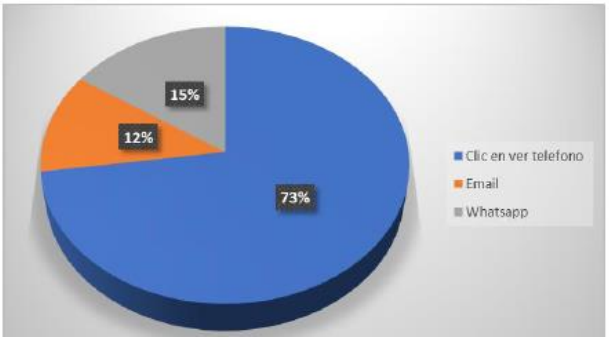
INFORME DE EJECUCIÒN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	05/ 04/ 2021
Fecha Suscripción Contrato:	10 de diciembre de 2020
Contrato No:	Contrato 118 de 2020
Nombre del Contratista:	**EDITORA URBANA LTDA FINCA RAIZ**
Nit o CC del Contratista:	Nit.800.229.663-1
Objeto del Contrato:	Pautas publicitarias en los distintos medios de comunicación de Finca Raíz, para promocionar el portafolio de los inmuebles que se encuentran disponibles para arriendo y venta de inmuebles usados.
Valor del Contrato:	Veintinueve millones seiscientos veintidós mil cuatrocientos treinta y dos pesos (29.622.432) IVA incluido.
Adición:	No aplica
Plazo:	12 meses
Prórrogas:	No aplica
Periodo de evaluación del informe:	Marzo 2021
Obligaciones cumplidas por el contratista:	- Publicar en el portal los inmuebles usados con sus fotos y características, tal cual fueron entregados por SAE, en las condiciones descritas. - Entregar a petición de SAE la información relacionada con la pauta contratada tales como formatos requeridos para la publicación de los inmuebles, fotos y videos en el portal.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	30.41%
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se cumplió con los pagos parafiscales
Certificación de Cumplimiento:	Se cumplió con el objeto contractual

INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÒN DEL CONTRATO.

Los siguientes cuadros muestran información sobre las publicaciones realizadas en el mes de marzo de 2021.

Total Visitas	Clic en ver telefono	Email	Whatsapp
55.975	3.399	545	729



PUBLICADOS POR MES

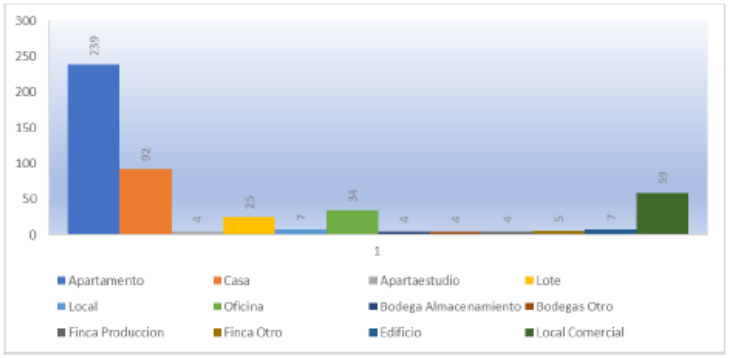
PUBLICACIONES X MES		
Enero	454	
Febrero	451	
Marzo	484	



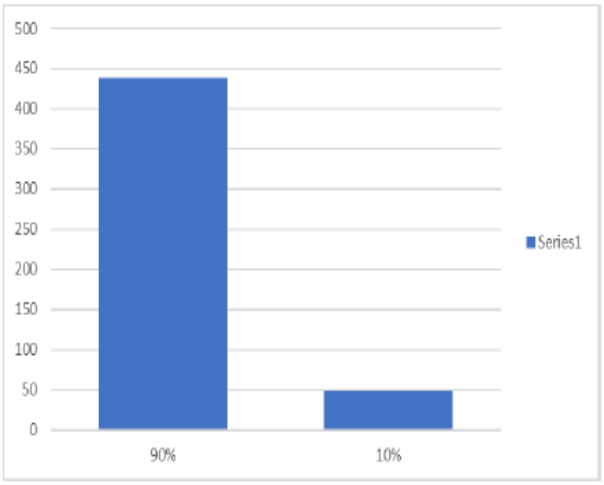
INMUEBLES PUBLICADOS

Inmuebles publicados	484
Inmuebles Inactivo	136
Inmuebles En proceso	7

TIPO DE INMUEBLE		%
Apartamento	239	49%
Casa	92	19%
Apartaestudio	4	1%
Lote	25	5%
Local	7	1%
Oficina	34	7%
Bodega Almacenamiento	4	1%
Bodegas Otro	4	1%
Finca Produccion	4	1%
Finca Otro	5	1%
Edificio	7	1%
Local Comercial	59	12%
TOTAL	484	100%

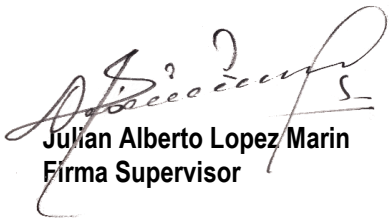


CARACTERÍSTICAS INMUEBLES PUBLICADOS



AVISOS		%
Avisos con foto	438	90%
Avisos sin foto	48	10%

Teniendo en cuenta la información anterior se firma el presente informe por parte del supervisor del contrato.



Julian Alberto Lopez Marin
Firma Supervisor

Elaboró: Laura Millàn
Revisó: Daniel Marin