INFORME DE EJECUCIÒN DE CONTRATOS

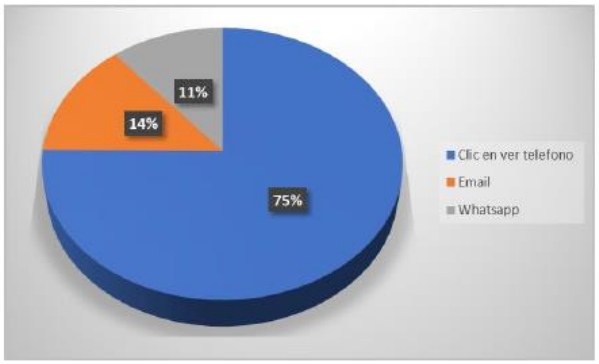
Fecha del Informe	05/ 02/ 2021
Fecha Suscripción Contrato:	10 de diciembre de 2020
Contrato No:	Contrato 118 de 2020
Nombre del Contratista:	**EDITORA URBANA LTDA FINCA RAIZ**
Nit o CC del Contratista:	Nit.800.229.663-1
Objeto del Contrato:	Pautas publicitarias en los distintos medios de comunicación de Finca Raíz, para promocionar el portafolio de los inmuebles que se encuentran disponibles para arriendo y venta de inmuebles usados.
Valor del Contrato:	Veintinueve millones seiscientos veintidós mil cuatrocientos treinta y dos pesos (29.622.432) IVA incluido.
Adición:	No aplica
Plazo:	12 meses
Prórrogas:	No aplica
Periodo de evaluación del informe:	Enero 2021
Obligaciones cumplidas por el contratista:	- Publicar en el portal los inmuebles usados con sus fotos y características, tal cual fueron entregados por SAE, en las condiciones descritas. - Entregar a petición de SAE la información relacionada con la pauta contratada tales como formatos requeridos para la publicación de los inmuebles, fotos y videos en el portal.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	13.97%
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se cumplió con los pagos parafiscales
Certificación de Cumplimiento:	Se cumplió con el objeto contractual

INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÒN DEL CONTRATO.

Los siguientes cuadros muestran información sobre las publicaciones realizadas en el mes de enero de 2021.

ESTADISTICAS ENERO

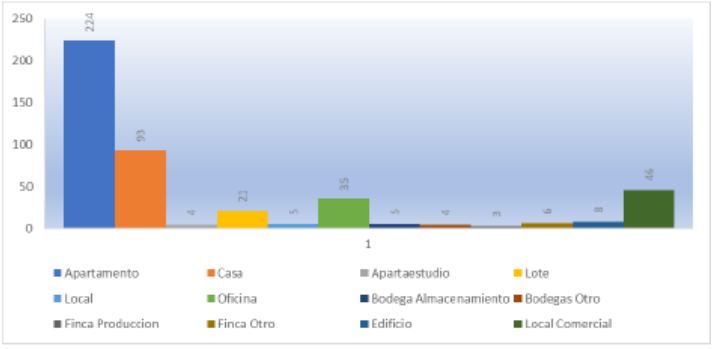
Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
63.990	3.578	655	529



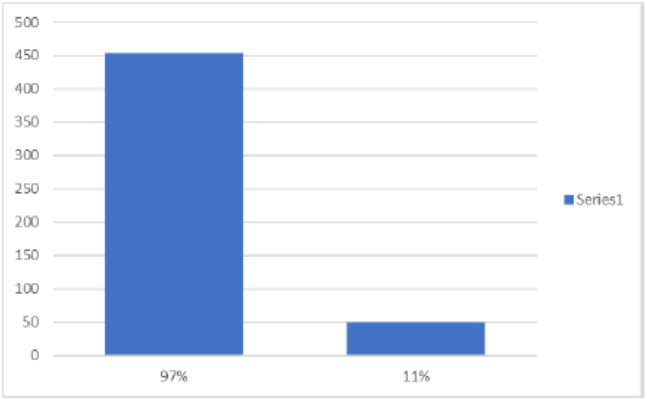
INMUEBLES PUBLICADOS

Inmuebles publicados	454
Inmuebles Inactivo	109
Inmuebles En proceso	5

TIPO DE INMUEBLE		%
Apartamento	224	49%
Casa	93	20%
Apartaestudio	4	1%
Lote	21	5%
Local	5	1%
Oficina	35	8%
Bodega Almacenamiento	5	1%
Bodegas Otro	4	1%
Finca Produccion	3	1%
Finca Otro	6	1%
Edificio	8	2%
Local Comercial	46	10%
TOTAL	454	100%



CARACTERÍSTICAS INMUEBLES PUBLICADOS



AVISOS		%
Avisos con foto	454	97%
Avisos sin foto	50	11%

Teniendo en cuenta la información anterior se firma el presente informe por parte del supervisor del contrato.

Diego Fernando Rubiano V.
Firma Supervisor

Elaboro: Laura Millàn
Revisó: Daniel Marin