<table>
<tr><td>Fecha del Informe</td><td>31 de julio de 2022.</td></tr>
<tr><td>Fecha Suscripción del Contrato:</td><td>29 de mayo de 2019.</td></tr>
<tr><td>Contrato No:</td><td>045 de 2019.</td></tr>
<tr><td>Nombre del Contratista:</td><td>CONSORCIO PARQUEADERO PATIOS CEIBAS.</td></tr>
<tr><td>Nit o CC del Contratista:</td><td>901.288.125-7</td></tr>
<tr><td>Objeto del Contrato:</td><td>Prestar el servicio de trasporte, recepción, avalúo, almacenamiento, depósito, guarda, custodia, conservación, disposición final y demás servicios complementarios asociados a la administración de los bienes muebles que sean puestos a disposición de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., de conformidad con el pliego de condiciones y documentos anexos al proceso Concurso Público 3 2019, la propuesta presentada y el contrato, para la Zona 3.</td></tr>
<tr><td>Valor del Contrato:</td><td>Según modificación No. 03 del 17/09/2020 el valor del contrato es de $9.707.427.402 incluido IVA, así como todos los impuestos, tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución.</td></tr>
<tr><td>Adición:</td><td>
<table>
<tr><th>MODIFICACION</th><th>GERENCIA</th><th>VALOR</th><th>FECHA</th></tr>
<tr><td>Mod. 2</td><td>Proyectos Especiales</td><td>$100.000.000</td><td>17/09/2020</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Plazo:</td><td>Cuatro (4) años.</td></tr>
<tr><td>Acta de Inicio:</td><td>31 de mayo de 2019.</td></tr>
<tr><td>Prórrogas:</td><td>A la fecha de elaboración del informe, el contrato 045-2018 no presenta prórroga que modifique el plazo de ejecución del contrato. La fecha final del contrato es el 29 de mayo de 2023.</td></tr>
<tr><td>Periodo de evaluación del informe:</td><td>01 a 31 de julio de 2022.</td></tr>
<tr><td>Obligaciones cumplidas por el contratista:</td><td>El contratista prestó los servicios conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, presentándose sin novedades ni notificaciones.</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución y Avances:</td><td>
<table>
<tr><th>Valor total contrato</th><th>Valor adición PE</th><th>Valor Ejecutado</th><th>% Ejecución Total</th></tr>
<tr><td>$9.707.427.402</td><td>$100,000,000</td><td>Mayo 2022
$ 1,784,160
Junio 2022
$ 662,000
Julio 2022</td><td>2.8%</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Las copias impresas de este documento no son controladas. Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS

	<table><tr><td></td><td></td><td>$ 355,200</td><td></td></tr></table>
Cumplimiento pago de Parafiscales:	La Gerencia de Proyectos Especiales utilizó los servicios del contratista en el mes de julio y este presentó la factura de los servicios prestados en el mes de junio (facturación mes vencido) junto con el certificado de pago de parafiscales, los cuales fueron verificados por esta Gerencia.
Certificación de Cumplimiento:	El cumplimiento de las actividades prestadas fue el siguiente: <table><tr><td>SATISFACTORIO</td><td></td></tr><tr><td>BUENO</td><td>X</td></tr><tr><td>REGULAR</td><td></td></tr><tr><td>REQUIERE AJUSTES</td><td></td></tr></table>

Raúl Ernesto Vargas Solano
Gerente Proyectos Especiales
CC. 91.496.275

Elaboró: Ana María Montoya Uribe.