SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Julio 31 de 2019
Fecha Suscripción del Contrato:	02 de febrero de 2015
Orden de Servicios No:	014-2015
Nombre del Contratista:	CONTI CONSTRUCCION & INGENIERIA SAS CI
Nit o CC del Contratista:	800.171.121-8
Objeto del Contrato:	Arrendar una bodega ubicada en la Cra. 36 No. 15-35 en la ciudad de Bogotá, para la disposición, custodia y administración del archivo de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE S.A.S.
Valor del Contrato:	$1.673.798.488, Valor que incluye IVA y adiciones.
Adición:	A continuación, se relaciona el valor de las adiciones realizadas a la orden de servicios No. 014-2015:

Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación
Adición 1	38,164,000	1	27 de abril de 2015
Adición 2	243,600,000	2	20 de noviembre de 2015
Adición 3	323,688,000	3	31 de agosto de 2016
Adición 4	316,990,488	4	20 de noviembre de 2017
Adición 5	735,000,000	5	26 de octubre de 2018
Total Valor Adiciones	**1,657,442,488**		

Plazo:	Setenta (70) meses, Fecha de finalización: 01 de diciembre de 2020
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas a la orden de servicios:

Prorrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación
1	7 meses	01 de diciembre de 2015	1	27 de abril de 2015
2	12 meses	01 de diciembre de 2016	2	20 de noviembre de 2015
3	12 meses	01 de diciembre de 2017	3	31 de agosto de 2016
4	12 meses	01 de diciembre de 2018	4	20 de noviembre de 2017
5	24 meses	01 de diciembre de 2020	5	26 de octubre de 2018

Periodo de evaluación del informe:	Julio 2019

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>31%</td></tr>
</table>
La presente es la situación financiera del contrato:
<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor Inicial de la Orden de Servicios</td><td>$ 16,356,000</td></tr>
<tr><td>Valor de las Adiciones</td><td>$ 1,657,442,488</td></tr>
<tr><td>Valor Total de la Orden de Servicios incluidas adiciones</td><td>$ 1,673,798,488</td></tr>
<tr><td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>$ 1,156,387,996</td></tr>
<tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>$ 517,410,492</td></tr>
</table>
AVANCES:
La factura presentada durante este periodo registra el canon de arrendamiento del mes de julio de 2019, se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.
</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro presentadas por el Contratista.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<table>
<tr><td></td><td>Satisfactorio</td></tr>
<tr><td>X</td><td>Bueno</td></tr>
<tr><td></td><td>Regular</td></tr>
<tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS