SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>Abril 30 de 2018</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>29 de diciembre de 2014 – 02 de enero de 2015 (Acta de Inicio)</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>055-2014</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>ORGANI-K S.A.</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>800.228.372-7</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Arrendamiento de un inmueble ubicado en la ciudad de Bogotá, así como los bienes muebles, usos directos, conexos y servicios que sean necesarios para la instalación y aseguramiento del debido funcionamiento de los puestos de trabajo del personal vinculado y/o autorizado por la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>$11.250.398.943 Incluido IVA, incluye adiciones</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato 055-2014:
<table>
<tr><th>Adición</th><th>Valor</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>Adición 1</td><td>1,417,314,947</td><td>1</td><td>09 de noviembre de 2015</td></tr>
<tr><td>Adición 2</td><td>1,351,848,885</td><td>2</td><td>15 de septiembre de 2016</td></tr>
<tr><td>Adición 3</td><td>2,729,758,441</td><td>3</td><td>06 de marzo de 2017</td></tr>
<tr><td>Adición 4</td><td>2,935,619,160</td><td>4</td><td>26 de abril de 2018</td></tr>
<tr><td>Total Valor Adiciones</td><td>8,434,541,433</td><td></td><td></td></tr>
</table>
El 26 de abril de 2018 se firmó la modificación No. 4, en la cual se adiciona la suma de $2.935.619.160 al Valor Total del Contrato.</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cincuenta y dos (52) meses, Fecha de finalización: 01 de mayo de 2019</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato:
<table>
<tr><th>Prorrogas</th><th>Prorroga Plazo ejecución</th><th>Nueva Fecha de terminación Final</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr>
<tr><td>1</td><td>7 meses</td><td>01 de noviembre de 2016</td><td>1</td><td>09 de noviembre de 2015</td></tr>
<tr><td>2</td><td>6 meses</td><td>01 de mayo de 2017</td><td>2</td><td>15 de septiembre de 2016</td></tr>
<tr><td>3</td><td>12 meses</td><td>01 de mayo de 2018</td><td>3</td><td>06 de marzo de 2017</td></tr>
<tr><td>3</td><td>12 meses</td><td>01 de mayo de 2019</td><td>3</td><td>26 de abril de 2018</td></tr>
</table>
La modificación No. 4 fue firmada el día 26 de abril de 2018, en la cual se prorroga el plazo de ejecución por doce (12) meses más.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>Abril 2018</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>100%</td></tr>
</table>
La presente es la situación financiera del contrato:
<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>Valor del Contrato</td><td>$ 2,815,857,510</td></tr>
<tr><td>Valor de las Adiciones</td><td>$ 8,434,541,433</td></tr>
<tr><td>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</td><td>$ 11,250,398,943</td></tr>
<tr><td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>$ 8,314,779,783</td></tr>
<tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>$ 2,935,619,160</td></tr>
</table>
AVANCES:
Se realizo el seguimiento continuo a las instalaciones del edificio y se solicitó los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios.
</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales:</td><td>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento:</td><td>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<table>
<tr><td></td><td>Satisfactorio</td></tr>
<tr><td>X</td><td>Bueno</td></tr>
<tr><td></td><td>Regular</td></tr>
<tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor