INFORME DE EJECUCIÒN DE CONTRATOS

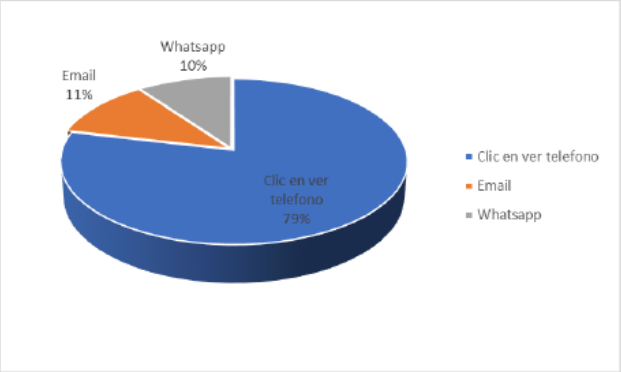
Fecha del Informe	07/ 09/ 2020
Fecha Suscripción Contrato:	Orden de servicio del 22/10/2019
Contrato No:	Orden de servicio N. 036
Nombre del Contratista:	**EDITORA URBANA LTDA FINCA RAIZ**
Nit o CC del Contratista:	Nit.800.229.663-1
Objeto del Contrato:	Publicación de avisos en Plataforma Web Finca Raíz
Valor del Contrato:	Quince millones quinientos treinta mil quinientos setenta y un pesos $15.530.571 incluido IVA
Adición:	No aplica
Plazo:	12 meses
Prórrogas:	No aplica
Periodo de evaluación del informe:	Agosto de 2020
Obligaciones cumplidas por el contratista:	- Publicación de avisos en Web+ Mobile+ App - Microsite personalizado - Galería de Inmuebles - Logo en avisos - Cupo de 600 inmuebles - 6 destacados webs mensuales, se podrán rotar cada 15 días - 3 destacados cerca de mi
Porcentaje de Ejecución y Avances:	85.79%
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se cumplió con los pagos parafiscales
Certificación de Cumplimiento:	Se cumplió con el objeto contractual

INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCION DEL CONTRATO.

Los siguientes cuadros muestran información sobre las publicaciones realizadas en el mes de agosto de 2020.

ESTADISTICAS AGOSTO

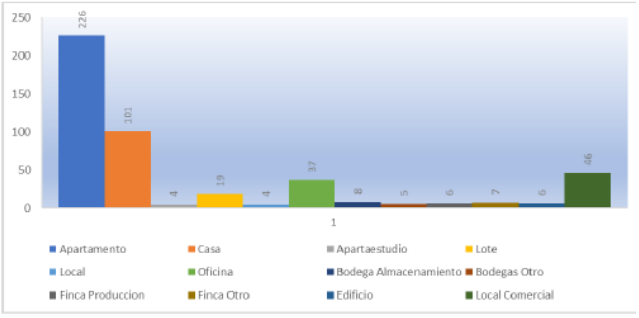
Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
64.782	5.023	658	546



INMUEBLES PUBLICADOS

Inmuebles publicados	470
Inmuebles Inactivo	130

TIPO DE INMUEBLE		%
Apartamento	226	48%
Casa	101	21%
Apartaestudio	4	1%
Lote	19	4%
Local	4	1%
Oficina	37	8%
Bodega Almacenamiento	8	2%
Bodegas Otro	5	1%
Finca Produccion	6	1%
Finca Otro	7	1%
Edificio	6	1%
Local Comercial	46	10%
TOTAL	261	100%



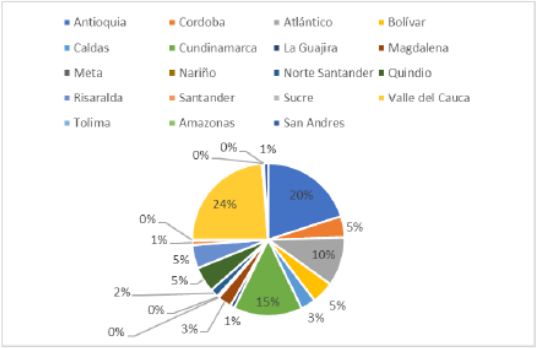
A continuación, se relaciona información correspondiente a los meses que lleva vigente el contrato y las publicaciones que se han realizado:

PUBLICADOS POR MES

TIPO DE INMUEBLE	
Diciembre	281
Enero	277
Febrero	273
Marzo	320
Abril	366
Mayo	385
Junio	445
Julio	473
Agosto	470



INMUEBLES PUBLICADOS POR DEPARTAMENTO



DEPARTAMENTO	AVISOS	%
Amazonas	1	0%
Antioquia	72	15%
Cordoba	20	4%
Atlántico	49	10%
Bolívar	21	4%
Caldas	13	3%
Cundinamarca	13	3%
La Guajira	4	1%
Magdalena	13	3%
Meta	6	1%
Nariño	1	0%
Norte Santander	7	1%
Quindio	28	6%
Risaralda	19	4%
Santander	5	1%
Sucre	1	0%
Valle del Cauca	112	24%
Tolima	1	1%
Amazonas	1	1%
San Andres	2	1%

Teniendo en cuenta la información anterior se firma el presente informe por parte del supervisor del contrato.



Diego Fernando Rubiano V.
Firma Supervisor



Revisó: Daniel Marin