Fecha del Informe	Agosto 11 de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	27 de julio de 2018 – Inicio del contrato 1 de agosto de 2018
Contrato No:	046-2018
Nombre del Contratista:	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO
Nit o CC del Contratista:	900.762.506-9
Objeto del Contrato:	Arrendamiento para el uso y goce de las oficinas 1201 y 1202 que se encuentran ubicadas en el piso doce (12) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con los FMI 370-573560 y 370-573561 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS
Valor del Contrato:	$719.872.883 incluido IVA
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 046-2018 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.
Plazo:	Cincuenta y cinco (55) meses, Fecha de finalización: 28 de febrero de 2023
Prórrogas:	El contrato 046-2018 a la fecha no presenta prorrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.
Periodo de evaluación del informe:	Julio-2022
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	**PORCENTAJE EJECUTADO** 86% La presente es la situación financiera del contrato: **CONCEPTO** / **VALOR** Valor Inicial del Contrato: $719.872.883 Valor Total de las adiciones: $ - Total ejecutado y desembolsado: **$617,798,958** Valor pendiente por ejecutar: **$102,073,925** **AVANCES:** Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td>Seguimiento riesgos contractuales</td><td>El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos ó términos de referencia según corresponda.
<table>
<tr><th>Riesgo</th><th>Control y/o plan de mitigación</th><th>Seguimiento del control y/o plan de mitigación</th><th>Estado de materialización (Materializado /No materializado)</th><th>Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo</th></tr>
<tr><td>No aplica</td><td>No aplica</td><td>No aplica</td><td>No aplica</td><td>No aplica</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<table>
<tr><td>X</td><td>Satisfactorio</td></tr>
<tr><td></td><td>Bueno</td></tr>
<tr><td></td><td>Regular</td></tr>
<tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

Juan Carlos Suarez Soto
Gerente Regional Suroccidente

Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS