SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

ADENDA No. 02

CONCURSO PÚBLICO No. 01 - 2015

Objeto: "*Contratación del servicio integral de servicios generales de aseo, cafetería, oficios varios y mantenimiento técnico, con suministro de insumos de cafetería, productos de aseo y maquinaria para la SAE SAS*"

La SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.AS. - SAE S.A.S., sociedad de acciones simplificada de economía mixta, del orden nacional, sujeta en la celebración de todos sus actos y contratos al régimen del derecho privado, procede a la expedir la siguiente adenda con ocasión a la observación presentada por un oferente ASERASEO S.A.S., al informe de evaluación y ponderación de las propuestas.

Lo anterior se realiza en cumplimiento de los principios de transparencia y selección objetiva, aun cuando las normas por las cuales se rigen los procesos contractuales de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.AS. - SAE S.A.S., son de derecho privado.

Primera Observación garantía de seriedad oferente SERVILIMPIEZA S.A

Según el numeral 7.1.3 Garantía de seriedad, la póliza debe tener una vigencia de dos meses contados a partir del cierre de la licitación, en la evaluación jurídica la entidad califica el ítem de garantía de seriedad del oferente Servilimpieza S.A. y menciona que la garantía de seriedad tiene una vigencia de tres días, contados a partir de la fecha de cierre de la propuesta. Por lo anterior solicitamos a la entidad descalificar al oferente Servilimpieza S.A.

Respuesta:

Sé aclara que la Evaluación Jurídica del proponente SERVILIMPIEZA S.A., en la vigencia de la póliza de seriedad de la oferta corresponde a las fechas establecidas desde el 10 de marzo de 2015 hasta 15 de mayo de 2015, la cual se encuentra de conformidad con el numeral 7.1.3 *Garantía De Seriedad De La Oferta* de la invitación publica el cual establece: *"(…) y una vigencia de dos (2) meses contados a partir de la fecha límite de presentación de la oferta"*. Por lo anteriormente expuesto, no procede la observación, la Evaluación Jurídica del proponente SERVILIMPIEZA S.A se mantiene. Este documento que se publica en la página web de SAE y el cual forma parte integral de la presente adenda.

Segunda Observación Propuesta económica oferente SERVILIMPIEZA S.A

Según el numeral 7.4 Propuesta económica, al diligencia el cuadro No 1, los oferentes no pueden cambiar el valor puesto por la entidad en cuanto al IVA y el AIU, por la evaluación económica es claro que el oferente SERVILIMPIEZA S.A. tuvo un error aritmético, por lo cual solicitamos a la entidad no tener en cuenta la oferta económica del oferente Servilimpieza S.A. Por lo anterior y en aras de la transparencia y la igualdad de condiciones solicitamos a la entidad ampliar el plazo de adjudicación del contrato y por lo mismo permitir que los demás oferentes revisemos las ofertas físicas del proceso mencionado en referencia.

Respuesta:

Es importante resaltar, que el numeral 7.4 Oferta Económica, de la invitación a ofertar para la contratación del servicio de aseo y cafetería en uno de sus apartes establece que: *"Los oferentes no podrán modificar las cantidades o valores establecidos previamente en el Cuadro No 1 "Propuesta Económica - Costo de personal todo incluido, (personal, insumos y maquinaria)", únicamente deberán diligenciar las casillas correspondientes al costo unitario, valor mensual,*

subtotal, IVA, AIU y total".

Teniendo en cuenta lo antes mencionado y luego de revisar nuevamente la oferta de SERVILIMPIEZA S. A., se determina que esta empresa no modifico las cantidades o valores establecidos por la Sociedad de Activos Especiales en el cuadro No. 1 Propuesta Económica, toda vez que la Sociedad no estableció cantidades o valores en las casillas de IVA, AIU y total.

Así mismo se debe precisar que la oferta económica presentada por Servilimpieza S.A., no supero el valor del presupuesto oficial.

Con base en lo anterior, no se atiende la solicitud del observante, toda vez que la oferta económica presentada por Servilimpieza S.A. no presentó ninguna causal de rechazo.

Tercera observación

Por lo anterior y en aras de la transparencia y la igualdad de condiciones solicitamos a la entidad ampliar el plazo de adjudicación del contrato y por lo mismo permitir que los demás oferentes revisemos las ofertas físicas del proceso mencionado en referencia.

Respuesta:

Procede su solicitud y se modifica el numeral 10.6 "Cronograma Del Presente Concurso", como se señala a continuación:

ETAPA	FECHA
Presentación de las propuestas en medio impreso - Calle 93b No. 13 - 47 piso 4° de Bogotá.	13 marzo 2015 antes de las 4:00 p.m.
Periodo de evaluación de las ofertas, subsanabilidad y ponderación de las propuestas.	16 al 18 marzo 2015
Publicación del informe de evaluación y ponderación de las propuestas en la página web www.saesas.com.co	19 y 20 marzo 2015
Acto de Adjudicación o declaratoria desierta	24 marzo 2015
Publicación de la Adjudicación o declaratoria de desierto en la página web www.saesas.com.co	25 marzo 2015
Elaboración del Contrato	26 marzo 2015
Suscripción del contrato por el contratista y aporte de garantías	27 marzo 2015

Bogotá, D.C., diecinueve (19) días del mes de marzo de 2015

FABIOLA OCAMPO SANTA
Gerente de Contratos
Sociedad de Activos Especiales – SAE - S.A.S

Proyectó: Claudia Cardozo Amaya.

EVALUACIÓN JURIDICA OFERENTE SERVILIMPIEZA S.A.			
REQUISITO GENERAL	**REQUISITOS MINIMOS HABILITANTES**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA	Corresponde al Formato No. 1	X	
	Se refiere al proceso se selección evaluado	X	
	Suscrita por el Representante Legal	Alvaro Antonio Melendez Medina	
	Incluye todas manifestaciones señaladas	X	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	El Objeto Social le permite ejecutar el objeto del contrato	X	
	Vigencia certificado 30 dias antes de postulación	X	
	Termino de duracion de la sociedad termino de duracion del contrato y un (1) año mas	7 de abril 2053	
	Se encuentra aurotizado el representante legal	X	
	Cual es el valor del representante legal para contratar	Sin limite de cuantia	
POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	Formato a favor de particulares	Seguros Comerciales Bolivar	
	Asegurado es SAE SAS	X	
	Se encentra firmada por el tomador	X	
	El objeto asegurado esta correcto	X	
	Equivalente al 10% de Presupuesto $34.306.211.oo	$34.306.211.oo	
	Vigencia 60 dias a partir de presentación de oferta - 10 de marzo de 2015	16 de mayo de 2015	
CERTIFICACIÓN PAGO DE APORTES	Certificacion de Pago de aportes	X	
	Certifica Pagos por concepto de salud pensiones y demás parafiscales en los ultimos 6 meses	X	
	Suscrita por Revisor Fiscal	X	
RUT	Presenta RUT	X	
CEDULA DE CIUDADANIA DEL REPRESENTANTE LEGAL	Presenta la Cedula de Ciudadania	X	
RESPONSABLES FISCALES	No registra antecedentes	X	
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	No registra antecedentes	X	
CERTIFICADO POLICIA NACIONAL	No registra antecedentes	X	
El oferente SERVILIMPIEZA S.A. cumple juridicamente			

FABIOLA OCAMPO SANTA
Gerente de Contratos

CLAUDIA CARDOZO AMAYA
Profesional II Gerencia de Contratos

Aprobó

Evaluó