<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>Diciembre 2 de 2022</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>25 de febrero de 2022 – 10 de marzo de 2022 (acta de inicio)</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>027-2022</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>SOLUCIONES EN DISTRIBUCION, COMERCIALIZACION Y LOGISTICA "SOLUCIONES DICO SAS"</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>900.188.606-5</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Contratar el suministro de herramientas, elementos de ferretería, materiales eléctricos, electrónicos, materiales de construcción y elementos ocasionales para la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, de conformidad con los términos de la invitación de mínima cuantía No. 1 de 2022, la propuesta presentada y el contrato.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>$ 70.000.000, Valor que incluye IVA</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A la fecha de elaboración del informe, el contrato 027-2022 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Doce (12) meses, Fecha de finalización: 10 de marzo de 2023</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del informe, el contrato 027-2022 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Noviembre 2022</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista ha cumplido con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>63 %</td></tr>
</table>
La presente es la situación financiera del contrato:
<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td>$ 70,000,000</td></tr>
<tr><td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>$ 43,774,018</td></tr>
<tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>$ 26,225,982</td></tr>
</table>
AVANCES:
Se revisaron cantidades, precios, calidad y buen estado de los artículos despachados por el proveedor. Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista
</td></tr>
<tr><td>Seguimiento riesgos contractuales</td><td>El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos ó términos de referencia según corresponda.</td></tr>
</table>

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Seguimiento de pagos a través de bitácora de registro, validación de la factura y verificación de fechas límites de pago. Seguimiento al pago por medio del aplicativo financiero	Registro en bitácora del aplicativo. Verificación fechas límites de pago. Seguimiento al No. De caso por medio del aplicativo. Consulta del estado de pago con el área de tesorería.	No Materializado	Ninguna
Incremento o variaciones en los precios de mercado necesarios para cumplir con el objeto y las obligaciones pactadas en el contrato	No aplica. El control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No aplica. el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No Materializado	Ninguna
No entregar los bienes exigidos de acuerdo con el ofrecimiento presentado	No aplica. El control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No aplica. el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No Materializado	Ninguna
No entregar los bienes en la fecha y lugar solicitados	No aplica. El control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No aplica. el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No Materializado	Ninguna
Mala calidad en los insumos o elementos suministrados	No aplica. El control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No aplica. el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No Materializado	Ninguna

En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro presentadas por el Proveedor.
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las facturas y soportes anexados por el contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

	Satisfactorio
X	Bueno
	Regular
	Requiere Ajustes



Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor



Diana Meza Ramirez
Profesional Especializado III
Apoyo de Supervisión

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS