SAE

Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	30 mayo 2018
Fecha Suscripción del Contrato:	28 noviembre 2018
Contrato No:	071
Nombre del Contratista:	Legal & Tierras consultores SAS
Nit o CC del Contratista:	800075507-6
Objeto del Contrato:	Prestar el servicio de transporte, custodia, manutención, cuidados, marcaje, sostenimiento, pesaje y gestiones de intermediación comercial de un grupo de bovinos que se encuentren en proceso de extinción del derecho de dominio, y todos aquellos que sean competencia de la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S. por disposición de ley, y ejercer la administración de los bienes inmuebles en los cuales se ubican los semovientes.
Valor del Contrato:	520.504.064,71
Adición:	65.237.724,10
Plazo:	31 diciembre 2018
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe:	25 de febrero a 25 mayo 2018
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El contratista ha cumplido con las obligaciones asumidas en virtud del contrato. Sin embargo, se observan algunas falencias en el cumplimiento de ciertas obligaciones, que se detallan en el apartado "Observaciones".
Porcentaje de Ejecución y Avances:	Hasta el momento se tiene el 83.72% de la ejecución del contrato, en relación con el presupuesto adicionado por la Gerencia de Proyectos Especiales. Los avances generados hasta el momento son: 1. La Gerencia de Proyectos Especiales adicionó el presupuesto del contrato por un valor de SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS Y DIEZ CENTAVOS ($65,237,124.10). 2. El 23 de febrero de 2018 se modifica el contrato para facultar a la Gerencia de Proyectos Especiales de SAE S.A.S, para ejercer el control y seguimiento de la ejecución del contrato. 3. La Gerencia de Proyectos Especiales adicionó adiciono la zona de Guajira.

Observaciones	Se han presentado falencias en el cumplimiento en las obligaciones establecidas en la cláusula séptima, literal 7 del contrato. 1. El contratista debe cumplir con diligencia las obligaciones designadas, como el realizar los informes mensuales que incluya: ❖ Visitas del veterinario a los semovientes en su custodia ❖ Informe sobre pesaje de los semovientes que se tienen en su custodia ❖ Las muertes y nacimientos de cada uno de los semovientes, con información detallada por parte del veterinario que esté a cargo de la inspección de los semovientes.
Cumplimiento pago de Parafiscales:	OK
Certificación de Cumplimiento:	OK

Diego Alejandro Morales
Gerente Proyectos Especiales

ELABORÓ Daniela Gallo
REVISO Ingrid Rodríguez Valenzuela
APROBÓ Diego Alejandro Morales Silva