INFORME SUPERVISIÓN CONTRATO No. 052-2021

La Regional Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S en atención a la Estipulación Contractual N°9. "*Supervisor*", y a los términos de referencia del Concurso Público N°05-2021 Capítulo I Numeral 7. "*Supervisión*", procede a presentar el siguiente informe a la Gerencia de Contratos sobre el desarrollo de las actividades, gestiones y observaciones realizadas en calidad de Supervisores; derivadas de la ejecución, control y seguimiento del Contrato de referencia.

Fecha del Informe	17 de diciembre de 2022
Fecha Suscripción del Contrato	9 de agosto de 2021
Contrato No	052-2021
Nombre del Contratista	CONSORCIO BABILONIA 2021
Nit o CC del Contratista	901506379-7
Objeto del Contrato	Contratar la ejecución del PLAN DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA con base en los resultados de estudios técnicos que determinan la recuperación morfológica topográfica y ambiental y que requieren la extracción, movilización, aprovechamiento de las zonas afectadas, así como la restauración y monitoreo del predio identificado como FMI N° 280-81449, denominado finca La Babilonia ubicado en la vereda La Popa del Municipio de La Tebaida, Quindío, de conformidad con los pliegos de condiciones del Concurso Público 5 de 2021, la propuesta presentada y el contrato.
Valor del Contrato	La suma de MIL CUATROCIENTOS CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($1.405.850.385) monto que incluye IVA, impuestos, tasas y contribuciones a los que haya lugar.
Adición	-
Plazo	El plazo de ejecución del contrato será de cuatro (4) años, contados a partir de la firma del acta de inicio, previa suscripción del contrato y de la aprobación de las garantías a que haya lugar.
Prórrogas:	-
Periodo de evaluación del informe	**Del 17/11/2022 al 17/12/2022**
Obligaciones cumplidas por el contratista	El contratista ha cumplido a entera satisfacción con las obligaciones contractuales estipuladas en el Capítulo IV Condiciones Particulares del Contrato Numerales 2. Obligaciones Generales del Contratista y 3. Obligaciones Específicas del Contratista del pliego de condiciones del concurso público N° 5 de 2021, sin presentarse algún incumplimiento contractual.

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

<table>
<tr><td>Detalle de la ejecución y avances</td><td>1. Durante el período comprendido entre el 10/07/2022 y 17/12/2022 el contratista e interventoría no han ejecutado actividades, a la espera de modificaciones necesarias en el contrato 052. El contratista cumplió con la extracción y disposición de 18130 m³ de residuos el día 6/07/2022 según lo estipulado para la actividad 1.02 Extracción y disposición final del material. Sin embargo, dadas las condiciones encontradas en campo y verificadas por la SAE S.A.S en acta de comité N°16 del 13/05/2022 la cantidad de residuos a extraer y disponer en Finca Babilonia son mayores a las estimadas inicialmente y se requiere separación de los residuos dispuestos en las zonas A y B, situación que hace necesaria la adición cuantitativa y financiera en términos contractuales.
2. Actualmente se encuentra radicado en la Gerencia de Contratos la solicitud de adición contractual, la cual se encuentra en trámite a través del caso N° 10302.
3. Sobre este particular, la vicepresidencia juridica de la entidad se encuentra realizando un análisis riguroso de la necesidad de adición a fines de cumplir el fallo del Tribunal Administrativo del Quindío.</td></tr>
<tr><td>% de ejecución y avances</td><td>A continuación, se presenta el balance de ejecución del contrato y el porcentaje de ejecución:

<table>
<tr><td>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</td><td>$ 1.405.850.385</td></tr>
</table>

PROGRAMADO VS EJECUTADO
Corte 10 de noviembre 2022

<table>
<tr><th>OBRA PROGRAMADA</th><th>OBRA EJECUTADA</th></tr>
<tr><td>Acumulado a mes N10: 18130 m³</td><td>Acumulado a mes N10: 18132.5 m³</td></tr>
<tr><td>Porcentaje sobre 18130 m3: 100%</td><td>Porcentaje sobre 18130 m3: 100%</td></tr>
<tr><td></td><td>Total, viajes realizados: 1504</td></tr>
<tr><td></td><td>Con certificado de disposición: 15133.66 m³</td></tr>
<tr><td colspan="2">Diferencia: +2.5 m³ atrasados sobre la meta</td></tr>
</table>

Registro de avances para pagos:

<table>
<tr><th>PAGO</th><th>%Del pago</th><th>ALCANCE</th><th>AVANCE</th><th>ESTADO</th></tr>
<tr><td>PAGO 2</td><td>25%</td><td>6000 m³</td><td>6000 m³</td><td>Pago realizado</td></tr>
<tr><td>PAGO 3</td><td>25%</td><td>6000 m³</td><td>6000 m³</td><td>Pago realizado</td></tr>
<tr><td>PAGO 4</td><td>25%</td><td>6000 m³</td><td>6132.5 m³</td><td>Pago realizado</td></tr>
<tr><td colspan="2">Total, extracción</td><td>18000 m³</td><td>18132.5 m³</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

Cumplimiento pago de Parafiscales	100%
Certificación de Cumplimiento	N/A

LUIS MAURICIO URQUIJO TEJADA
Gerente Regional Occidente
Supervisor del contrato

Proyectó: Juan David Valencia
Revisó: Isaac Buitrago