<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>Julio del 2022</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>01 de julio de 2022 (Acta de Inicio)</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>051-2020</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>FAMOC DEPANEL SA.</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>860.033.419-4</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Arrendamiento de un inmueble en la ciudad de Barranquilla, para la reubicación de la Regional Norte que permita el adecuado desarrollo del objeto social y misional de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>$1.739.308.184 Valor que incluye IVA y administración.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato 051-2020:<br><br>
<table>
<tr><th>Adición</th><th>Valor</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>Adición 1</td><td>915,923,421</td><td>1</td><td>28 de junio de 2022</td></tr>
<tr><td>Total Valor Adiciones</td><td>915,923,421</td><td></td><td></td></tr>
</table>
.</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuarenta y ocho (48) meses, Fecha de finalización: 01 de julio de 2024.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato 051-2020:<br><br>
<table>
<tr><th>Prorrogas</th><th>Prorroga Plazo ejecución</th><th>Nueva Fecha de terminación Final</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>1</td><td>24 meses</td><td>1 de julio de 2024</td><td>1</td><td>28 de junio de 2022</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>julio 2022</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>49%</td></tr>
</table>
<br>La presente es la situación financiera del contrato:<br><br>
<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td>$823.384.763</td></tr>
<tr><td>Valor de las adiciones</td><td>$915.923.421</td></tr>
<tr><td>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</td><td>$1.739.308.184</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>$859.622.319</td></tr>
<tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>$879.685.865</td></tr>
</table>
<br>AVANCES:<br>se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisado las facturas presentadas por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<table>
<tr><td>X</td><td>Satisfactorio</td></tr>
<tr><td></td><td>Bueno</td></tr>
<tr><td></td><td>Regular</td></tr>
<tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

**Juan Pablo Valbuena Anaya**
Gerente Regional Norte
Supervisor


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS