Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

El emprendimiento es de todos — Minhacienda

**MEMORANDO CI2019-011713**

Bogotá D.C. noviembre 6 de 2019

PARA: **Dra. Fabiola Ocampo**
Gerente de Contratos

DE: **Dra. Martha Lucia Parra Garcia**
Gerente Financiero

ASUNTO: **Estudio para contratar la prestación del servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS. - Concurso Directo No 09-2019**

Respetada Doctora:

Me permito adjuntar los resultados de la evaluación correspondiente a los requisitos financieros mínimos del proceso de contratación del Concurso Directo No. 09 de 2019:

- La propuesta de GSC Outsourcing S.A.S con NIT 900.345.851-7 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 2.0
2. Endeudamiento = 49%
3. Capital de Trabajo = $1.078.567.790

Por lo tanto, este oferente está habilitado financieramente y acredita los indicadores requeridos en este proceso.

- La propuesta de Consucol S.A.S con NIT 800.241.577-3 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 2.8
2. Endeudamiento = 34%
3. Capital de Trabajo = $1.431.602.048

Por lo tanto, este oferente está habilitado financieramente y acredita los indicadores requeridos en este proceso.

- La propuesta de Cavelier Abogados S.A.S con NIT 860.041.367-3 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 2.0
2. Endeudamiento = 47%
3. Capital de Trabajo = $5.998.554.803

Por lo tanto, este oferente está habilitado financieramente y acredita los indicadores requeridos en este proceso.

- La propuesta de Cibergestion Colombia S.A.S con NIT 900.360.052-1 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 1.4
2. Endeudamiento = 85%
3. Capital de Trabajo = $420.752 (en miles de pesos)

Por lo tanto, este oferente NO está habilitado financieramente y NO acredita el indicador de endeudamiento requerido en este proceso.

- La propuesta de Liquidaciones MJM S.A.S con NIT 900.835.210-9 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 5.6
2. Endeudamiento = 17%
3. Capital de Trabajo = $513.836.111

Por lo tanto, este oferente está habilitado financieramente y acredita los indicadores requeridos en este proceso.

- La propuesta de Filfer Sociedad de Inversiones S.A.S con NIT 900.094.086-0 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 2.1
2. Endeudamiento = 50%
3. Capital de Trabajo = $245.855.782

Por lo tanto, este oferente NO está habilitado financieramente y NO acredita el indicador de capital de trabajo requerido en este proceso.

- La propuesta de Union Temporal SYG Abogados YA conformado entre S&G Soluciones Jurídicas Integradas SAS con NIT 901.088.859-6 y Abogados Ya S.A.S con NIT 900.919.661-9 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 8.3
2. Endeudamiento = 11%
3. Capital de Trabajo = $380.767.241

Por lo tanto, este oferente NO está habilitado financieramente y NO acredita el indicador de capital de trabajo requerido en este proceso.

- La propuesta de Consorcio Hisca y BGOEZ conformado entre Grupo Hisca S.A.S con NIT 900.973.859-9 y Piedad Lucia Bolivar Goez con NIT 42.886.241-3 presenta los siguientes indicadores:

1. Liquidez = 1.3
2. Endeudamiento = 40%
3. Capital de Trabajo = $62.878.058

Por lo tanto, este oferente NO está habilitado financieramente y NO acredita el indicador de capital de trabajo requerido en este proceso. Además, el proponente Piedad Lucia Bolivar Goez no adjuntó copia de la Tarjeta Profesional del Contador que firma los Estados Financieros, así como el certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de Contadores vigentes a la fecha de cierre del presente proceso.

La evaluación financiera con el análisis de los indicadores se presenta en el anexo no. 1

Cordialmente,

**Martha Lucia Parra García**
Gerente Financiero

Elaboró: Andrés Pedrero

**Estudio para contratar la prestación del servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS. - Concurso Directo No 09-2019**

ANEXO 1

| Requisitos mínimos financieros | | | |
|---|---|---|---|
| Indice de liquidez | Mayor o igual a | 1 | Activo Corriente / Pasivo Corriente |
| Indice de Endeudamiento | Menor o igual a | 68% | Pasivo Total / Activo Total |
| Capital trabajo | Mayor o igual a 1 vez el presupuesto del contrato | 1 | Activo Corriente - Pasivo Corriente |

| Presupuesto | Requisito Capital de Trabajo |
|---|---|
| $ 386,747,400 | 386,747,400 |

**Propuestas**

| GSC Outsourcing S.A.S | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 2.0 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 49% | Si |
| Capital trabajo | $ 1,078,567,790 | Si |

| Información Financiera - GSC Outsourcing S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 2,169,859,895 |
| Pasivo Corriente | $ 1,091,292,105 |
| Activo Total | $ 3,029,943,795 |
| Pasivo Total | $ 1,487,837,823 |

| Observaciones |
|---|
| |

| Consucol S.A.S | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 2.8 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 34% | Si |
| Capital trabajo | $ 1,431,602,048 | Si |

| Información Financiera - Consucol S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 2,209,872,286 |
| Pasivo Corriente | $ 778,270,238 |
| Activo Total | $ 2,277,088,082 |
| Pasivo Total | $ 778,270,238 |

| Observaciones |
|---|
| |

| Cavelier Abogados S.A.S | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 2.0 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 47% | Si |
| Capital trabajo | $ 5,998,554,803 | Si |

| Información Financiera - Cavelier Abogados S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 12,275,504,427 |
| Pasivo Corriente | $ 6,276,949,624 |
| Activo Total | $ 13,357,685,822 |
| Pasivo Total | $ 6,276,949,624 |

| Observaciones |
|---|
| |

| Cibergestion Colombia S.A.S (en miles de pesos) | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 1.4 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 85% | No |
| Capital trabajo | $ 420,752 | Si |

| Información Financiera (en miles de pesos) - Cibergestion Colombia S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 1,566,884 |
| Pasivo Corriente | $ 1,146,132 |
| Activo Total | $ 2,959,068 |
| Pasivo Total | $ 2,527,331 |

| Observaciones |
|---|
| |

| Liquidaciones MJM S.A.S | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 5.6 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 17% | Si |
| Capital trabajo | $ 513,836,111 | Si |

| Información Financiera Liquidaciones MJM S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 626,736,695 |
| Pasivo Corriente | $ 112,900,784 |
| Activo Total | $ 683,070,509 |
| Pasivo Total | $ 112,900,784 |

| Observaciones |
|---|
| |

| Filfer Sociedad de Inversiones S.A.S | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 2.1 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 50% | Si |
| Capital trabajo | $ 245,855,782 | No |

| Union Temporal SYG Abogados YA | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 8.3 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 11% | Si |
| Capital trabajo | $ 380,767,241 | No |

| Consorcio Hisca y BGOEZ | | |
|---|---|---|
| Indicador | Indice | ¿Cumple? |
| Indice de liquidez | 1.3 | Si |
| Indice de Endeudamiento | 40% | Si |
| Capital trabajo | $ 62,878,058 | No |

| Información Financiera Filfer Sociedad de Inversiones S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 453,644,266 |
| Pasivo Corriente | $ 217,788,484 |
| Activo Total | $ 650,701,026 |
| Pasivo Total | $ 322,547,982 |

| Observaciones |
|---|
| |

| Información Financiera -Union Temporal SYG Abogados YA | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 432,714,203 |
| Pasivo Corriente | $ 51,946,962 |
| Activo Total | $ 454,805,046 |
| Pasivo Total | $ 51,946,962 |

| Observaciones |
|---|
| |

| Información Financiera - S&G Soluciones Juridicas Integradas SAS | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 225,543,302 |
| Pasivo Corriente | $ 24,879,058 |
| Activo Total | $ 240,543,302 |
| Pasivo Total | $ 24,879,058 |

| Información Financiera - Abogados Ya S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 207,170,901 |
| Pasivo Corriente | $ 27,067,904 |
| Activo Total | $ 214,261,744 |
| Pasivo Total | $ 27,067,904 |

| Información Financiera - Consorcio Hisca y BGOEZ | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 276,549,468 |
| Pasivo Corriente | $ 213,671,410 |
| Activo Total | $ 539,042,196 |
| Pasivo Total | $ 213,671,410 |

| Observaciones |
|---|
| El proponente Piedad Lucia Bolivar Goez no adjunta copia de la Tarjeta Profesional del Contador que firma los Estados Financieros, así como el certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de Contadores vigentes a la fecha de cierre del presente proceso |

| Información Financiera - Grupo Hisca S.A.S | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 275,495,636 |
| Pasivo Corriente | $ 154,176,500 |
| Activo Total | $ 285,738,274 |
| Pasivo Total | $ 154,176,500 |

| Información Financiera - Piedad Lucia Bolivar Goez | |
|---|---|
| Activo Corriente | $ 1,053,832 |
| Pasivo Corriente | $ 59,494,910 |
| Activo Total | $ 253,303,922 |
| Pasivo Total | $ 59,494,910 |