PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 1	**CONSUCOL SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de octubre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – Folios 2 y 3
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Luis Yesid Sandoval Brito
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – Folios 5 al 10
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI -septiembre de 1994
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – Acta 021 de asamblea de accionistas – Folios 12 al 14
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – septiembre 2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folios 16 al 20
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $ 38.674.740	SI - $ 38.674.740
	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	Desde 28/10/2019 hasta 28/02/2020

	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – Revisor fiscal – Folio 22
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Folio 24
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – Folio 35
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – Folio 37
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado - Folio 29 y 30
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado - Folio 32 y 33, y se consultó en la página web el **RNMC**
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado - Folio 26 y 27

Observaciones:

Por lo anterior el proponente **CONSUCOL SAS., CUMPLE JURÍDICAMENTE**.

Fecha de Evaluación: 29 de octubre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 2	**CAVELIER ABOGADOS SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de octubre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – Folios 1 y 2
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Alberto Lozano Vila
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI - folios 3 al 10
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI – septiembre de 1974
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin límite de cuantía
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – octubre de 2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – folios 11 al 20
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $ 38.674.740	SI - $ 38.674.740
	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	Desde 28/10/2019 hasta 15/01/2020

	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – revisor fiscal – folio 21
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – folio 22
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – folio 28
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – folio 29
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado - Folio 23 y 24
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado - Folio 27 y se consultó en la página web el **RNMC**
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado - Folio 25 y 26

Observaciones:

Por lo anterior el proponente **CAVELIER ABOGADOS SAS., CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

Fecha de Evaluación: 29 de octubre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 3	**FILFER SOCIEDAD DE INVERSIONES SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de octubre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – folio 2
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Sebastian Fernández Lopez
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI - folios 3 al 5
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI – julio 2006
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – acta 09 de junta directiva – folio 6 y 7
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – octubre 2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – folio 8 y 9
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $ 38.674.740	SI - $ 38.674.740
	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	Desde 28/10/2019 hasta 31/12/2019

	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – representante legal - folio 10
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – folio 11
FOTOCOPIA DEL RUT.		
CERTIFICACIÓN BANCARIA		
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado - Folio 14 y 15
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado - Folio 16 y 17
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado - Folio 12 y 13

Observaciones:

1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos aportar las condiciones generales de la póliza.

Dentro del termino establecido por SAE, el proponente subsano lo solicitado.

Por lo anterior el proponente **FILFER SOCIEDAD DE INVERSIONES SAS., CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

Fecha de Evaluación: 1 de noviembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 4	**CONSORCIO HISCA Y BGOEZ**
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	28 de octubre 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	**REQUISITOS ESPECIFICOS**	**CUMPLE O NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI - folios 2 y 3
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Rodrigo Almonacid Angarita
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI – Rodrigo Almonacid Angarita – folios 4 al 7
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato.	SI

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI - folios 8 al 16	
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI	
	El objeto corresponde al del proceso	SI	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $38.674.740	SI - $38.674.740	
	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	SI - Desde 28/10/2019 hasta 11/01/2020	
	Detallan los integrantes que conforman el oferente conjunto	SI	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Rodrigo Almonacid Angarita - folio 19 y 28 Piedad Lucia Bolívar Goez - folio 45	
	INTEGRANTES DEL OFERENTE CONJUNTO	**GRUPO HISCA SAS**	**PIEDAD LUCIA BOLIVAR GOEZ**
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI - folio 25 al 26	N/A
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI – mayo de 2016	N/A
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido	N/A
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin restricciones	N/A
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días	SI – octubre 2019	N/A

	calendario anteriores al a fecha de cierre		
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – representante legal – folio 27	SI – Folios 46 y 47
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – folios 34 al 36	SI – folios 43 y 44
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		No se encuentra reportado – folios 21 y 33	No se encuentra reportado – folio 51
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		No se encuentra reportado – folios 22 y 31 y se consulto en la pagina web **RNMC**	No se encuentra reportado – 52 y se consultó en la página web **RNMC**
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		No se encuentra reportado – folios 20 y 32	No se encuentra reportado – folio 50
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – folio 17	

Observaciones:

1. De conformidad con la Adenda 1, numeral 2.1.12 LAS PERSONAS NATURALES, subnumeral 2, solicitamos se sirva aportar las constancias de pago o planillas a través de las cuales se acredite el cumplimiento de sus obligaciones con el sistema de salud, de los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha definitiva de cierre del integrante del Consorcio Piedad Lucia Bolívar Goez

Dentro del término establecido por SAE, el proponente subsano lo solicitado.

Por lo anterior el proponente CONSORCIO HISCA Y BGOEZ, CUMPLE JURIDICAMENTE.

Fecha: 1 de noviembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 5	**GSC OUTSOURCING SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de octubre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	**REQUISITOS ESPECIFICOS**	**CUMPLE O NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI - Folio 1
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI –Nubia esperanza Ojeda Rojas
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – folios 2 y 3
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI - marzo de 2010
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin restricciones
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – octubre 2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folio 4 y 5
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $ 38.674.740	SI - $ 38.674.740

	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	Desde 28/10/2019 hasta 31/12/2019
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal y revisor fiscal – Folio 6
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – folio 7
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – folios 13 al 15
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – folio 17
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado - folios 10 y 11
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado - folio 12 y se consultó en la página web el **RNMC**
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado - folios 8 y 9

Observaciones:

1. De conformidad con el numeral 2.1.1 CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA (Formato No. 1) del Capítulo II de los pliegos de condiciones solicitamos se sirva aportar la Carta de Presentación de la Oferta debidamente diligenciada **y firmada en original**.

2. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos aportar las condiciones generales de la póliza.

3. De conformidad con el numeral 2.1.4 CERTIFICACIONES DE APORTES A SALUD, PENSIÓN Y PARAFISCALES del Capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos se sirva aportar la certificación acreditando el pago de los aportes de los seis (6) meses anteriores a la presentación de la oferta.

Dentro del termino establecido el proponente allego lo solicitado subsanando la propuesta. Por lo anterior el proponente **GSC OUTSOURCING SAS., CUMPLE JURÍDICAMENTE.**
Fecha de Evaluación: 1 de noviembre de 2019 **Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA** **Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA**

PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 6	**CIBERGESTION COLOMBIA SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de octubre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – folio 1
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Jose Luis Torres González
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – folios 2 al 6
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI – mayo 2010
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - sin restricciones
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – octubre 2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – folios 7 y 8
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $ 38.674.740	SI - $ 38.674.740
	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	Desde 28/10/2019 hasta 05/01/2020

	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – revisor fiscal – folio 9
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – folio 10
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – folios 14 al 16
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – folio 17
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado – folio 12
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado - folio 13 y se consultó en la página web el **RNMC**
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado – folio 11

Observaciones:

De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos aportar las condiciones generales de la póliza.

Dentro del termino establecido por la SAE, el proponente subsano lo solicitado.

Por lo anterior el proponente **CIBERGESTION COLOMBIA SAS., CUMPLE JURÍDICAMENTE**.

Fecha de Evaluación: 1 de noviembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 7	**LIQUIDACIONES MJM SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de octubre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – folios 1 y 2
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Mariana Zamora Cruz
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – folios 3 al 7
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI – marzo 2015
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin restricciones
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – octubre 2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $ 38.674.740	SI - $ 38.674.740

	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	Desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – representante legal – folio 8
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI - folio 9
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – folios 13 al 16
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI - folio 17
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado – folio 11
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado - folio 12 y se consultó en la página web el **RNMC**
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado – folio 10

Observaciones:

1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos ajustar:

- Debe ser expedida en favor de ENTIDADES ESTATALES CON RÉGIMEN PRIVADO DE CONTRATACIÓN
- El beneficiario debe corresponder a la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS – SAE SAS
- Y aportar las condiciones generales de la póliza.

2. De conformidad con el numeral 2.1.4 CERTIFICACIONES DE APORTES A SALUD, PENSIÓN Y PARAFISCALES del Capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos se sirva aportar la

certificación acreditando el pago de los aportes de los seis (6) meses anteriores a la presentación de la oferta.

Dentro del termino establecido por la SAE, el proponente subsano lo requerido.

Por lo anterior el proponente **LIQUIDACIONES MJM SAS., CUMPLE JURÍDICAMENTE**.

Fecha de Evaluación: 1 de noviembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO DIRECTO 9 DE 2019**
OBJETO	Contratar el servicio de estudio y análisis del Certificado de Tradición de aproximadamente 27.700 folios de matrícula inmobiliaria y sus derivadas que hacen o hicieron parte del inventario de bienes FRISCO administrado por la Sociedad de Activos Especiales SAS.
PROPONENTE 8	**UNION TEMPORAL SYG ABOGADOSYA**
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	28 de octubre 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI - Folio 1
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Angie Paola Serrano Londoño
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI - Angie Paola Serrano Londoño - folios 3 al 10
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato.	SI

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folios 30 al 32	
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI	
	El objeto corresponde al del proceso	SI	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado $38.674.740	SI - $38.674.740	
	La vigencia de la garantía está desde 28/10/2019 hasta 28/12/2019	SI - Desde 25/10/2019 hasta 25/01/2020	
	Detallan los integrantes que conforman el oferente conjunto	SI	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Folios 42 y 66	
	INTEGRANTES DEL OFERENTE CONJUNTO	**S&G SOLUCIONES JURIDICAS INTEGRADAS SAS**	**ABOGADOSYA SAS**
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – folios 33 al 36	SI – folios 57 al 60
	Constitución de dos (2) años de anterioridad a la fecha de apertura de la convocatoria	SI – julio 2014	SI –diciembre 2015
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin restricciones	SI – autorización de junta
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – octubre 2019	SI – octubre 2019

	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal – folio 47	SI - Representante legal
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – folios 37al 39 - DESACTUALIZADO	SI – folios 61 a 63
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado – folio 41 y 46	NO se encuentra reportado – folio 69
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado – folio 44	NO se encuentra reportado – folio 67
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado – folios 42 y 45	NO se encuentra reportado – folio s65 y 68
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – folio 40 y 64	

Observaciones

1. De acuerdo con el numeral 2.1.1 CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA (Formato No. 1) del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos se ajuste el nombre del proponente que es UNION TEMPORAL SYG ABOGADOSYA.

2. De conformidad con el numeral 2.1.2 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE, del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos que para el integrante de la Unión Temporal ABOGADOSYA, se adjunte el documento de autorización expresa del órgano social competente, en el cual conste que está facultado para presentar la oferta y firmar el contrato hasta por el valor presupuestado, tiene una limitante de hasta150 SMMLV

3. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos ajustar:

- La póliza debe venir firmada por el Tomador.
- Y debe aportar las condiciones generales de la misma.

4. De conformidad con el numeral 2.1.4 CERTIFICACIONES DE APORTES A SALUD, PENSIÓN Y PARAFISCALES del Capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos se sirva ajustar la certificación expedida para que sea firmada por el representante legal.

5. De conformidad con el numeral 2.1.5 DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS del capítulo II de los pliegos de condiciones, solicitamos ajustar el texto referente a la responsabilidad solidaria en el sentido que la UNION TEMPORAL debe responder por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato correspondiente, incluida las sanciones que se generen por su incumplimiento total o parcial, conforme lo establece el artículo 43 del Manual de Contratación adoptado por SAE y no como lo señalan frente a la Ley 80 de 1993, dado que la naturaleza jurídica de la Sociedad es régimen privado, no es por las actividades, ni los porcentajes de participación.

6. Solicitamos allegar el RUT del integrante de la Unión Temporal S&G SOLUCIONES JURÍDICAS INTEGRADAS SAS, dado que se encuentra desactualizado.

Dentro del termino establecido por la entidad el proponente subsano en debida forma lo solicitado.

Por lo anterior el proponente UNION TEMPORAL SYG ABOGADOSYA, CUMPLE JURIDICAMENTE.

Fecha: 5 de noviembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA