PROCESO No.	**CONCURSO PUBLICO 8 DE 2019**
OBJETO	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
PROPONENTE 1	**R. B. DE COLOMBIA S.A.**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	6 de septiembre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI - Folios 3 y 4
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Carmen Lucia Pinilla Franco
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
	Regional a la cual presenta propuesta	Suroccidente
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – Folios 6 al 8
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI – diciembre 2100
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin límite de ninguna naturaleza
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – 22/08/2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folios 524 al 532
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado para la Regional a la cual se presenta.	$ 150.430.000
	La vigencia de la garantía está desde 06/09/2019 hasta 06/11/2019	SI – desde 04/09/2019 hasta 30/11/2019
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI

CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – Revisor fiscal – Folio 52
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Folio 54
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – Folio 69
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – Folio 71
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO – Folios 64 al 66
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		NO – Folios 62 y 63
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO – Folios 59 al 61
SE ENCUENTRA EN EL VINCULADO AL RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO – Folio 69
Observaciones: Por lo anterior el proponente **R. B. DE COLOMBIA S.A., CUMPLE JURÍDICAMENTE.**		
Fecha de Evaluación: 9 de septiembre de 2019 **Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA**		**Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA**

PROCESO No.	**CONCURSO PUBLICO 8 DE 2019**
OBJETO	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
PROPONENTE 2	**CONSULTORIA E IMAGEN SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	6 de septiembre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	**REQUISITOS ESPECIFICOS**	**CUMPLE O NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – Folios 2 y 3
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Yadira Contreras Rincón
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
	Regional a la cual presenta propuesta	Centro Oriente y San Andres y Providencia
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – Folios 9 al 11
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin restricciones
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI 5/09/2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folios 13 al 23
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado para la Regional a la cual se presenta.	SI - $137.604.000
	La vigencia de la garantía está desde 06/09/2019 hasta 06/11/2019	SI - desde 04/09/2019 hasta 06/12/2019

	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – Revisor Fiscal – Folio 25
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
si		SI – Folio 29
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – Folio 31
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado
SE ENCUENTRA EN EL VINCULADO AL RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO – se consultó en la página web

Observaciones:
1. Se solicita al proponente según el numeral 2.1.4 CERTIFICACIONES DE APORTES A SALUD, PENSIÓN Y PARAFISCALES del pliego de condiciones, que nos alleguen la certificación en la que señale que el pago corresponde a los seis (6) meses anteriores a la presentación de la oferta.
2. Anexar Certificado de antecedentes de responsables fiscales del oferente y del representante legal (Contraloría General de la República)
3. Anexar Certificado de registro de sanciones y causas de inhabilidad (SIRI) representante legal (Procuraduría General de la Nación)
4. Anexar Certificado de registro de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional y consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.
5. Anexar fotocopia del RUT, actualizado
Dentro del termino establecido para tal fin, el proponente subsanó lo solicitado.

Por lo anterior el proponente **CONSULTORIA E IMAGEN SAS, CUMPLE JURÍDICAMENTE.**
Fecha de Evaluación: 16 de septiembre de 2019 **Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA** **Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA**

PROCESO No.	**CONCURSO PUBLICO 8 DE 2019**
OBJETO	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
PROPONENTE 3	**GRUPO ELECTROCIVIL SAS**
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	6 de septiembre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI - Folio 2 y 3
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Luis Alfonso Arias Gomez
	Validez de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
	Regional a la cual presenta propuesta	SI - Suroccidente y Occidente
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – Folios 7 al 10
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin limitación
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores al a fecha de cierre	SI – 14/08/2019
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folios 11 al 16
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado para la Regional a la cual se presenta.	SI - $289.540.000
	La vigencia de la garantía está desde 06/09/2019 hasta 06/11/2019	SI - desde 04/09/2019 hasta 18/11/2019
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI

CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal – Folio 64
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Folio 4
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – Folio 62
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – Folio 63
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO - Folio 17 y 18
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		NO - Se consulto en la pagina web de la entidad
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO - Folio 19 y 20
SE ENCUENTRA VINCULADO EN EL SISTEMA DEL REGISTRO NACIONLA DE MEDIDAS CORECTIVAS RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO - Folio 21

Observaciones:

1. Según el numeral 2.1.1 CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA (Formato No. 1), de los pliegos solicitamos allegar la carta firmada en original.

2. Según el numeral 2.1.2 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE del pliego de condiciones, solicitamos allegar el documento de la Junta de socios o los estatutos donde conste que está facultado para presentar la oferta y firmar el contrato hasta por el valor presupuestado para la Regional (es) a la cual (es) presenta propuesta.

3. Según el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones, solicitamos allegar la certificación de pago de la prima de la póliza.

4. Según el numeral 2.1.4 CERTIFICACIONES DE APORTES A SALUD, PENSIÓN Y PARAFISCALES del pliego de condiciones, solicitamos allegar la certificación donde acredite el pago de los seis (6) meses anteriores a la presentación de la oferta.

5. Según el numeral 2.1.9 ANEXAR CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL, del pliego de condiciones solicitamos allegar el registro nacional de medidas correctivas RNMC (POLICÍA NACIONAL)

El proponente subsano todos los documentos solicitados dentro del término establecido para tal fin.

Por lo anterior el proponente **GRUPO ELECTROCIVIL SAS, CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

Fecha de Evaluación: 13 de septiembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO PUBLICO 8 DE 2019**
OBJETO	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
PROPONENTE 4	**CONSORCIO CONSTRUCTOR SAE**
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	6 de septiembre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – Propuesta 1 - Folios 1 y 2
		SI – Propuesta 2 - Folios 2 y 3
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Propuesta 1 - Juan Diego Jiménez Serna
		SI – Propuesta 2 - Juan Diego Jiménez Serna
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI – Propuesta 1
		SI – Propuesta 2
	Regional a la cual presenta propuesta	SI - Propuesta 1 - Occidente
		SI – Propuesta 2 - Norte
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI – Propuesta 1 - Folio 19
		SI – Propuesta 2 - Folio 20
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI – Propuesta 1
		SI – Propuesta 2
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato, incluida las sanciones que se generen por su incumplimiento total o parcial.	SI – Propuesta 1
		SI – Propuesta 2

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Propuesta 1 – Folios 13 y 14	
		SI – Propuesta 2 – Folios 14 y 15	
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI – Propuesta 1	
		SI – Propuesta 2	
	El objeto corresponde al del proceso	SI – Propuesta 1	
		SI – Propuesta 2	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado para la Regional a la cual se presenta.	SI – Propuesta 1 - $ 139.110.000	
		SI – Propuesta 2 - $ 46.840.000	
	La vigencia de la garantía está desde 06/09/2019 hasta 06/11/2019	SI – Propuesta 1 - desde 06/09/2019 hasta 03/02/2020	
		SI – Propuesta 2 - desde 06/09/2019 hasta 03/02/2020	
	Detallan los integrantes que conforman el oferente conjunto	SI – Propuesta 1	
		SI – Propuesta 2	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI – Propuesta 1	
		SI – Propuesta 2	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Propuesta 1 – Folio 21 y 22	
		SI – Propuesta 2 - Folio 22 y 23	
	INTEGRANTES DEL OFERENTE CONJUNTO	R & J INGENIERIA SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI – Propuesta 1 – Folios 4 al 6	SI – Propuesta 1 – Folios 7 al 11
		SI – Propuesta 2 – Folios 5 al 7	SI – Propuesta 2 – Folios 8 al 12
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI – Propuesta 1 - indefinida	SI – Propuesta 1- indefinida
		SI – Propuesta 2 - indefinida	SI – Propuesta indefinida 2
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – Propuesta 1 – sin restricciones	SI – Propuesta 1 – sin restricciones
		SI – Propuesta 2 - sin restricciones	SI – Propuesta 2 - sin restricciones
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días	SI – propuesta 1 8/08/2019	SI – propuesta 1 2/09/2019

	calendarios anteriores al a fecha de cierre	SI – propuesta 2 8/08/2019	SI – propuesta 2 2/09/2019
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – Propuesta 1 – Representante legal – Folio 16	SI – Propuesta 1 – Revisor fiscal – Folio 17
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI – Propuesta 2 – Representante legal – Folio 17	SI – Propuesta 2 – Revisor fiscal – Folio 18
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – propuesta 1 – Folio 38 al 40	SI – propuesta 1 – Folio 41 y 42
		SI – propuesta 2 – Folio 37 al 38	SI – propuesta 2 – Folio 39
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO – propuesta 1 – Folios 29 y 30	NO – propuesta 1 – Folios 31 y 32
		NO – propuesta 2 – Folios 30 y 31	NO – propuesta 2 – Folios 32 y 33
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		NO – propuesta 1 – Folio 34	NO – propuesta 1 – Folio 35
		NO – propuesta 2 – Folio 34	NO
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO – propuesta 1 – Folios 24 y 25	NO – propuesta 1 – Folios 26 y 27
		NO – propuesta 2 – Folios 25 y 26	NO – propuesta 2 – Folios 27 y 28
SE ENCUENTRA VINCULADO EN EL SISTEMA DEL REGISTRO NACIONLA DE MEDIDAS CORECTIVAS RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO – propuesta 1 – Folio 36	NO
		NO – propuesta 2 – Folios 35	NO
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI – propuesta 1 - Folio 44	SI – propuesta 2 Folio 41

Observaciones:

1. Según el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones, solicitamos allegar la certificación de pago de la prima y las condiciones generales de las dos (2) pólizas presentadas para cada Regional.
2. Según el numeral 2.1.9 ANEXAR CERTIFICADO DE CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL), del pliego de condiciones solicitamos allegar el registro nacional de medidas correctivas RNMC (POLICÍA NACIONAL), del representante legal del integrante del oferente conjunto ESTUDIOS E INGENIERIA SAS.

El proponente subsano los documentos solicitados dentro del termino establecido para tal fin.

Por lo anterior el proponente **CONSORCIO CONSTRUCTOR SAE, CUMPLE JURIDICAMENTE**.

Fecha de Evaluación: 16 de septiembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO PUBLICO 8 DE 2019**
OBJETO	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
PROPONENTE 5	**CONSORCIO REGIONALES ORIENTALES 08**
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	6 de septiembre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – Folio 2 y 3
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Harold Oswaldo Caro Pinzon
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
	Regional a la cual presenta propuesta	Centro Oriente 1
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI - SI – Harold Oswaldo Caro Pinzon – Folio 19
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato, incluida las sanciones que se generen por su incumplimiento total o parcial.	SI
	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folio 247 a 250

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI	
	El objeto corresponde al del proceso	SI	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado para la Regional a la cual se presenta.	SI - $ 95.394.000	
	La vigencia de la garantía está desde 06/09/2019 hasta 06/11/2019	SI - desde 04/09/2019 hasta 19/11/2019	
	Detallan los integrantes que conforman el oferente conjunto	SI	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Folio 11	
	INTEGRANTES DEL OFERENTE CONJUNTO	CONSTRUCTORES E INGENIEROS UNIDOS SAS Folios 5 y 6	3G INGENIERIA AVANZADA SAS Folios 7 al 9
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI – enero 2030	SI - indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – hasta 10.000 SMMLV	SI - sin límite de cuantía
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendarios anteriores al a fecha de cierre	SI – 26/08/2019	SI – 6/08/2019
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – representante legal - Folio 321	SI – revisor fiscal - Folio 322
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI

FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – Folio 253	SI – Folio 254
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO – Folios 28 y 29	NO – Folios 30 y 31
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		NO – Folio 34	NO – Folio 35
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO – Folios 22 y 25	NO – Folios 23 y 26
SE ENCUENTRA VINCULADO EN EL SISTEMA DEL REGISTRO NACIONLA DE MEDIDAS CORECTIVAS RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO – Folio 38	NO – Folio 39
CERTIFICACIÓN BANCARIA			

Observaciones:
1. Según el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones, solicitamos allegar la certificación de pago de la póliza.

Dentro del término establecido para tal fin, el proponente subsano lo solicitado.

Por lo anterior el proponente **CONSORCIO REGIONALES ORIENTALES 08, CUMPLE JURIDICAMENTE**.

Fecha de Evaluación: 16 de septiembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO PUBLICO 8 DE 2019**
OBJETO	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
PROPONENTE 6	**CONSORCIO SOLUCIONES Y ACABADOS**
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	6 de septiembre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	**REQUISITOS ESPECIFICOS**	**CUMPLE O NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – Folios 3 y 4
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Telmo Alexander Castillo Fajardo
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
	Regional a la cual presenta propuesta	Occidente
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI – Telmo Alexander Castillo Fajardo – Folio 27 y 28
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato, incluida las sanciones que se generen por su incumplimiento total o parcial.	SI

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folio 17 al 22	
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI	
	El objeto corresponde al del proceso	SI	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado para la Regional a la cual se presenta.	Si $ 139.110.000	
	La vigencia de la garantía está desde 06/09/2019 hasta 06/11/2019	SI - desde 04/09/2019 hasta 13/11/2019	
	Detallan los integrantes que conforman el oferente conjunto	SI	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI – Folios 30 al 32	
	INTEGRANTES DEL OFERENTE CONJUNTO	PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS – Folios 6 y 7	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS – Folios 8 al 10
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida	SI - indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – autorización asamblea de accionistas – Folios 12 y 13	SI – autorización asamblea de accionistas – Folios 14 y 15
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendarios anteriores al a fecha de cierre	SI - 2/09/2019	SI - 2/09/2019
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – revisor fiscal – Folio 24	SI – revisor fiscal – Folio 25

SEGURIDAD SOCIAL	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – folio 50	SI – folio 51
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO – folios 42 y 44	NO – folio 43
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		NO – folio 46	NO – folio 46
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO – folios 38 y 40	NO – folio 39
SE ENCUENTRA VINCULADO EN EL SISTEMA DEL REGISTRO NACIONLA DE MEDIDAS CORECTIVAS RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO – folio 48	NO – folio 48
CERTIFICACIÓN BANCARIA			

Observaciones:

1. Según el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones, solicitamos allegar la certificación de pago de la póliza.

Dentro del término establecido para tal fin, el proponente aportó el documento solicitado subsanando la propuesta.

Por lo anterior el proponente **CONSORCIO SOLUCIONES Y ACABADOS CUMPLE JURIDICAMENTE**.

Fecha de Evaluación: 13 de septiembre de 2019

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	**CONCURSO PUBLICO 8 DE 2019**
OBJETO	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
PROPONENTE 7	**CONSORCIO INPRO 2019**
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	6 de septiembre de 2019

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	**REQUISITOS ESPECIFICOS**	**CUMPLE O NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI – Folios 4 y 5
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Carolina Forero Forero
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
	Regional a la cual presenta propuesta	Centro Oriente 1
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI – Carolina Forero Forero – Folios 7 y 8
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato, incluida las sanciones que se generen por su incumplimiento total o parcial.	SI

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI – Folios 46 al 54	
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI	
	El objeto corresponde al del proceso	SI	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado para la Regional a la cual se presenta.	SI – $ 95.3394.000	
	La vigencia de la garantía está desde 06/09/2019 hasta 06/11/2019	SI - desde 04/09/2019 hasta 14/11/2019	
	Detallan los integrantes que conforman el oferente conjunto	SI	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		Si - Folio 12	
	INTEGRANTES DEL OFERENTE CONJUNTO	INGENIEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS SAS – Folios 16 al 23	PROTECHNIA SAS – Folios 25 al 27
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido	SI - indefinido
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – sin límite de Cuantía	SI – sin límite de Cuantía
	Fecha del certificado no mayor a treinta (30) días calendarios anteriores al a fecha de cierre	SI – 13/08/2019	SI – 28/08/2019
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI – Revisor fiscal – Folio 42	SI – representante legal – Folio 44
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de	SI	SI

	6 meses anteriores a la fecha de cierre		
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI – Folio 30	SI – Folios 36 al 39
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		NO se encuentra reportado	NO se encuentra reportado
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado	NO se encuentra reportado
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		NO se encuentra reportado	NO se encuentra reportado
SE ENCUENTRA VINCULADO EN EL SISTEMA DEL REGISTRO NACIONLA DE MEDIDAS CORECTIVAS RNMC (POLICÍA NACIONAL)		NO se encuentra reportado	NO se encuentra reportado
CERTIFICACIÓN BANCARIA			SI – Folio 40

Observaciones:

1. Según el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones, solicitamos allegar la certificación de pago de la póliza.

Allegar:

Certificado de antecedentes de responsables fiscales del oferente y del representante legal (Contraloría General de la República)

Certificado de registro de sanciones y causas de inhabilidad (SIRI) representante legal (Procuraduría General de la Nación)

Certificado de registro de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional y consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.

Dentro del termino establecido para tal fin el proponente allego lo solicitado subsanado la propuesta.

Por lo anterior el proponente **CONSORCIO INPRO 2019, CUMPLE JURIDICAMENTE**.
Fecha de Evaluación: 16 de septiembre de 2019 **Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA** **Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA**