MARZO DE 2021
Obligaciones cumplidas por el contratista:	• Pago con el Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales (salud, pensiones, ARL y aportes a parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA). • Garantizar que se cuenta contratado todo el equipo de trabajo presentado en la propuesta a la suscripción del Contrato y durante la ejecución del mismo. • 4. Garantizar un mínimo del 95% sobre la calidad de la información entregada de los estudios de los folios de matrícula. • Contar con el personal idóneo suficiente que permita revisar de manera ágil y eficaz localizar los procesos y obtener las piezas procesales de los folios objeto del contrato. • Garantizar el análisis y estudio de todas y cada una de las celdas y formularios • establecidos dentro de la herramienta entregada para dicho fin. • No modificar los campos de la base y/o herramienta previamente establecida para el análisis y estudio de los Certificados de Tradición y Libertad. • Ejecutar el contrato de acuerdo con las especificaciones descritas en los numerales en los Estudios Previos.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	Porcentaje de ejecución: 100%

<table>
<tr><td></td><td>La situación actual del contrato es: La ejecución del 100% de estudios correspondientes a un total de 29.049 del inventario de folios de matrícula que conforman los bienes del FRISCO y 4.342 folios que correspondientes a las derivadas.

En cuanto al avance de la ejecución del presupuesto, se evidencia que, conforme a los estudios y análisis de los certificados de tradición y libertad del inventario total, se han facturado un total de 29.049 folios de matrícula los cuales cumplen con lo identificado en el pliego de condiciones, contrato, acta de inicio y demás documentos vinculantes al contrato.

<table>
<tr><th>MES FACTURADO</th><th>CANT. DE FMI ESTUDIADOS</th><th>VALOR PAGADO + IVA</th><th>% DE AVANCE</th></tr>
<tr><td>FEBRERO</td><td>11,336</td><td>$ 195,575,701</td><td>33.95%</td></tr>
<tr><td>MARZO</td><td>17,713</td><td>$ 305,595,658</td><td>87.00%</td></tr>
<tr><td>TOTAL ESTUDIOS FACTURADOS</td><td>29,049</td><td>$ 501,171,359</td><td></td></tr>
<tr><td>TOTAL ESTUDIOS REALIZADOS</td><td>33,391</td><td></td><td></td></tr>
</table>

Conforme a lo anterior el avance de ejecución del presupuesto es del 87%</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato CERTIFICO el cumplimiento en el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de la cuenta de cobro.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Revisados los informes de gestión de las actividades realizadas por el proveedor de servicios, el cumplimiento durante el periodo fue:

<table>
<tr><td>Bueno</td><td>X</td></tr>
<tr><td>Regular</td><td></td></tr>
<tr><td>Malo</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Diana Lucía Adrada C.

DIANA LUCÍA ADRADA CÓRDOBA
Gerente de Asuntos Legales
Supervisor Contrato No. 103 DE 2020

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS