INFORME SUPERVISIÓN CONTRATO No. 052-2021

La Regional Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S en atención a la Estipulación Contractual N°9. "*Supervisor*", y a los términos de referencia del Concurso Público N°05-2021 Capítulo I Numeral 7. "*Supervisión*", procede a presentar el siguiente informe a la Gerencia de Contratos sobre el desarrollo de las actividades, gestiones y observaciones realizadas en calidad de Supervisores; derivadas de la ejecución, control y seguimiento del Contrato de referencia.

Fecha del Informe	16 de septiembre de 2022
Fecha Suscripción del Contrato	9 de agosto de 2021
Contrato No	052-2021
Nombre del Contratista	CONSORCIO BABILONIA 2021
Nit o CC del Contratista	901506379-7
Objeto del Contrato	Contratar la ejecución del PLAN DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA con base en los resultados de estudios técnicos que determinan la recuperación morfológica topográfica y ambiental y que requieren la extracción, movilización, aprovechamiento de las zonas afectadas, así como la restauración y monitoreo del predio identificado como FMI N° 280-81449, denominado finca La Babilonia ubicado en la vereda La Popa del Municipio de La Tebaida, Quindío, de conformidad con los pliegos de condiciones del Concurso Público 5 de 2021, la propuesta presentada y el contrato.
Valor del Contrato	La suma de MIL CUATROCIENTOS CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($1.405.850.385) monto que incluye IVA, impuestos, tasas y contribuciones a los que haya lugar.
Adición	-
Plazo	El plazo de ejecución del contrato será de cuatro (4) años, contados a partir de la firma del acta de inicio, previa suscripción del contrato y de la aprobación de las garantías a que haya lugar.
Prórrogas:	-
Periodo de evaluación del informe	**Del 18/08/2022 al 16/09/2022**
Obligaciones cumplidas por el contratista	El contratista ha cumplido a entera satisfacción con las obligaciones contractuales estipuladas en el Capítulo IV Condiciones Particulares del Contrato Numerales 2. Obligaciones Generales del Contratista y 3. Obligaciones Específicas del Contratista del

<table>
<tr><td></td><td>pliego de condiciones del concurso público N° 5 de 2021, sin presentarse algún incumplimiento contractual.</td></tr>
<tr><td>Detalle de la ejecución y avances</td><td>1. Durante el período comprendido entre el 10/07/2022 y 17/09/2022 el contratista e interventoría no han ejecutado actividades, a la espera de modificaciones necesarias en el contrato 052. El contratista cumplió con la extracción y disposición de 18130 m³ de residuos el día 6/07/2022 según lo estipulado para la actividad 1.02 Extracción y disposición final del material. Sin embargo, dadas las condiciones encontradas en campo y verificadas por la SAE S.A.S en acta de comité N°16 del 13/05/2022 la cantidad de residuos a extraer y disponer en Finca Babilonia son mayores a las estimadas inicialmente y se requiere separación de los residuos dispuestos en las zonas A y B, situación que hace necesaria la adición cuantitativa y financiera en términos contractuales.
2. El 25/08/2022 interventoría asiste a comité de verificación encabezado por la Personeria de La Tebaida en presencia de la SAE S.A.S, CRQ y policía del municipio de la Tebaida.</td></tr>
<tr><td>% de ejecución y avances</td><td>A continuación, se presenta el balance de ejecución del contrato y el porcentaje de ejecución:

VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 1.405.850.385

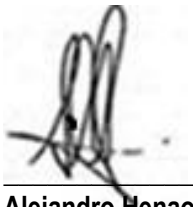
PROGRAMADO VS EJECUTADO
Corte 17 de septiembre 2022

<table>
<tr><th>OBRA PROGRAMADA</th><th>OBRA EJECUTADA</th></tr>
<tr><td>Acumulado a mes N8: 18130 m³</td><td>Acumulado a mes N8: 18132.5 m³</td></tr>
<tr><td>Porcentaje sobre 18130 m3: 100%</td><td>Porcentaje sobre 18130 m3: 100%</td></tr>
<tr><td></td><td>Total, viajes realizados: 1504</td></tr>
<tr><td></td><td>Con certificado de disposición: 15133.66 m³</td></tr>
<tr><td colspan="2">Diferencia: +2.5 m³ atrasados sobre la meta</td></tr>
</table>

Registro de avances para pagos:

<table>
<tr><th>PAGO</th><th>%Del pago</th><th>ALCANCE</th><th>AVANCE</th><th>ESTADO</th></tr>
<tr><td>PAGO 2</td><td>25%</td><td>6000 m³</td><td>6000 m³</td><td>Pago realizado</td></tr>
<tr><td>PAGO 3</td><td>25%</td><td>6000 m³</td><td>6000 m³</td><td>Pago realizado</td></tr>
<tr><td>PAGO 4</td><td>25%</td><td>6000 m³</td><td>6132.5 m³</td><td>Pago realizado</td></tr>
<tr><td colspan="2">Total, extracción</td><td>18000 m³</td><td>18132.5 m³</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Cumplimiento pago de Parafiscales</td><td>100%</td></tr>
</table>

Certificación de Cumplimiento	N/A



Alejandro Henao Barrera
Gerente Regional Occidente
Supervisor del contrato
Proyectó: Juan David Valencia
Revisó: Monica Cadavid