INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Diciembre del 2021
Fecha Suscripción del Contrato:	29 de mayo de 2020 – 01 de julio de 2022 (Acta de Inicio)
Contrato No:	051-2020
Nombre del Contratista:	FAMOC DEPANEL SA.
Nit o CC del Contratista:	860.033.419-4
Objeto del Contrato:	Arrendamiento de un inmueble en la ciudad de Barranquilla, para la reubicación de la Regional Norte que permita el adecuado desarrollo del objeto social y misional de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS
Valor del Contrato:	$823.384.763 Valor que incluye IVA y administración.
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 01 de julio de 2022.
Prórrogas:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.
Periodo de evaluación del informe:	Diciembre 2021
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	**PORCENTAJE EJECUTADO** 74% La presente es la situación financiera del contrato: **CONCEPTO** / **VALOR** Valor inicial del Contrato: $823,384,763 Total ejecutado y desembolsado: $612,647,652 Valor pendiente por ejecutar: $210,737,111 **AVANCES:** se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado las facturas presentadas por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

X	Satisfactorio
	Bueno
	Regular
	Requiere Ajustes

Juan Pablo Valbuena Anaya
Gerente Regional Norte
Supervisor