SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

# INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

| | |
|---|---|
| **Fecha del Informe** | Septiembre 24 de 2018 |
| **Fecha Suscripción del Contrato:** | 25 de diciembre de 2015 – 24 de marzo de 2019 (Acta de Inicio) |
| **Contrato No:** | 42-2015 |
| **Nombre del Contratista:** | VALLE NEVADO S.A |
| **Nit o CC del Contratista:** | 830.072.716-4 |
| **Objeto del Contrato:** | Mediante la suscripción del presente contrato EL ARRENDADOR entrega al ARRENDATARIO a título de arrendamiento el uso y goce de la oficina 901 y los parqueaderos 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330 y 331 del Edificio Colinas del Poblado ubicado en la Carrera 43ª No. 14 – 27 en la ciudad de Medellín (Antioquia), identificado con los FMI 001-302249, 001-302167, 001-302168, 001-302169, 001-302170, 001-302171, 001-302172, 001-302173 Y 001-302174 respectivamente. |
| **Valor del Contrato:** | $ 418.939.626 |
| **Adición:** | A la fecha de elaboración del informe, el contrato 42-2015 no presento adiciones que modificaran el Valor Total del contrato. |
| **Plazo:** | Doce (12) meses, Fecha de finalización: 24 de marzo de 2019 |
| **Prórrogas:** | El contrato 42-2015 durante el mes de septiembre no presento prorrogas que modificaran el plazo de ejecución del mismo. |
| **Periodo de evaluación del informe:** | Septiembre 2018 |
| **Obligaciones cumplidas por el contratista:** | El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato. |
| **Porcentaje de Ejecución y Avances:** | **PORCENTAJE EJECUTADO** 85%<br><br>La presente es la situación financiera del contrato:<br><br>**CONCEPTO** / **VALOR**<br>Valor Inicial del Contrato — $ 418,939,626<br>Total ejecutado y desembolsado — $ 354,320,090<br>Valor pendiente por ejecutar — $ 64,619,536<br><br>**AVANCES:**<br>Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista. |


Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

| | |
|---|---|
| **Cumplimiento pago de Parafiscales:** | Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro. |
| **Certificación de Cumplimiento:** | Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue: |

| | |
|---|---|
| | Satisfactorio |
| X | Bueno |
| | Regular |
| | Requiere Ajustes |

**Julian Alberto Lopez Marin**
Gerencia Regional Occidente
Supervisor