UNION TEMPORAL
GESTION DOCUMENTALL SAE 2022

Bogotá D.C., agosto 23 de 2022

Señores
SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE SAS

Asunto: Respuesta solicitud de aclaración a la oferta económica presentada al Concurso Público 9 de 2022

Cordial saludo

Dando alcance a la solicitud de aclaración a la oferta económica citada en el asunto y realizada por ustedes el día 22 de agosto del año en curso, y en aras de soportar el valor de la oferta presentada por la Unión Temporal a la cual represento y dar transparencia al proceso adelantado por nosotros internamente, adjuntamos los siguientes documentos con el fin de que sean valorados por el Comité Evaluador:

- Carta aclaración valor de la oferta
- Costeo del proyecto

De igual forma, con el fin de garantizar el desarrollo y cumplimiento de las obligaciones que contractualmente serían otorgadas a la Unión Temporal Gestión Documentall SAE 2022, y demostrar que no se genera un riesgo para la ejecución del proyecto en su totalidad, adjuntamos el costeo realizado por nuestros profesionales.

Teniendo en cuenta la naturaleza del proyecto y que este será ejecutado en las instalaciones habilitadas por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, es claro que la Unión Temporal no incurrirá en gastos propios de la administración de un inmueble (arriendos, servicios públicos, mantenimientos, etc.), factor que reduce de manera notable los rubros a tener en cuenta en la ejecución del proyecto y por consiguiente favorece la viabilidad del mismo.

Se debe tener en cuenta que la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, realizará suministro de los siguientes insumos, los cuales son rubros representativos para el desarrollo del proyecto y no serán asumidos por la empresa contratista, situación que favorece de igual forma la viabilidad del mismo:

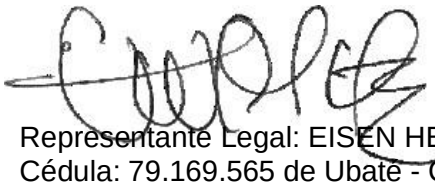
- Cajas, Carpetas y ganchos legajadores
- Fotocopias requeridas para la ejecución del contrato
- Puestos de trabajo
- Computadores
- Scanner

Es oportuno aclarar que todas las actuaciones de la Unión Temporal están orientadas bajo preceptos constitucionales de buena fe y así mismo la propuesta económica no ostenta un precio desfavorable para la Sociedad de Activos Especiales – SAE SAS; ni puede llegar a poner en riesgo la relación contractual futura en el caso de encontrarnos favorecidos.

Por otro lado, el objetivo de la propuesta económica realizada a la Sociedad de Activos Especiales – SAE SAS, no tiene como objetivo la colusión ni por medio de precios artificiosos o engañosos, ni como parte de una estrategia en la cual se desconozcan los gastos y que producto de ello conduzca a pérdidas ocasionadas para la ejecución de este. Por lo cual la Unión Temporal Gestión Documentall SAE 2022 expone las variables en la desagregación de gastos vs ingresos adjunta.

Quedamos atentos a sus comentarios y a cualquier aclaración o requerimiento adicional.

Atentamente,



Representante Legal: EISEN HERNANDO MUÑOZ PRADA
Cédula: 79.169.565 de Ubaté - Cundinamarca
Dirección comercial: Carrera 71 # 50 - 31
Ciudad y Departamento: Bogotá, D.C.
Teléfonos: Fijo: 7067367 Celular: 315-7569990
Correo de contacto: gerencia@docudata.co

UNION TEMPORAL
GESTION DOCUMENTALL SAE 2022

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIÓN TEMPORAL GESTIÓN DOCUMENTALL SAE 2022

HACE CONSTAR

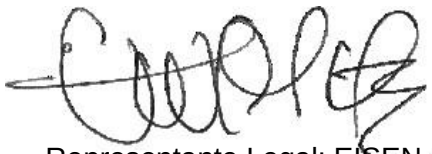
Que frente a la solicitud de aclaración realizada a la propuesta económica presentada por la Unión Temporal al Concurso Público 9 de 2022, nos permitimos exponer a continuación los factores que nos permiten ofertar los precios presentados y los cuales sostendremos en caso de ser adjudicado el contrato:

- Las empresas que conforman la Unión Temporal a la cual represento manejan un stock suficiente de insumos para cumplir con las obligaciones contractuales.
- De acuerdo con el estudio interno que hacemos, obtendremos un margen de ganancias favorable, y en ningún momento ofertamos para tener pérdidas. Garantizando de esta forma la ejecución total del proyecto.
- Las compras de insumos requeridos para la ejecución de los proyectos, la realizamos de manera directa con el fabricante y a gran escala, situación que nos permite gozar deamplios descuentos.
- No subcontratamos, manejamos una nómina propia para el objeto a contratar, aspectoque favorece la reducción de costos.

Por lo anteriormente expuesto, la Unión Temporal tiene la capacidad de ofertar y presentar un precio total final de $ 1.701.909.440 incluido IVA.

Para constancia de lo anterior se firma en Bogotá, a los 23 días del mes de agosto de dos mil veintidós (2022).

Atentamente,



Representante Legal: EISEN HERNANDO MUÑOZ PRADA
Cédula: 79.169.565 de Ubaté - Cundinamarca
Dirección comercial: Carrera 71 # 50 – 31
Ciudad y Departamento: Bogotá, D.C.
Teléfonos: Fijo: 7067367 Celular: 315-7569990
Correo de contacto: gerencia@docudata.co

UNION TEMPORAL
GESTION DOCUMENTALL SAE 2022

COSTEO DEL PROYECTO

✉gerencia@docudata.co ☎ + 60(1) 7067367 / 315 756990
Carrera 71 50-31 Bogotá DC, Colombia

UNION TEMPORAL
GESTION DOCUMENTALL SAE 2022

PROYECCIÓN PRESUPUESTAL PROYECTO ORGANIZACIÓN SAE	
RUBRO	**VALOR**
COSTO TALENTO HUMANO	$ 803.095.283,79
COSTO INSUMOS E IMPREVISTOS	$ 77.744.000,00
COSTO PÓLIZAS	$ 20.000.000,00
TOTAL	**$ 900.839.283,79**

IMPUESTOS	**VALOR**
PROVISIÓN IMPUESTO RENTA 35%	$ 185.267.850,67
ICA DEL 0.97%	$ 13.872.707,20
TOTAL	**$ 199.140.557,87**

UTILIDAD	**$ 330.196.158,34**

SUBTOTAL	**$ 1.430.176.000,00**
IVA	**$ 271.733.440,00**
TOTAL OFERTA	**$ 1.701.909.440,00**

✉gerencia@docudata.co ☎ + 60(1) 7067367 / 315 756990
Carrera 71 50-31 Bogotá DC, Colombia

PROYECCIÓN NÓMINA

Cargo	Devengados					Deducciones		Neto a pagar	Provisiones de ley				Total provisiones	Aportes parafiscales (Ley 1607 de 2012)			Aporte seguridad social empleador			Total aportes empleador	Valor Total X empleado
	Sueldo básico	Días laborados	Salario devengado	Aux Transporte	Total devengado	Salud	Pensión		Prima de servicios	Cesantías	Intereses sobre cesantías	Vacaciones		SENA	ICBF	CCF	ARL	Salud	Pensión		
AUXILIAR	$ 1.200.000	30	$ 1.200.000	$ 117.172	$ 1.317.172	$ 48.000	$ 48.000	**$ 1.221.172**	$ 109.720	$ 109.720	$ 13.166	$ 50.040	**$ 282.647**	$ -	$ -	$ 48.000	$ 52.200	$ -	$ 144.000	**$ 244.200**	**$ 1.748.019**
TÉCNICO	$ 1.400.000	30	$ 1.400.000	$ 117.172	$ 1.517.172	$ 56.000	$ 56.000	**$ 1.405.172**	$ 126.380	$ 126.380	$ 15.166	$ 58.380	**$ 326.307**	$ -	$ -	$ 56.000	$ 60.900	$ -	$ 168.000	**$ 284.900**	**$ 2.016.379**
TECNÓLOGO	$ 1.600.000	30	$ 1.600.000	$ 117.172	$ 1.717.172	$ 64.000	$ 64.000	**$ 1.589.172**	$ 143.040	$ 143.040	$ 17.165	$ 66.720	**$ 369.966**	$ -	$ -	$ 64.000	$ 69.600	$ -	$ 192.000	**$ 325.600**	**$ 2.284.738**
PROFESIONAL	$ 3.000.000	30	$ 3.000.000		$ 3.000.000	$ 120.000	$ 120.000	**$ 2.760.000**	$ 249.900	$ 249.900	$ 29.988	$ 125.100	**$ 654.888**	$ -	$ -	$ 120.000	$ 130.500	$ -	$ 360.000	**$ 610.500**	**$ 4.025.388**
GERENTE DE PROYECTO	$ 5.000.000	30	$ 5.000.000		$ 5.000.000	$ 200.000	$ 200.000	**$ 4.600.000**	$ 416.500	$ 416.500	$ 49.980	$ 208.500	**$ 1.091.480**	$ -	$ -	$ 200.000	$ 217.500	$ -	$ 600.000	**$ 1.017.500**	**$ 6.708.980**
INGENIERO	$ 2.000.000	30	$ 2.000.000	$ 117.172	$ 2.117.172	$ 80.000	$ 80.000	**$ 1.957.172**	$ 176.360	$ 176.360	$ 21.163	$ 83.400	**$ 457.284**	$ -	$ -	$ 80.000	$ 87.000	$ -	$ 240.000	**$ 407.000**	**$ 2.821.456**

PRESTACIONES SOCIALES	
CESANTIAS	8,33%
INTERESES CESANTÍAS	1,00%
PRIMA	8,33%
VACACIONES	4,17%
PENSIÓN	12,00%
ARL	0,522%
CCF	4,00%

CONSOLIDADO

CARGO	VALOR X EMPLEADO	CANTIDAD EMPLEADOS	SUB TOTAL	DURACIÓN PROYECTO (MESES)	TOTAL
AUXILIAR	$ 1.748.019	10	$ 17.480.193	12	$ 209.762.317
TÉCNICO	$ 2.016.379	11	$ 22.180.164	12	$ 266.161.963
TECNÓLOGO	$ 2.284.738	6	$ 13.708.426	12	$ 164.501.115
PROFESIONAL	$ 4.025.388	1	$ 4.025.388	12	$ 48.304.656
GERENTE DE PROYECTO	$ 6.708.980	1	$ 6.708.980	12	$ 80.507.760
INGENIERO	$ 2.821.456	1	$ 2.821.456	12	$ 33.857.473
COSTO TOTAL TALENTO HUMANO					**$ 803.095.284**

PROYECCIÓN INSUMOS E IMPREVISTOS			
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUB TOTAL**
Lápiz mina negra 2HB x caja x 12	50	$ 10.000	$ 500.000
Lapicero retráctil negro x caja x 12	3	$ 10.000	$ 30.000
Borrador nata PZ - 20 x caja x 50	2	$ 20.000	$ 40.000
Tajalápiz caja x 24	15	$ 10.000	$ 150.000
Cofias x 100 unidades	70	$ 24.000	$ 1.680.000
Cinta mágica x 32 unidades	2	$ 117.000	$ 234.000
Guantes de latex x caja x 50 pares	130	$ 39.000	$ 5.070.000
Tapabocas para polvo x 20 unidades	340	$ 21.000	$ 7.140.000
Batas Auxiliares (10 Auxiliares)	30	$ 35.000	$ 1.050.000
Batas Técnicos (11 Técnicos)	33	$ 35.000	$ 1.155.000
Batas Tecnólogos (6 Tecnólogos)	18	$ 35.000	$ 630.000
Batas Profesional, Gerente Proyecto e Ingeniero	3	$ 35.000	$ 105.000
Humedecedor dactilar x 50 gr	340	$ 7.000	$ 2.380.000
Gel antibacterial x galón	24	$ 30.000	$ 720.000
Rótulos carpetas (Revisar diseño SAE)	216000	$ 50	$ 10.800.000
Rótulos cajas (Revisar diseño SAE)	36000	$ 200	$ 7.200.000
Sacaganchos Standard	336	$ 4.000	$ 1.344.000
Sacaganchos Industrial	28	$ 37.000	$ 1.036.000
Perforadora Industrial 2 huecos 150 hojas	5	$ 520.000	$ 2.600.000
Perforadora Semi - industrial 2 huecos 70 hojas	10	$ 60.000	$ 600.000
Perforadora Standard	28	$ 20.000	$ 560.000
Caja resma papel tamaño carta 75gr x 10 unidades	1	$ 180.000	$ 180.000
Caja resma papel tamaño oficio 75gr x 10 unidades	1	$ 190.000	$ 190.000
Pegante en barra - Pegastick 40gr	50	$ 17.000	$ 850.000
Renta de Escanner x mes	5	$ 1.500.000	$ 7.500.000
Imprevistos x mes	12	$ 2.000.000	$ 24.000.000
COSTO TOTAL INSUMOS E IMPREVISTOS			**$ 77.744.000**