SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

MINHACIENDA | GOBIERNO DE COLOMBIA

MEMORANDO CI2018-003983

Bogotá D.C. abril 16 de 2018

PARA: **Dra. Fabiola Ocampo**
Gerente de Contratos

DE: **Dra. Martha Lucia Parra Garcia**
Gerente Financiero

ASUNTO: **Evaluación Financiera de las Invitaciones a ofertar para conformar el Registro de la Lista de Avaluadores para que presten los servicios correspondientes a la elaboración, actualización, así como la emisión de conceptos técnicos de valor sobre los inmuebles que tenga la SAE bajo su administración. Proceso de contratación Convocatoria Pública No. 01 de 2018**

Respetada Doctora:

Me permito adjuntar los resultados de la evaluación del numeral 3.4 correspondiente a los requisitos financieros mínimos, del proceso de contratación de la Convocatoria Pública No. 01 de 2018:

1. La propuesta de Ingeplan 5G SAS con NIT 800.191.936-9 presenta los siguientes indicadores:

   - Liquidez =2.4
   - Endeudamiento =29%
   - Capital de Trabajo = $457.820.068

Por lo tanto, este oferente NO está habilitado financieramente y NO acredita el indicador de Capital de Trabajo requerido en este proceso.

La evaluación financiera con el análisis de los indicadores se presenta en el anexo no. 1

Cordialmente,

Martha Lucia Parra García
Gerente Financiero

Elaboró: Andrés Pedrero
Revisó: Martha Pérez

SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

Estudio contratacion Registro Lista Avaluadores - Convocatoria Pública No 1 de 2018

Requisitos minimos financieros			
Indice de liquidez	Mayor o igual a	1.5	Activo Corriente / Pasivo Corriente
Indice de Endeudamiento	Menor o igual a	60%	Pasivo Total / Activo Total
Capital de Trabajo	Mayor o igual a $600.000.000	600,000,000	Activo Corriente + Pasivo Corriente

Requisito Capital de Trabajo	600,000,000

Propuestas

Ingeplan SG SAS		
Indicador	**Indice**	**¿Cumple?**
Indice de liquidez	2.4	Sí
Indice de Endeudamiento	29%	Sí
Capital trabajo	$ 457,820,068	No

Información Financiera Ingeplan SG SAS		
Activo Corriente	$	789,819,833
Pasivo Corriente	$	331,999,765
Activo Total	$	1,143,757,661
Pasivo Total	$	331,999,765

Observaciones