SAE

Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Noviembre 1 de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	13 de septiembre de2021
Contrato No:	079-2021
Nombre del Contratista:	UNIÓN TEMPORAL LOGÍSTICA INTEGRAL CC
Nit o CC del Contratista:	901521312-7
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios de logística integral necesarios para el desarrollo de todas las diligencias y actividades necesarias para la administración de los activos que se encuentran bajo responsabilidad de la Sociedad de Activos Especiales SAS en cada una de sus regionales, para el cumplimiento de sus funciones, para el Regional Occidente de conformidad con los pliegos de condiciones del concurso público 08 de 2021, la propuesta presentada y el contrato
Valor del Contrato:	El valor del contrato es la suma de CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/CTE. ($ 4.353.608.204), valor que incluye el AUI, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas y contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos impuestos, tasas y demás contribuciones a los que haya lugar.
Adición:	**VALOR DE ADICIÓN:** El valor de la adición de esta modificación es de DIEZ MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($ 10.510.204), valor que incluye el AUI, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas y contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos impuestos, tasas y demás contribuciones a los que haya lugar. **VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON LA ADICIÓN:** El valor del contrato incluida la adición será de la suma de CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/CTE. ($ 4.353.608.204) valor que incluye el AUI, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas y contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos impuestos, tasas y demás contribuciones a los que haya lugar.
Plazo:	La duración del contrato será de veinticuatro (24) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio y previo perfeccionamiento del contrato y/o hasta agotar el presupuesto, evento que ocurra primero.
Prórrogas:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 079-2021 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.
Periodo de evaluación del informe	Del 19/09/2022 al 01/11/2022
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El contratista ha cumplido a entera satisfacción con las obligaciones contractuales estipuladas en el Capítulo IV Condiciones Particulares del Contrato Numerales 2. Obligaciones Generales del Contratista y 3. Obligaciones Específicas del Contratista del pliego de condiciones del concurso público N° 8 de 2021, sin presentarse algún incumplimiento contractual.

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

Porcentaje de Ejecución y Avances:

PORCENTAJE FISICO EJECUTADO	54 %
PORCENTAJE PRESUPUESTO EJECUTADO	66 %

La presente es la situación financiera del contrato:

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial del Contrato	$ 4.353.608.204
Total, ejecutado y desembolsado 2022	$ 2.189.584.942
Valor pendiente por ejecutar 2022	$ 323.633

AVANCES: Se viene realizando seguimiento al servicio de arriendo teniendo en cuenta las obligaciones del arrendador.

Es importante precisar que teniendo en cuenta la ejecución contractual de la vigencia 2022, se hace necesario el traslado de presupuesto de las vigencias futuras del contrato a fines de cumplir con las necesidades de la Regional, para lo cual se ha realizado dicha solicitud a través de los radicados 20221800059183, 20221800056423 y 20221800040013.

Seguimiento riesgos contractuales

El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos ó en el pliego de condiciones según corresponda.

Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

Certificación de Cumplimiento:

Dentro del periodo objeto del presente informe, no se han tramitado pagos al contratista teniendo en cuenta que se encuentra en trámite el traslado de presupuesto, sin embargo, se vienen prestando los servicios por parte del contratista conforme a las necesidades de la Regional.

Luis Mauricio Urquijo Tejada
Gerencia Regional Occidente
Supervisor

Elaboró: Juan David Valencia Mejia.
Revisó: Daniela Ruiz Ospina.