INFORME DE EJECUCIÒN DE CONTRATOS

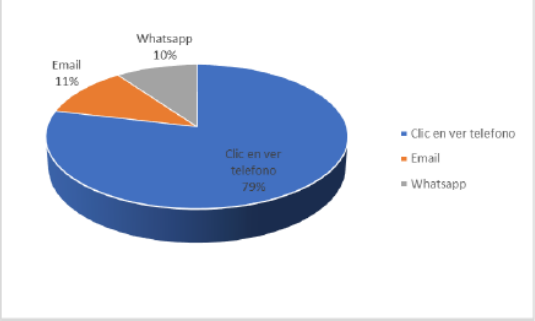
Fecha del Informe	05/ 08/ 2020
Fecha Suscripción Contrato:	Orden de servicio del 22/10/2019
Contrato No:	Orden de servicio N. 036
Nombre del Contratista:	**EDITORA URBANA LTDA FINCA RAIZ**
Nit o CC del Contratista:	Nit.800.229.663-1
Objeto del Contrato:	Publicación de avisos en Plataforma Web Finca Raíz
Valor del Contrato:	Quince millones quinientos treinta mil quinientos setenta y un pesos $15.530.571 incluido IVA
Adición:	No aplica
Plazo:	12 meses
Prórrogas:	No aplica
Periodo de evaluación del informe:	Julio de 2020
Obligaciones cumplidas por el contratista:	- Publicación de avisos en Web+ Mobile+ App - Microsite personalizado - Galería de Inmuebles - Logo en avisos - Cupo de 600 inmuebles - 6 destacados webs mensuales, se podrán rotar cada 15 días - 3 destacados cerca de mi
Porcentaje de Ejecución y Avances:	77.5%
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se cumplió con los pagos parafiscales
Certificación de Cumplimiento:	Se cumplió con el objeto contractual

INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCION DEL CONTRATO.

Los siguientes cuadros muestran información sobre las publicaciones realizadas en el mes de julio de 2020.

ESTADISTICAS JULIO

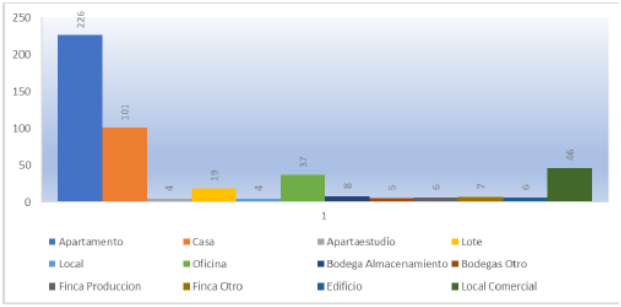
Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
61.981	5.253	692	546



INMUEBLES PUBLICADOS

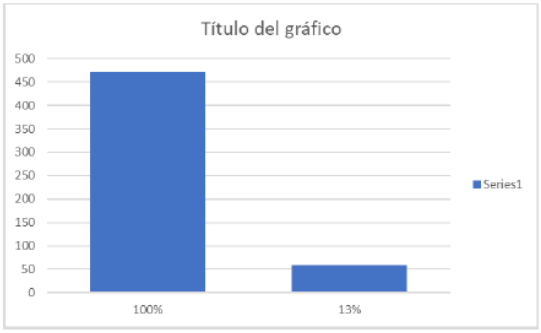
Inmuebles publicados	470
Inmuebles Inactivo	130

TIPO DE INMUEBLE		%
Apartamento	226	48%
Casa	101	21%
Apartaestudio	4	1%
Lote	19	4%
Local	4	1%
Oficina	37	8%
Bodega Almacenamiento	8	2%
Bodegas Otro	5	1%
Finca Produccion	6	1%
Finca Otro	7	1%
Edificio	6	1%
Local Comercial	46	10%
TOTAL	261	100%



A continuación, se relaciona información correspondiente a los meses que lleva vigente el contrato y las publicaciones que se han realizado:

CARACTERÍSTICAS INMUEBLES PUBLICADOS



AVISOS		%
Avisos con foto	471	100%
Avisos sin foto	59	13%

Teniendo en cuenta la información anterior se firma el presente informe por parte del supervisor del contrato.

Diego Fernando Rubiano V.
Firma Supervisor

Revisó: Daniel Marin