ANEXO 1

**Evaluación financiera paraContratar la prestación de servicios de investigación, gestión para liquidación y pago de pasivos para los inmuebles administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAS - Concurso Público 5 de 2022**

| Requisitos minimos financieros | | | |
|---|---|---|---|
| Indice de liquidez | Mayor o igual a | 1.5 | Activo Corriente / Pasivo Corriente |
| Indice de Endeudamiento | Menor o igual a | 75% | Pasivo Total / Activo |
| Capital de Trabajo | Mayor o igual al 50% del presupuesto del proceso | 50% | Pasivo Total / Activo |

| Presupuesto | Requisito Capital de Trabajo |
|---|---|
| $ 1,400,000,000 | $ 700,000,000 |

**Propuestas**

| C & C SERVICES S.A.S NIT 900.008.653-0 | | |
|---|---|---|
| **Indicador** | **Indice** | **¿Cumple?** |
| Indice de liquidez | 2.1 | Sí |
| Indice de Endeudamiento | 47% | Sí |
| Capita de Trabajo | $ 3,879,234,037 | Sí |

| Información Financiera C & C SERVICES S.A.S NIT 900.008.653-0 | |
|---|---|
| **Activo Corriente** | $ 7,355,816,830 |
| **Pasivo Corriente** | $ 3,476,582,793 |
| **Activo Total** | $ 12,529,937,147 |
| **Pasivo Total** | $ 5,838,284,094 |

| Observaciones |
|---|
| |

| TESSI COLOMBIA SAS NIT 900.097.352-9 | | |
|---|---|---|
| **Indicador** | **Indice** | **¿Cumple?** |
| Indice de liquidez | 1.7 | Sí |
| Indice de Endeudamiento | 75% | Sí |
| Capita de Trabajo (en miles de pesos) | $ 2,615,451 | Sí |

| Información Financiera TESSI COLOMBIA SAS NIT 900.097.352-9 (en miles de pesos) | |
|---|---|
| **Activo Corriente** | $ 6,129,454 |
| **Pasivo Corriente** | $ 3,514,003 |
| **Activo Total** | $ 6,680,172 |
| **Pasivo Total** | $ 5,000,646 |

| Observaciones |
|---|
| |