INFORME DE EJECUCIÒN DE CONTRATOS

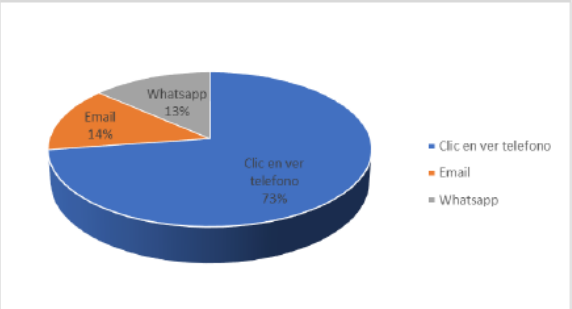
Fecha del Informe	05/ 07/ 2020
Fecha Suscripción Contrato:	Orden de servicio del 22/10/2019
Contrato No:	Orden de servicio N. 036
Nombre del Contratista:	**EDITORA URBANA LTDA FINCA RAIZ**
Nit o CC del Contratista:	Nit.800.229.663-1
Objeto del Contrato:	Publicación de avisos en Plataforma Web Finca Raíz
Valor del Contrato:	Quince millones quinientos treinta mil quinientos setenta y un pesos $15.530.571 incluido IVA
Adición:	No aplica
Plazo:	12 meses
Prórrogas:	No aplica
Periodo de evaluación del informe:	Marzo, abril, Mayo y Junio de 2020
Obligaciones cumplidas por el contratista:	- Publicación de avisos en web+ mobile+ app - Microsite personalizado - Galería de Inmuebles - Logo en avisos - Cupo de 600 inmuebles - 6 destacados webs mensuales, se podrán rotar cada 15 días - 3 destacados cerca de mi
Porcentaje de Ejecución y Avances:	58%
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se cumplió con los pagos parafiscales
Certificación de Cumplimiento:	Se cumplió con el objeto contractual

INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCION DEL CONTRATO.

Los siguientes cuadros muestran información sobre las publicaciones realizadas en los meses de marzo, abril, mayo y junio de 2020.

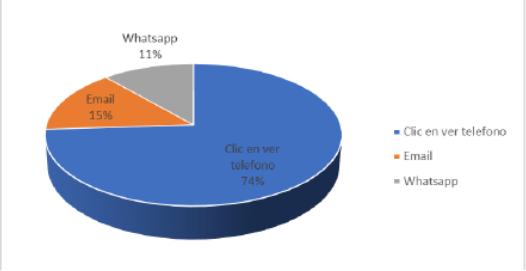
ESTADISTICAS MARZO

Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
13.912	829	156	155



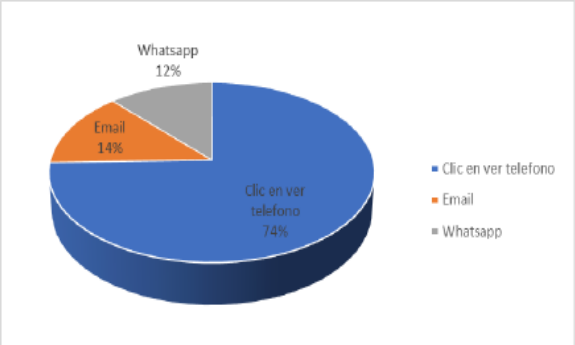
ESTADISTICAS ABRIL

Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
17.233	810	159	125



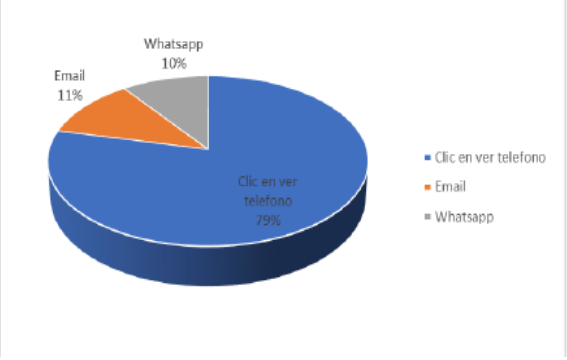
ESTADISTICAS MAYO

Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
42.260	2.921	532	464



ESTADISTICAS JUNIO

Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
48.017	4.171	603	529



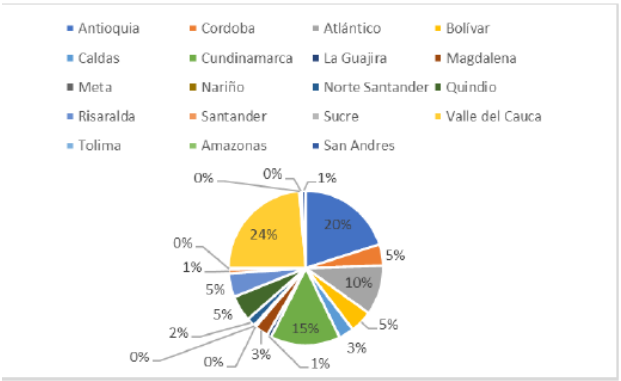
A continuación, se relaciona información correspondiente a los meses que lleva vigente el contrato y las publicaciones que se han realizado:

PUBLICADOS POR MES

TIPO DE INMUEBLE	
Diciembre	281
Enero	277
Febrero	273
Marzo	320
Abril	366
Mayo	385
Junio	445

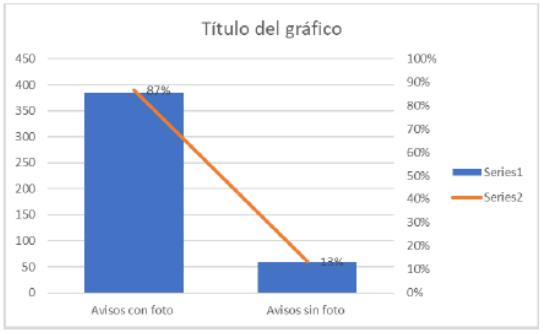


INMUEBLES PUBLICADOS POR DEPARTAMENTO



DEPARTAMENTO	AVISOS	%
Antioquia	89	20%
Cordoba	20	4%
Atlántico	46	10%
Bolívar	21	5%
Caldas	14	3%
Cundinamarca	65	15%
La Guajira	4	1%
Magdalena	13	3%
Meta	1	0%
Nariño	1	0%
Norte Santander	8	2%
Quindío	24	5%
Risaralda	22	5%
Santander	4	1%
Sucre	1	0%
Valle del Cauca	105	24%
Tolima	1	1%
Amazonas	1	1%
San Andres	4	1%

CARACTERÍSTICAS INMUEBLES PUBLICADOS



AVISOS		%
Avisos con foto	385	87%
Avisos sin foto	60	13%

Teniendo en cuenta la información anterior se firma el presente informe por parte del supervisor del contrato.

Diego Fernando Rubiano V.
Firma Supervisor

Revisó: Daniel Marin