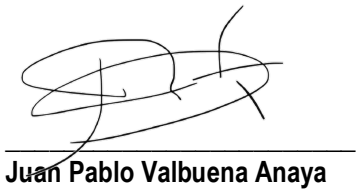
INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Marzo del 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	29 de mayo de 2020 – 01 de julio de 2022 (Acta de Inicio)
Contrato No:	051-2020
Nombre del Contratista:	FAMOC DEPANEL SA.
Nit o CC del Contratista:	860.033.419-4
Objeto del Contrato:	Arrendamiento de un inmueble en la ciudad de Barranquilla, para la reubicación de la Regional Norte que permita el adecuado desarrollo del objeto social y misional de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS
Valor del Contrato:	$823.384.763 Valor que incluye IVA y administración.
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 01 de julio de 2022.
Prórrogas:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.
Periodo de evaluación del informe:	marzo 2022
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	**PORCENTAJE EJECUTADO** 87% La presente es la situación financiera del contrato: **CONCEPTO** / **VALOR** Valor inicial del Contrato: $823,384,763 Total ejecutado y desembolsado: $ 718,016,208 Valor pendiente por ejecutar: $105,368,555 **AVANCES:** se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisado las facturas presentadas por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

<table><tr><td>X</td><td>Satisfactorio</td></tr><tr><td></td><td>Bueno</td></tr><tr><td></td><td>Regular</td></tr><tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr></table></td></tr>
</table>



Juan Pablo Valbuena Anaya
Gerente Regional Norte
Supervisor