SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	**INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS**	**Código: F-BS3-178** **Versión:06** **Vigencia: 04/07/2023**

Fecha de Informe	18/07/2023

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

INFORMACIÓN GENERAL

Contrato Nº	035 de 2023		**Fecha Suscripción del Contrato**	31/05/2023	
Nombre Contratista	Néstor Fernando López Murcia		**Identificación (CC/NIT)**	1032374761	
Correo Electrónico Contratista	nflopezm@unal.edu.co		**Forma de Pago**	mensual	
Nombre Supervisor	Eloísa Vargas Moreno				
Nombre apoyo supervisión	Jidwar Rodrigo Guerrero Prada				
Fecha de Iniciación	02/06/2023		**Fecha de Terminación**	31/12/2023	
Plazo Contrato	(12/31)	**Prórrogas**		**Plazo Total**	7 meses
Periodo de Evaluación del Informe	junio				
Objeto del Contrato	Prestar los servicios de asesoría profesional especializada en la dimensión técnica del diseño, desarrollo e implementación de proyectos de producción social de vivienda popular, en inmuebles de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., como administradora del FRISCO.				

INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades:15%

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 0%

Concepto	**Valor**
Valor del Contrato	$ 76.415.906
Valor de las Adiciones	$
Total, Ejecutado y Desembolsado	$
Valor a pagar en el periodo reportado	$ 10.916.558
Valor Pendiente por Ejecutar	**$ 65.499.348**

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	**Descripción Rubro**	**N° Disponibilidad Presupuestal**	**Fecha Disponibilidad Presupuestal**	**N° Compromiso Presupuestal**	**Fecha Compromiso Presupuestal**
A-8-3-9-10-01	HONORARIOS VARIOS INCAUTADO	**365**	**29/05/2023**	**2915**	**31/05/2023**

INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

Obligaciones específicas del contratista

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
1	Participar, apoyar y asesorar en la estructuración de proyectos encaminados a la materialización desde las competencias de la SAE S.A.S de las políticas de Vivienda Social establecidas por el Gobierno Nacional.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se prepararon los siguientes documentos de apoyo y asesoramiento para el proyecto de Vivienda Popular de la SAE S.A.S, que está encaminado a la materialización de las políticas de Vivienda Social: A. 09/06/2021 "Etapas de estructuración de un proyecto de vivienda popular (presentación)" con las secuencias, fases de trabajo, y contenidos para la materialización de proyectos de vivienda popular urbanos. Se incluyen los requerimientos técnicos finales que se proponen a partir de las condiciones de los predios-sae planteados el 2 de julio de 2023. Resumen: Este documento desarrollo los requerimientos adecuados para el desarrollo de los proyectos urbanos, así mismo es la base de las fichas de solicitud urbanas. B. 16/06/2021 "Primera explicación (presentación) de -Fiducia de Administración y pagos -" con las "Características y ventajas del modelo" Resumen: después de la reunión desarrollada con las fiduciarias del grupo bicentenario se presenta en esta entrega el modelo más conveniente a la fecha para los proyectos de vivienda popular de la entidad. C. 23/06/2021 "Presentación con las definiciones de vivienda popular, vivienda obrera y fases de desarrollo en el contexto local" con el objetivo de soportar las guías y documentos que se producirán durante la ejecución del contrato. Resumen: se presentan las diferentes definiciones de vivienda por su medio de producción y se articulan con las fases – políticas de desarrolla (insumo). D. 30/06/2021 "Caracterización para los predios rurales" a partir de la información presentada por los equipos de las regionales de la SAE. Resumen: Se establecen los requerimientos adecuados para el trabajo en lotes de la SAE en zonas con clasificación del suelo rural de acuerdo con los POTs.	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 1. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia

2	Liderar el proceso de identificación de los inmuebles del inventario suministrado por la SAE S.A.S., que puedan ser objeto de reconversión de tal forma que sean de utilidad para el desarrollo de proyectos de vivienda social, generando además recomendaciones y ajustes para aquellos que puedan adecuarse para estos mismos fines.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se lideraron las siguientes actividades y documentos de recomendaciones y ajustes sobre el inventario: A. "CR1. Propuesta Básica Ficha - Predios Rurales en el Departamento del Cauca". Resumen: durante este mes se desarrolló una ficha predial que permite identificar los inmuebles rurales en el **departamento del Cauca** que pueden ser objeto de reconversión o uso para vivienda social rural nucleada, esta contiene los siguientes requerimientos. 1. Condición Material Actual. (requerimientos no flexibles). 2. Ordenamiento Territorial (requerimientos de complemento progresivo por las regionales SAE). 3. C - Información Comunitaria (requerimientos para construir por las regionales). 4. Seguridad Jurídica del Derecho de Dominio del Predio (requerimientos jurídicos fundamentales para el desarrollo de Vivienda Social). Y 5. Información relevante asociada del predio. (completos para el diagnóstico técnico). Esta ficha se encuentra territorializada para el departamento del Cauca. B. "NR1. Propuesta Básica Ficha - Predios Rurales en el Municipio de Necoclí" Resumen: durante este mes se desarrolló una ficha predial que permite identificar los inmuebles rurales en el **Municipio de Necoclí (Antioquia)** que pueden ser objeto de reconversión o uso para vivienda social rural nucleada. C. Se lideraron las siguientes solicitudes de información sobre inventario bajo las condiciones de las fichas descritas en los numerales A y B. C1. 14/06/2023, 20/06/2023, 26/06/2023 Solicitud para predios en el CAUCA. C2. 5/06/2023 Solicitud para predios Necoclí (Antioquia).	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 2. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
3	Liderar la formulación de proyectos de vivienda de social que puedan ser desarrollados e implementados en los predios que hacen parte del inventario de la SAE S.A.S. estableciendo la tipología de intervención y la población beneficiaria.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se desarrollaron y lideraron los siguientes esquemas de formulación de proyectos de Vivienda Social que pueden ser implementados en predios de la SAE S.A.S: A. 12/06/2023. "Laboratorio en el Cauca + Fondo de adaptación". Resumen: Se identificaron los 4 escenarios de los proyectos de trecientas viviendas rurales en el Cauca (I. Actor, II. Focalización/disponibilidad de recursos, III. Rutas de acompañamiento y IV. Valores diferenciales). Igualmente, se desarrolla el – Flujograma general de operación para el Cauca – que articula los pasos necesarios entre los distintos actores, actividades, tiempos e hitos. Alerta: el fondo de adaptación solo puede firmar convenios después de octubre, lo que representa que este lab, culminara actividades en su primera etapa entre diciembre 2023 y febrero 2024. B. 26/06/2023. "Laboratorio en Medellín + Fondo de adaptación". Resumen: Se identificaron los 4 escenarios del proyecto de setenta viviendas por reubicación (I. Actor, II. Focalización/disponibilidad de recursos, III. Rutas de acompañamiento y IV. Valores diferenciales). Igualmente, se	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 3. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia

		desarrolla el – Flujograma general de operación para Medellín – que articula los pasos necesarios entre los distintos actores, actividades, tiempos e hitos. Alerta: el punto crítico es la participación real y efectiva de la UNGRD. C. 28/06/2023. "Condiciones vivienda productiva, bienes públicos rurales, y vivienda nucleada rural". D. 21/06/2023. "Presentación del proyecto de Cauca para el Regional Dr Mejía".	
4	Liderar el diseño de estándares, indicadores y recomendaciones especializadas de vivienda y hábitat, al análisis del inventario de bienes inmuebles de la SAE S.A.S., que puedan ser objeto de desarrollo de proyectos de vivienda popular.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se lideraron las siguientes actividades, recomendaciones y documentos de diseño y análisis del inventario: A. 7/06/2023 "Establecimiento de municipios y densidades junto con el Fondo de Adaptación para el proyecto Cauca" Resumen: Se desarrollan los estándares para el listado de demanda junto con el Fondo, para los laboratorios rurales del Cauca. B. 14/06/2023. "Establecimiento de municipios prioridad 1, 2 y 3 para el Cauca, de acuerdo con la población rural del Fondo de Adaptación". Resumen: Se desarrolla la segmentación de los posibles municipios con el objetivo de focalizar esfuerzos en los laboratorios rurales del cauca. C. 21/06/2023 "Definición de los proyectos piloto, laboratorios, unidades y localizaciones en el país". Resumen: se desarrolla el ejercicio de localización y cuantificación se los laboratorios a nivel país. D. 28/06/2023. "Selección de predios procedentes para el laboratorio del Cauca" Resumen: sobre la base identificada por la regional se desarrolla el análisis de selección de los 3 predios adecuados. Jornada con el Fondo de adaptación 27 y 28 de junio. (variables: acceso, pendiente, estado jurídico y área).	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 4. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
5	Liderar la formulación de proyectos piloto de solución de vivienda para las poblaciones identificadas, establecimiento las tipologías de intervención que pueden implementarse en los inmuebles que la SAE establezca.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se lidera la revisión documental (organización y clasificación) y los siguientes documentos de los "laboratorios de vivienda popular para la paz territorial": A. 17/06/2023 "Matriz de los laboratorios de vivienda popular" Resumen: por cada laboratorio de presentan los datos fundamentales, entre ellos, la tipología, necesidad, instituciones participantes y dinámica constructiva. B. 20/06/2023 "Clasificación y organización de la información exógena por laboratorio de vivienda popular" Resumen: se ha liderado la organización documental de cada una de las iniciativas de tal forma que esta sea el sustento del establecimiento final de los 5 laboratorios. En este momento están establecidos un (1) Laboratorio en Bogotá y tres (3) Laboratorios rurales en el Cauca.	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 5. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
6	Liderar el diseño de mínimo cinco (5) laboratorios para la aplicación de las pruebas piloto de solución de hábitat y vivienda social para las poblaciones identificadas, estableciendo las tipologías de intervención que pueden implementarse en los inmuebles que la SAE establezca.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se lideraron las siguientes reuniones (participación activa) con el Fondo de Adaptación, Agencia de Renovación del Territorio – ART, Universidad Nacional de Colombia, Cenaprov, Fiduprevisora, Fiduagraria, Planeación y equipos regionales de la SAE, que han permitido el establecimiento de un (1) laboratorio urbano en Bogotá (SAE y Cenaprov) y tres (3)en territorios rurales del	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 6. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las

		Cauca (SAE y Fondo de Adaptación) de los cinco (5) prevista en la etapa contractual: 01/06/2023 “Reunión de planeación entre el equipo técnico SAE y UNAL”. Lugar: UNAL. Hora: 2:00 pm – 3:00 pm. Resumen: Organizar, planear y detallar las actividades del mes de junio. 05/06/2023 “Reunión preparatoria para caso Necocli”. Lugar: SAE. Hora: 9:00 pm – 12:00 m. Resumen: Elaborar la presentación general de las fases, con énfasis en fase I, desarrollar unas diapositivas específicas sobre lo pensado por parte del equipo de Laboratorio para Necoclí. Ajustar Mapa de Actores para que retroalimenten SAE Occidente. 06/06/2023 “Reunión diseño metodológico de los encuentros comunitarios”. Lugar: Unal. Hora: 9:00 am – 11:00 am. Resumen: Diseño de los laboratorios participativos con las organizaciones sociales. 06/06/2023 “Reunión identificación variables territoriales” Lugar: Unal. Hora: 2:00 pm – 4:00 pm. Resumen: Análisis de los territorios de los laboratorios. 07/06/2023 “Reunión presencial SAE 01” Lugar: SAE. Hora: 2:00 pm – 4:00 pm. Resumen: Preparación reuniones y laboratorio con el Fondo de Adaptación. 08/06/2023 “Reunión de organización de insumos” Lugar: Unal. Hora: 10:00 am – 11:00 am. Resumen: preparación de insumos para los encuentros con organizaciones del sector. 09/06/2023 “Reunión con el equipo de la UN 02” Lugar: Unal. Hora: 7:00 am – 12:00 m. Resumen: Análisis de estrategias. 13/06/2023 “Reunión de planeación semanal” Lugar: teams. Hora: 11:00 am – 12:00 m. Resumen: Planeación estratégica de las solicitudes de información. 14/06/2023 “Reunión presencial SAE 02” Lugar: SAE. Hora: 2:00 pm – 5:00 pm. Resumen: Dialogo con los gerentes regionales. 16/06/2023 “Reunión con el equipo UN” Lugar: Unal. Hora: 7:00 am – 1:00 pm. Resumen: Se define marco teórico de los laboratorios. 19/06/2023 “Reunión semanal planeación 03” Lugar: Teams. Hora: 10:00 am – 11:00 am. Resumen: se establecen los pre—laboratorios como instrumento de trabajo. 21/06/2023 “Reunión presencial en la SAE 03” Lugar: SAE. Hora: 2:00 pm – 5:00 pm. Resumen: estructuración de las actividades del laboratorio urbano - Bogotá. 23/06/2023 “Reunión SAE-unal” Lugar: Unal. Hora: 7:00 am – 2:00 pm. Resumen: Análisis de los territorios del laboratorio del Cauca con el Fondo de adaptación. 26/06/2023 “Reunión con cenaprov – planeación semanal” Lugar: teams Hora: 10:00 am – 11:00 am. Resumen: Análisis del convenio SAE-Cenaprov. 28/06/2023 “Reunión presencial en la SAE – planeación” Lugar: SAE. Hora: 2:00 pm – 5:00 pm. Resumen: presentación de los avances y agenda a la fecha. 30/06/2023 “Reunión identificación variables territoriales en Medellín, Magdalena y municipios PDET” Lugar: Unal. Hora: 7:00 am – 12:00 m. Resumen: Análisis de los territorios de los nuevos laboratorios. (Soporte Cronograma y memorias de las reuniones-mesas de trabajo).	indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
7	Apoyar y recomendar bajo criterios de asistencia técnica los procedimientos de convocatorias, elegibilidad, postulación, calificación, asignación de los	**Servicios prestados:** Con este objetivo se apoyaron bajo criterios de asistencia técnica los siguientes procedimientos y planes de trabajo: A. 8/06/2023 – Cronograma primer mes de trabajo. Resumen: actividades y tiempos	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:**

	predios y planes de trabajo que sean parte de los proyectos de vivienda social que pretende adelantar la SAE S.A.S.	de trabajo para el diseño de cada laboratorio y reconocimiento territorial. - B. 15/06/2023 - Plan general de trabajo a partir de la propuesta presentada- Resumen: A partir de los productos propuestos se plantean las líneas de trabajo, objetivos, metas mensuales, porcentajes de avance esperados, actividad, subactividad y recursos necesarios. C. 22/06/2023 - Plan de acción de las Fases del proyecto – Resumen: se plantean las 4 fases del proyecto, características y tiempos previstos.	Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 7. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
8	Realizar y apoyar las visitas para evaluar los aspectos técnicos de los proyectos de vivienda social en los predios que establezca la SAE S.A.S, cuando ellos se requieran.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se realizaron y apoyaron las siguientes visitas de evaluación de los aspectos técnicos en los predios de la SAE S.A.S de acuerdo con los requerimientos institucionales: A. 22/06/2023. "Reunión: Visita predio Villa Mayor". Resumen: Se desarrollo la visita técnica al predio y recorrido por los sectores aledaños. Conclusiones: El predio presenta las condiciones técnicas para el desarrollo de proyecto de vivienda en densidad media, dispone de servicios inmediatos y acceso. Se recomienda avanzar con el laboratorio de vivienda popular por autoconstrucción hibrida.	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 8. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
9	Acompañamiento a las reuniones y talleres que se adelanten con el objeto de desarrollar, implementar y promocionar los proyectos de vivienda social, según los requerimientos que realice el supervisor.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se acompañaron las siguientes reuniones, talleres y documentos de apoyo para la promoción de actividades en el marco del proyecto de Vivienda Popular de la SAE S.A.S: A. 28/06/2023 "Presentación de los pre-laboratorios de vivienda a la organización - Vivienda y Dignidad- y otros". Resumen: se desarrolla presentación pptx especifica, se realiza presentación de esta de 4:00 pm a 7:30 pm en las instalaciones de la SAE. B. 30/06/2023 "Guía de laboratorios SAE – Cenaprov - Versión preliminar-" Resumen: se plantean los puntos fundamentales para la guía a desarrollarse en el mes de julio para las reuniones con la organizaciones sociales. C. 30/06/2023 "Guia de levantamiento social – Versión Preliminar- Resumen: se acompaña el desarrollo del instrumento para la visita a comunidades colindantes a los proyectos. Esta guía se concretara y finalizara en Julio. D. 27/06/2023. Se desarrolla una versión especifica de la presentación general para los prelaboratorios. – Presentación Organizaciones Social-Prelaboratorios -	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 9. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
10	Presentar la información, conceptos técnicos, informes y demás entregables requeridos por la supervisión.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se lidero la prepararon de los siguientes documentos y presentaciones de apoyo técnico requeridos por el supervisor: A. 14/06/2023. "Presentación para CENAPROV de los LHVPPT" Resumen: se desarrolla el origen, funcionamiento, objetivos, operación, estrategia jurídica, financiera, técnica y social de los Laboratorios, así como el plan de desarrollo de la operación en las Fases1,2,3 y 4. Dirigida a una organización social con experiencia en construcción de Vivienda Social. B. 20/06/2023. "Presentación para FONDO DE ADAPTACIÓN de los LHVPPT" Resumen: a partir de la presentación base, se presentan las respuestas a los	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 10. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia

		cuestionamientos principales: ¿Cuál es el problema?, ¿Qué son los laboratorios?, Objetivo general, ¿Qué buscan los laboratorios?, Aspectos fundamentales, ¿Qué elementos tiene un laboratorio? Y nuevamente las fases del proyecto. Dirigida a una institución estatal con experiencia en la contratación de vivienda social. C. 14/06/2023. "Presentación para CENAPROV de los LHVPPT" Resumen: se desarrolla el origen, funcionamiento, objetivos, operación, estrategia jurídica, financiera, técnica y social de los Laboratorios, así como el plan de desarrollo de la operación en las Fases1,2,3 y 4. Dirigida a una organización social con experiencia en construcción de Vivienda Social. C. 21/06/2023. "Presentación para REGIONALES SAE de los LHVPPT" Resumen: se desarrolla presentación con la estructura general de los laboratorios. Dirigida al sector hacienda – SAE. D. 27/06/2023. "Presentación de los lotes del Cauca al Fondo de Adaptación" Resumen: se desarrolla presentación para la selección de lotes en la operación de laboratorios rurales. Se hace énfasis en la proximidad a opciones de producción y empleo, facilidad de construcción y en la identificación de riesgos de ordenamiento territorial. E. 15/06/2023. "Presentación 02 a presidencia SAE". Resumen: se presenta la base de los laboratorios y avances a la fecha.	
11	Brindar información y herramientas orientadoras que permitan la toma de decisiones asertivas por parte de la Sociedad de Activos Especiales.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se lidero el ejercicio que brindo información y herramientas orientadoras a la Sociedad de Activos especiales, estas son: A. 30/06/2023. "Mapa de actores" Resumen: se desarrolló información que permite identificar a la SAE a los distintos actores multisectorial que podría apoyar el proceso de desarrollo de los laboratorios de vivienda popular para la paz territorial. B. 28/06/2023. "Priorización 1 y 2 de municipios en el Cauca" Resumen: se desarrolló un instrumento que permite a la regional encargada del Cauca, clasificar el inventario de bienes rurales en función de la posibilidad de desarrollo de vivienda nucleada rural en el proyecto Fondo de Adaptación – SAE.	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 11. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia
12	Desarrollar sus actividades bajo condiciones de trabajo seguro.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se desarrollaron las actividades bajo condiciones de trabajo seguro durante el mes de JUNIO de 2023.	**N/A.**
13	Las demás inherentes que se requieran para el cumplimiento del objeto contractual y que le sea asignadas por la Supervisión.	**Servicios prestados:** Con este objetivo se prepararon los siguientes documentos asignados por la Supervisión: A. 30/06/2023 "Plan de trabajo general del equipo de los Laboratorios de Vivienda Popular para la paz territorial" Resumen: se establecen actividades especificas y porcentajes mensuales de ejecución para el equipo general. B. 30/06/2023. "A partir del Plan de trabajo general se determina el índice de avance de: A1. Arquitecto Junior. A2. Arquitecto Coordinador. A3. Social líder y A4. Abogado equipo laboratorios". Resumen: Se determina el seguimiento en cada entrega mensual con el supervisor del contrato.	**Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato:** Disco Compacto denominado "Informe de actividades 1" - Soporte 13. De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: Soportes Cuenta Junio 01-2023 Nestor Fernando López Murcia

De igual manera, las evidencias reposan en el siguiente enlace de acuerdo con las indicaciones del supervisor del contrato: https://saesas-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/nlopez_saesas_gov_co/Epr76_dptO5LjKKdTnmYRCQBMUPGSc30ESpjjiy0VVjaVQ?e=QJMF2Z

APORTES PARAFISCALES

DECLARACIÓN

El contratista: Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

*Informo que el reporte presentado es “mes vencido” de acuerdo con el concepto emitido por la Gerencia Financiera y la ley vigente.

N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
68000627	Mayo	$336.700

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del periodo a pagar

Concepto	N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	68000627	**Mayo**	**185.600**
Salud	68000627	**Mayo**	**145.000**
ARL	68000627	**Mayo**	**6.100**
Total			**336.700**

RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), a la Oficina Asesora de Planeación.

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

El supervisor: Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	**X**	**No**	

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	X
Bueno	
Regular	
Requiere Ajustes	

Eloísa Vargas Moreno
Jefe Oficina Asesora de Planeación
Supervisor

Néstor Fernando López Murcia
Oficina Asesora de Planeación
Contratista

Jidwar Rodrigo Guerrero Prada
Profesional II
Apoyo de Supervisión