<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>Octubre del 2022</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>29 de mayo de 2020 – 01 de julio de 2022 (Acta de Inicio)</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>051-2020</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>FAMOC DEPANEL SA.</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>860.033.419-4</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Arrendamiento de un inmueble en la ciudad de Barranquilla, para la reubicación de la Regional Norte que permita el adecuado desarrollo del objeto social y misional de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>$1.739.308.184 Valor que incluye IVA y administración.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato 051-2020:<br><br>
<table>
<tr><th>Adición</th><th>Valor</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>Adición 1</td><td>915,923,421</td><td>1</td><td>28 de junio de 2022</td></tr>
<tr><td>Total Valor Adiciones</td><td>915,923,421</td><td></td><td></td></tr>
</table>
.</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuarenta y ocho (48) meses, Fecha de finalización: 01 de julio de 2024.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato 051-2020:<br><br>
<table>
<tr><th>Prorrogas</th><th>Prorroga Plazo ejecución</th><th>Nueva Fecha de terminación Final</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>1</td><td>24 meses</td><td>1 de julio de 2024</td><td>1</td><td>28 de junio de 2022</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Octubre 2022</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>56%</td></tr>
</table>
<br>La presente es la situación financiera del contrato:<br><br>
<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td>$823.384.763</td></tr>
<tr><td>Valor de las adiciones</td><td>$915.923.421</td></tr>
</table></td></tr>
</table>


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

| | |
|---|---|
| | **Valor Total del Contrato incluidas adiciones** \| **$1.739.308.184**<br>Total ejecutado y desembolsado \| $970.429.426<br>Valor pendiente por ejecutar \| $768.878.758<br><br>**AVANCES:**<br>se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista |
| **Seguimiento riesgos contractuales** | El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos ó términos de referencia según corresponda.<br><br>**Riesgo** \| **Control y/o plan de mitigación** \| **Seguimiento del control y/o plan de mitigación** \| **Estado de materialización (Materializado /No materializado)** \| **Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo**<br>No aplica \| No aplica \| No aplica \| No aplica \| No aplica |
| **Cumplimiento pago de Parafiscales:** | Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro. |
| **Certificación de Cumplimiento:** | Una vez revisado las facturas presentadas por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:<br><br>X \| Satisfactorio<br>\| Bueno<br>\| Regular<br>\| Requiere Ajustes |

**Juan Carlos Bolívar Sandoval**
Gerente Regional Norte
Supervisor


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS