SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Enero 20 de 2019
Fecha Suscripción del Contrato:	26 de diciembre de 2017 – 10 de enero de 2018 (Acta de Inicio)
Contrato No:	067-2017
Nombre del Contratista:	COLOMBIANA DE TELEVISION S.A.
Nit o CC del Contratista:	860.034.318-3
Objeto del Contrato:	Arrendar un inmueble ubicado en la Calle 96 No. 13-11/17 en la ciudad de Bogotá, para el funcionamiento de la sede de la Regional Centro Oriente de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE SAS.
Valor del Contrato:	$986.400.000, incluido administración, IVA y adiciones.
Adición:	A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato 067-2017

Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación
Adición 1	506,400,000	1	19 de diciembre de 2018
Total Valor Adiciones	**506,400,000**		

Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 10 de enero de 2020
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato

Prorrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación
1	12 meses	10 de enero de 2020	1	19 de diciembre de 2018

Periodo de evaluación del informe:	Enero 2019
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	

PORCENTAJE EJECUTADO	6%

La presente es la situación financiera del contrato:

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial del Contrato	$ 480,000,000
Valor Total Adiciones	$ 506,400,000
Valor total Contrato incluidas las adiciones	**$ 986,400,000**
Total, ejecutado y desembolsado	$ 509,170,042
Valor no ejecutado	$ 477,229,958

	AVANCES: Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

	Satisfactorio
X	Bueno
	Regular
	Requiere Ajustes

Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor