<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>Abril 29 de 2022</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>29 de diciembre de 2014 – 02 de enero de 2015 (Acta de Inicio)</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>055-2014</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>ORGANI-K S.A.</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>800.228.372-7</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Arrendamiento de un inmueble ubicado en la ciudad de Bogotá, así como los bienes muebles, usos directos, conexos y servicios que sean necesarios para la instalación y aseguramiento del debido funcionamiento de los puestos de trabajo del personal vinculado y/o autorizado por la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>$ 26.290.578.862 Incluido IVA y adiciones.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A continuación, se relacionan los valores de las adiciones realizadas al contrato 055-2014, para este mes no se presentaron adiciones que modifiquen el valor total del contrato:
<table>
<tr><th>Adición</th><th>Valor</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>Adición 1</td><td>1,417,314,947</td><td>1</td><td>09 de noviembre de 2015</td></tr>
<tr><td>Adición 2</td><td>1,351,848,885</td><td>2</td><td>15 de septiembre de 2016</td></tr>
<tr><td>Adición 3</td><td>2,729,758,441</td><td>3</td><td>06 de marzo de 2017</td></tr>
<tr><td>Adición 4</td><td>2,935,619,160</td><td>4</td><td>26 de abril de 2018</td></tr>
<tr><td>Adición 5</td><td>7,450,949,104</td><td>5</td><td>27 de marzo de 2019</td></tr>
<tr><td>Adición 6</td><td>7,589,230,815</td><td>6</td><td>28 de abril de 2021</td></tr>
<tr><td>Total Valor Adiciones</td><td>23,474,721,352</td><td></td><td></td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cien (100) meses, Fecha de finalización: 01 de mayo de 2023</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato, durante este mes no se presentaron prorrogas que modificaran el plazo de ejecución de este:
<table>
<tr><th>Prorrogas</th><th>Prorroga Plazo ejecución</th><th>Nueva Fecha de terminación Final</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>1</td><td>7 meses</td><td>01 de noviembre de 2016</td><td>1</td><td>09 de noviembre de 2015</td></tr>
<tr><td>2</td><td>6 meses</td><td>01 de mayo de 2017</td><td>2</td><td>15 de septiembre de 2016</td></tr>
<tr><td>3</td><td>12 meses</td><td>01 de mayo de 2018</td><td>3</td><td>06 de marzo de 2017</td></tr>
<tr><td>4</td><td>12 meses</td><td>01 de mayo de 2019</td><td>4</td><td>26 de abril de 2018</td></tr>
<tr><td>5</td><td>24 meses</td><td>01 de mayo de 2021</td><td>5</td><td>27 de marzo de 2019</td></tr>
<tr><td>6</td><td>24 meses</td><td>01 de mayo de 2023</td><td>6</td><td>28 de abril de 2021</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Abril 2022</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>85 %</td></tr>
</table>
<br>La presente es la situación financiera del contrato:<br>.
<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor del Contrato</td><td>$ 2,815,857,510</td></tr>
<tr><td>Valor de las Adiciones</td><td>$ 23,474,721,352</td></tr>
<tr><td>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</td><td>$ 26,290,578,862</td></tr>
<tr><td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>$ 22,476,285,434</td></tr>
<tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>$ 3,814,293,428</td></tr>
</table>
<br>AVANCES:<br>Se realizo el seguimiento continuo a las instalaciones del edificio y se solicitó los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios. Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro presentadas por el Contratista.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<table>
<tr><td></td><td>Satisfactorio</td></tr>
<tr><td>X</td><td>Bueno</td></tr>
<tr><td></td><td>Regular</td></tr>
<tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

**Sergio Jordan Quijano**
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS