INFORME SUPERVISIÓN CONTRATO No. 079-2021

La Regional Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S en atención a la Estipulación Contractual N°12.” *Obligaciones del Supervisor*”, y a los términos de referencia del Concurso Público N°08-2021 Capítulo I Numeral 7. “*Supervisión*”, procede a presentar el siguiente informe a la Gerencia de Contratos sobre el desarrollo de las actividades, gestiones y observaciones realizadas en calidad de Supervisores; derivadas de la ejecución, control y seguimiento del Contrato de referencia.

Fecha del Informe	01 de diciembre de 2021
Fecha Suscripción del Contrato	13 de septiembre de2021
Contrato No	079-2021
Nombre del Contratista	UNIÓN TEMPORAL LOGÍSTICA INTEGRAL CC
Nit o CC del Contratista	901521312-
Objeto del Contrato	Contratar la prestación de servicios de logística integral necesarios para el desarrollo de todas las diligencias y actividades necesarias para la administración de los activos que se encuentran bajo responsabilidad de la Sociedad de Activos Especiales SAS en cada una de sus regionales, para el cumplimiento de sus funciones, para el Regional Occidente de conformidad con los pliegos de condiciones del concurso público 08 de 2021, la propuesta presentada y el contrato
Valor del Contrato	El valor del contrato es la suma de TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE. ($4.343.098.000), valor que incluye el AUI, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas y contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos impuestos, tasas y demás contribuciones a los que haya lugar.
Adición	-
Plazo	La duración del contrato será de veinticuatro (24) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio y previo perfeccionamiento del contrato y/o hasta agotar el presupuesto, evento que ocurra primero.
Prórrogas:	-
Periodo de evaluación del informe	**Del 01/11/2021 al 01/12/2021**
Obligaciones cumplidas por el contratista	El contratista ha cumplido a entera satisfacción con las obligaciones contractuales estipuladas en el Capítulo IV Condiciones Particulares del Contrato Numerales 2. Obligaciones Generales del Contratista y 3. Obligaciones Específicas del Contratista del

<table>
<tr><td></td><td>pliego de condiciones del concurso público N° 8 de 2021, sin presentarse algún incumplimiento contractual.</td></tr>
<tr><td>Detalle de la ejecución y avances</td><td>
1. Se ha venido dando ejecución a los siguientes servicios:

• BODEGAJE
• TRASNPORTE DE FUNCIONARIOS
• TRANSPORTE DE MUEBLES Y ENSERES
• CERRAJERIAS
• AUXILIARES DE CARGAR
• ALIMENTACION
• EMBALAJE
• CUSTODIA Y VIVIENTE
• ASEO

2. Los servicios de han venido prestando de manera correcta por parte del contratista.

3. Se asignó la disposición presupuestal N° 236 para la vigencia 2021 que se repartió de la siguiente manera.

<table>
<tr><th>TIPO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>EXTINTOS 2021</td><td>$ 217,155,000</td></tr>
<tr><td>INCAUTADOS 2021</td><td>$ 506,695,000</td></tr>
<tr><td>TOTAL</td><td>$ 723,850,000</td></tr>
</table>

4. Se han realizado estudio de mercados para la prestación de los servicios que no están contemplados en el pliego de condiciones del contrato.

5. Se realiza la reunión mensual por parte del contratista y la entidad a fines de definir la ejecución contractual y la necesidad de los servicios.

6. Se realiza la modificación N° 1 al contrato 79-2021 en el sentido de sea incorporada una obligación al numeral 3 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA de la siguiente manera:
“37. Prestar los servicios de logística que sean solicitados por parte del supervisor y previa autorización de la Vicepresidencia de Bienes Muebles e Inmuebles en otras regionales de la Entidad, cuando así lo demanden las necesidades propias del servicio sin que ello implique una modificación a los valores unitarios determinados para el contrato.
</td></tr>
</table>

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td></td><td colspan="3">7. El otrosí fue aprobado y firmado el pasado 12 de noviembre de 2022.

8. Se viene dando un incremento en las prestaciones de los servicios de transporte debido al aumento de diligencias de secuestro citadas por la Fiscalía General de la Nación.</td></tr>
<tr><td rowspan="6">% de ejecución y avances</td><td colspan="3">A continuación, se presenta el balance de ejecución del contrato y el porcentaje de ejecución:</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR TOTAL DEL CONTRATO</td><td>$ 4.343.098.000</td></tr>
<tr><td colspan="2">PRESUPUESTO EXTINTO 2021</td><td>$ 217,155,000</td></tr>
<tr><td colspan="2">PRESUPUESTO EN PROCESO 2021</td><td>$ 506,695,000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO AL CORTE REFERIDO (periodo del informe)</td><td>INMUEBLES EN EXTINTOS</td><td>INMUEBLES PROCESO</td></tr>
<tr><td>$25,834,054.00</td><td>$312,004,180.00</td></tr>
<tr><td colspan="2">TOTAL DE EJECUCIÓN PERIODO EVALUACION INFORME</td><td>$337,838,234.00</td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales</td><td colspan="3">100%</td></tr>
<tr><td>Certificación de Cumplimiento</td><td colspan="3">N/A</td></tr>
</table>

Facturas tramitadas período informe:

FACTURA	FECHA RADICACION	ZEUS / CASO	BITACORA	VALOR	VALOR EXTINTO	VALOR INCAUTADO
UTCC3	24/11/2021	6433	97	$337,838,234.00	$25,834,054.00	$312,004,180.00



Alejandro Henao Barrera
Gerente Regional Occidente
Supervisor del contrato

Proyectó: Juan David Valencia
Revisó: Monica Cadavid

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

ANEXO RELACIÓN DE SERVICIOS

FOLIO DE MATRICULA	ESTADO LEGAL	CIUDAD	TOTAL SERVICIOS
290-117863	PROCESO	MEDELLIN	$ 1,717,166
001-612670	PROCESO	MEDELLIN	$ 1,763,848
290-17000	EXTINTO	MEDELLIN	$ 1,891,372
001-349637	EXTINTO	MEDELLIN	$ 3,533,879
280-69040	EXTINTO	La Tebaida	$ 4,131,154
001-935658	PROCESO	MEDELLIN	$ 2,040,691
012-33280	PROCESO	Copacabana	$ 1,692,280
001-712593	PROCESO	Envigado	$ 1,749,534
280-40222	PROCESO	La Tebaida	$ 17,850,000
280-134325	PROCESO	Quimbaya	$ 5,950,000
001-568151	PROCESO	Caldas	$ 5,950,000
018-65758	PROCESO	El Peñol	$ 5,950,000
001-386109	PROCESO	MEDELLIN	$ 5,973,800
01N-5300915	PROCESO	MEDELLIN	$ 4,760,000
001-521474	PROCESO	MEDELLIN	$ 4,760,000
01N-8734	PROCESO	Bello	$ 4,760,000
001-310002	PROCESO	Envigado	$ 4,983,120
001-1040702	PROCESO	MEDELLIN	$ 4,760,000
290-127063	PROCESO	Pereira	$ 5,950,000
001-206506	PROCESO	Envigado	$ 5,893,360
290-14310	PROCESO	Pereira	$ 4,983,120
001-1081605	PROCESO	MEDELLIN	$ 156,800
106-25844	EXTINTO	EJE CAFETERO	$ 3,200,000
01N-203524	PROCESO	San Pedro de los Milagros	$ 811,200
001-931265	PROCESO	MEDELLIN	$ 3,282,020
001-989233	PROCESO	MEDELLIN	$ 196,000

033-2579	PROCESO	Amaga	$	712,000
001-906582	PROCESO	MEDELLIN	$	1,201,200
001-979790	PROCESO	MEDELLIN	$	3,848,460
01N-5015795	PROCESO	Bello	$	836,570
106-22330	EXTINTO	La Dorada	$	8,920,050
001-1262774	PROCESO	MEDELLIN	$	78,400
001-649099	PROCESO	MEDELLIN	$	78,400
001-711953	EXTINTO	MEDELLIN	$	352,800
290-175920	PROCESO	EJE CAFETERO	$	8,588,134
010-2382	PROCESO	EJE CAFETERO	$	5,750,000
001-828645	PROCESO	MEDELLIN	$	65,450
001-527855	PROCESO	MEDELLIN	$	7,125,149
01N-5038226	EXTINTO	MEDELLIN	$	78,400
01N-133298	PROCESO	MEDELLIN	$	1,073,730
001-973235	PROCESO	MEDELLIN	$	11,765,927
020-5471	PROCESO	Rionegro	$	2,603,781
018-7696	EXTINTO	DORADAL	$	2,903,200
034-67310	PROCESO	MEDELLIN	$	117,600
012-48985	EXTINTO	MEDELLIN	$	156,800
012-10327	PROCESO	MEDELLIN	$	274,400
001-793456	PROCESO	MEDELLIN	$	156,800
019-7905	PROCESO	MACEO	$	6,940,080
001-543302	PROCESO	MEDELLIN	$	235,200
001-266822	EXTINTO	MEDELLIN	$	548,800
001-899530	PROCESO	MEDELLIN	$	2,074,000
001-1353765	PROCESO	ENVIGADO	$	1,450,200
001-896629	PROCESO	MEDELLIN	$	156,800
020-74482	PROCESO	MEDELLIN	$	763,600
001-708256	PROCESO	MEDELLIN	$	117,600
001-650114	PROCESO	MEDELLIN	$	703,600

001-1271195	PROCESO	MEDELLIN	$	2,975,840
001-229634	PROCESO	MEDELLIN	$	784,000
01n-246298	PROCESO	Bello	$	803,040
001-491921	PROCESO	MEDELLIN	$	1,472,800
015-55472	PROCESO	MONTERIA - CAUCASIA	$	2,800,000
01N-5080709	EXTINTO	MEDELLIN	$	117,600
001-62480	PROCESO	MEDELLIN	$	342,720
001-210602	PROCESO	MEDELLIN	$	509,600
001-723445	PROCESO	MEDELLIN	$	39,200
SERVICIOS REGIONAL OCCIDENTE QUE NO AFECTAN FMI	PROCESO	SERVICIOS REGIONAL OCCIDENTE QUE NO AFECTAN FMI	$	149,626,960

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS